

ELŐTERJESZTÉS

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. június 27-i ülésére*

Tárgy: *Hasznosítási szerződés módosítása a Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesülettel*

Az előterjesztést készítette: *dr. Rékasi Cecília aljegyző*

Előadó: *Fülöp Róbert polgármester*

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: *Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*

Elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Törvényességi felülvizsgálatra megkapta:

*Kollárné dr. Lengyel Linda s.k.
jegyző*

Pénzügyi, gazdálkodási szempontból felülvizsgálta:

*Szécsényi Zsolt s.k.
pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető*

Kiskunhalas, 2024. június 17.

Kiskunhalas Város Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület **2024. június 27-i** ülésére

**Hasznosítási szerződés módosítása a Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesülettel
tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiskunhalas Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a Kiskunhalas, 0187/2 hrsz alatti ingatlan, melyen a Keceli úti rekultivált szemétkerakó is található. A terület egy részén a Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület autocross pályát alakított ki, amelyet a Képviselő-testület a 119/2022. Kt. sz. határozatával hagyott jóvá. Az Önkormányzat az Egyesület és az Önkormányzat között, 2022. április 29. napján kelt Hasznosítási szerződéssel adta át a területet hasznosításba.

Az Egyesület 2024. május 28. napján kelt e-mailjében jelezte, hogy az autocross pályán szeretnének áramvételezésre almérőt felhelyezni. Első körben a gyepmesteri telepen 3 fázisú, 16-10-10 amperelosztásban lévő órát szeretnék 20-20-20-ra bővíteni, amelytől 150 méterre vinnék el az áramot földkábelben, hogy a depó részen tudják használni. Jelenleg évente 1-2 rendezvényük van, ekkor történne áramvételezés.

Az Egyesület a kivitelezés költségét vállalta.

Az almérő által mért fogyasztást az Önkormányzatnak tovább kell számláznia az Egyesületnek ezért szükséges a Hasznosítási szerződést módosítani. Tekintettel arra, hogy az Egyesület a kivitelezést a 2024. június 16-ai gyereknapi már elkészítette, annak érdekében, hogy a tovább számlázás megtörténhessen a szerződés módosítást meg kell kötni az Egyesülettel. Ezen ügylethez a Képviselő-testület utólagos jóváhagyása szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy nyilvánítsa ki szándékát az együttműködésre.

Határozati javaslat:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan hozzájárul ahhoz, hogy a Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület a Kiskunhalasi Gyepmesteri Telepen lévő 3 fázisú, 16-10-10 amperelosztású áramfogyasztást mérő órát 20-20-20-ra bővítse, és amelytől 150 méterre földkábelben a depó részen almérőt telepítsen azzal, hogy a munkálatokkal járó minden költség az Egyesületet terhelje.**
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület között 2022. április 29. napján kelt Hasznosítási szerződés módosítását a melléklet szerinti tartalommal.**
- 3. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

Határidő: 2024. június 27.

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Rékasi Cecília aljegyző

Határozatról értesül: dr. Rékasi Cecília aljegyző

Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület

Kiskunhalas, 2024. június 12.

Fülöp Róbert s.k.



Kiskunhalas Város Önkormányzata

6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
Telefon: 36-77/523-100
www.kiskunhalas.hu e-mail: polgarmester@kiskunhalas.hu

Iktatószám: S/572-2/2024.

HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Kiskunhalas Város Önkormányzata** (székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1., törzsszáma: 724902, adószáma: 15724904-2-03, KSH statisztikai számjele: 15724904-8411-321-03, képviseli: Fülöp Róbert polgármester), **mint Tulajdonos**,

másrészről

Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület (székhely: 6400 Kiskunhalas, Kölcsey utca 9/ A., nyilvántartási szám: 03-02-0003707, adószáma: 19038773-1-03, KSH statisztikai számjele: 19038773-9499-521-03, bankszámlaszáma: 11732064-23817986, képviselőre jogosult: Gáborné Halász Barbara elnök), **mint Hasznosító, a továbbiakban: (továbbiakban együtt: Felek)**

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület 2022. április 29. napján Hasznosítási szerződést kötöttek a Kiskunhalas Város Önkormányzat tulajdonában álló, a Kiskunhalas, 0187/2 hrsz alatti ingatlan területére (továbbiakban: ingatlan), technikai sportok végzésére alkalmas autocross pálya kialakítása érdekében, amelynek fejében közreműködnek a területnek az illegális hulladéktól való megtisztításában. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 119/2022. Kth számú határozatával járult hozzá az együttműködéshez.

Az Egyesület 2024. május 28. napján kelt e-mailjében jelezte, hogy az autocross pályán szeretnének áramvételezésre almérőt felhelyezni. Első körben a gyepmesteri telepen 3 fázisú, 16-10-10 amperelosztásban lévő órát szeretnék 20-20-20-ra bővíteni, amelytől 150 méterre vinnék el az áramot földkábelben, hogy a depó részen tudják használni. Jelenleg évente 1-2 rendezvényük van, ekkor történne áramvételezés.

Az Egyesület a kivitelezés költségét vállalta.

A fentiek alapján a felek a Hasznosítási szerződés az alábbiak alapján módosítják:

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Hasznosítási szerződés VIII. fejezet 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. A hasznosítási díj bruttó 100.000.- forint/év.

A Hasznosító vállalja a Kiskunhalasi Gyepmesteri Telepen lévő 3 fázisú, 16-10-10 amperelosztású áramfogyasztást mérő órának 20-20-20-ra történő bővítését és almérő telepítését ezen órától 150 méterre földkábelben a depó részen. A Hasznosító kijelenti, hogy ezen beruházással kapcsolatos költségeket vállalja és azt a szerződés lejártát követően sem követeli a Tulajdonostól.

A Hasznosító vállalja az almérő által mért fogyasztás költségeinek a megfizetését.

A rezszi költséget a Tulajdonos számlázza tovább a Hasznosító részére évente egy alkalommal, úgy, hogy az áramszolgáltatótól beérkezett adott évre vonatkozó elszámoló számla kézhezvételétől számított 30 napon belül számlázza tovább a Hasznosító részér az addigi fogyasztást."

2. A Hasznosítási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.
3. A Hasznosítási szerződés és módosítása együtt hatályos és érvényes.
4. Jelen szerződés módosítás az aláírás napján lép hatályba.

A Szerződő Felek, jelen szerződést - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kiskunhalas, 2024. június 12.

.....
Fülöp Róbert
polgármester
Kiskunhalas Város Önkormányzata
Tulajdonos



**KISKUNHALASI TECHNIKAI
SPORTBARÁT EGYESÜLET**
6400 Kiskunhalas, Kölcsey u. 9/A
Adószám: 19038773-1-03
Tel.: 70/905-93-29

.....
Gáborné Halász Barbara
Gáborné Halász Barbara
elnök
Kiskunhalasi Technikai Sportbarát Egyesület
Hasznosító

Jogi ellenjegyzés:

.....
Kollárné dr. Lengyel Linda
Kollárné dr. Lengyel Linda
jegyző
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Szécsényi Zsolt
Szécsényi Zsolt
pénzügyi- és gazdálkodási osztályvezető
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal
Kiskunhalas, 2024. június 11.