

ELŐTERJESZTÉS

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2023. március 30-i ülésére*

Tárgy: *Hasznosítási (üzemeltetési) szerződés megkötése a Vakáció Kft-vel a Balatonakali tábor és a Sikondai tábor vonatkozásában*

Az előterjesztést készítette: *dr. Rékasi Cecília aljegyző*

Előadó: *Fülöp Róbert polgármester*

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: *Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és
Településfejlesztési Bizottság*

*Elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.*

Törvényességi felülvizsgálatra megkapta:

*Kollárné dr. Lengyel Linda s.k.
jegyző*

Pénzügyi, gazdálkodási szempontból felülvizsgálta:

*Szécsényi Zsolt s.k.
pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető*

Kiskunhalas, 2023. március 16.

Kiskunhalas Város Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2023. március 30-i ülésére

Hasznosítási (üzemeltetési) szerződés megkötése a Vakáció Kft-vel a Balatonakali tábor és a Sikondai tábor vonatkozásában tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonakali belterület 186/1 helyrajzi számú „kivett úttörőtábor” megnevezésű 8848 m² területű ingatlan (a továbbiakban: Balatonakali Ingatlan) a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásában állt.

Kiskunhalas Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a korábbi években szándékát fejezte ki az Ingatlan Magyar Államtól való megvásárlására. Az MNV Zrt.-vel történő folyamatos egyeztetést követően sikerült az Önkormányzatnak az Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségét kilátásba helyezni az Ingatlant használó Vakáció Kft.-ben meglévő tulajdoni hányadának megfelelő rész vonatkozásában, amelyhez kérelmet nyújtott be az Önkormányzat az MNV Zrt.-nek.

A fentiek alapján Kiskunhalas Város Önkormányzata 639/1000 tulajdoni arányban vett tulajdonba a fent megjelölt Ingatlant, úgy, hogy az Ingatlan teljes tulajdona a Vakáció Kft-ben üzletrésszel rendelkező Önkormányzatok üzletrészüik arányában került tulajdonba vételre az alábbiak szerint:

1. Harkakötöny Község Önkormányzata 18/1000 tulajdoni hányad vonatkozásában
2. Pirtó Község Önkormányzata 35/1000 tulajdoni hányad vonatkozásában
3. Zsana Község Önkormányzata 294/1000 tulajdoni hányad vonatkozásában
4. Csikéria Község Önkormányzata 14/1000 tulajdoni hányad vonatkozásában

Erről a Képviselő-testület a 2021. novemberi ülésén döntött.

Az ingyenes tulajdonba adásról szóló szerződéseket a Vakáció Kft-ben részes települések 2022. december 12. napján írták alá. Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés 2023. januárjában történt meg.

A Komló belterület 6167 helyrajzi számú „kivett táborhely” megnevezésű összesen 1.5564 ha területű ingatlan, azaz a sikondai tábor (a továbbiakban: sikondai tábor) jelenleg az alábbi tulajdonosi körben van:

sorszám	Önkormányzat	tulajdonrész a sikondai táborban jelenleg
1	Kiskunhalas	29.946
2	Pirtó	1007
3	Harkakötöny	900
4	Csikéria	933
Összesen		32.786
5	Állam	<u>18.492</u>
összesen		51.278

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja.

Kiskunhalas Város Önkormányzata a korábbi években szándékát fejezte ki arra, hogy a sikondai tábor Magyar Államnál lévő tulajdonrészét ingyenesen tulajdonba vegye. Az MNV Zrt.-vel történő folyamatos egyeztetést követően sikerült az Önkormányzatnak az sikondai tábor ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségét kilátásba helyezni az sikondai tábort használó Vakáció Kft.-ben meglévő tulajdoni hányadának megfelelő rész vonatkozásában.

A teljes tulajdon rész átvétele folyamatban van jelenleg.

Az önkormányzatok tulajdonában lévő vagyont szükséges a Vakáció Kft. hasznosításába adni, mivel a Kft. látja el a Balatonakali tábor és a sikondai tábor üzemeltetését is. Ezen jogviszonyt hasznosítási, üzemeltetési szerződés megkötésével szükséges rendezni.

A fenti testületi döntés értelmében elkészült az Önkormányzat és a Vakáció Kft. között létrejövő Hasznosítási szerződés, amelynek elfogadására kérem a Tisztelt Képviselő-testületet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Vakáció Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft. és Kiskunhalas Város Önkormányzata között, a Balatonakali belterület 186/1 helyrajzi szám alatt felvett kivett úttörőtábor megnevezésű és a Komló belterület 6167 helyrajzi számú kivett táborhely megnevezésű ingatlanokra, közfeladat ellátási célból létrejövő Hasznosítási (üzemeltetési) szerződés megkötéséhez, és ezzel együtt jóváhagyja a melléklet szerinti tartalommal a Hasznosítási szerződést.**
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés (és esetleges módosításai), valamint a hasznosítással összefüggő egyéb dokumentumok aláírására.**

Határidő:	2023. április 30.
Felelős:	Fülöp Róbert polgármester
Végrehajtásért felelős:	dr. Rékasi Cecília jegyző
Határozatról értesül:	dr. Rékasi Cecília aljegyző Vakáció Kft., Paplógó Irén ügyvezető Szécsényi Zsolt pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető

Kiskunhalas, 2023. március 20.

Fülöp Róbert s.k.

Kiskunhalas KÖH Iktatószám: S/368-1/2023

HASZNOSÍTÁSI (ÜZEMELTETÉSI) SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Kiskunhalas Város Önkormányzata (székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1., törzsszáma: 724902, adószáma: 15724904-2-03, KSH statisztikai számjele: 15724904-8411-321-03, képviseli: Fülöp Róbert polgármester), mint **Tulajdonos 1.**,

másrészről **Pirtó Község Önkormányzata** (székhely: 6414 Pirtó, Dózsa György utca 19. adószáma: 15339333-2-03, törzsszáma:339335, statisztikai számjele:15339333-8411-321-03, képviseli: Nagy Ferenc polgármester), mint **Tulajdonos 2.**,

harmadrészről **Harkakötöny Község Önkormányzata** (székhely: 6136 Harkakötöny, Kossuth u. 1., adószáma: 15724966-2-03, törzsszáma: 724968, statisztikai számjele:15724966-8411-321-03, képviseli: Brassó Imre Albert polgármester), mint **Tulajdonos 3.**,

negyedrésztől **Zsana Önkormányzata** (székhely: 6411 Zsana, Kossuth u. 3., adószáma: 15725022-2-03, törzsszáma: 725020, statisztikai számjele: 15725022-8411-321-03, képviseli: Visnyei Miklós polgármester), mint **Tulajdonos 4.**,

ötödésztől **Csikéria Községi Önkormányzat** (székhely: 6424 Csikéria, Kossuth Lajos utca 113., adószáma: 15339182-2-03, törzsszáma: 339182, statisztikai számjele: 15339182-8411-321-03, képviseli: Korbély László polgármester), mint **Tulajdonos 5.**,

a továbbiakban együttesen, mint Tulajdonosok,

hatodrésztől a **Vakáció Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhelye: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1., cégjegyzékszám: 03-09-118404, adószáma: 18351521-2-03, KSH statisztikai számjele: 18351521-5520-572-03, képviseli: Paplógó Irén ügyvezető) mint **Hasznosító**, (továbbiakban együtt: **Felek**)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy a **Balatonakali** belterület 186/1 helyrajzi számú „kivett úttörőtábor” megnevezés 8848 m² területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 1.) 639/1000 tulajdoni arányban Kiskunhalas Város Önkormányzata, 18/1000 tulajdoni hányad arányban Harkakötöny Község Önkormányzata, 35/1000 tulajdoni hányad arányban Pirtó Község Önkormányzata, 294/1000 tulajdoni hányad arányban Zsana Önkormányzata, és 14/1000 tulajdoni hányad arányban Csikéria Községi Önkormányzata tulajdonában áll.
2. Továbbá a felek rögzítik, hogy a Komló belterület 6167 helyrajzi számú „kivett táborhely” (Sikondai tábor) megnevezésű összesen 1.5564 ha területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 2., az Ingatlan 1.és 2. együttes említése: ingatlanok) 29.946/51.278 tulajdoni arányban Kiskunhalas Város Önkormányzata, 1007/51.278 tulajdoni hányad arányban Pirtó Község Önkormányzata, 900/51.278 tulajdoni hányad arányban Harkakötöny

Község Önkormányzata, 933/51.278 tulajdoni hányad arányban Csikéria Községi Önkormányzata tulajdonában áll.

3. Az ingatlan tulajdonos önkormányzatok az alábbi határozatokkal szándékukat fejezték ki, hogy a Vakáció Közhasznú Nonprofit Kft. részére hasznosítás céljából átadják a Balatonakali belterület 186/1 helyrajzi számú „kivett úttörőtábor” megnevezésű 8848 m² területű ingatlant mindannyian és a Komló belterület 6167 helyrajzi számú „kivett táborhely” (Sikondai tábor) megnevezésű összesen 1.5564 ha területű ingatlant Zsana Önkormányzata kivételével:

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2023. Kt. sz. határozata,
Harkakötöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2023. Kt. sz. határozata,
Pirtó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2023. Kt. sz. határozata,
Zsana Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2023. Kt. sz. határozata,
Csikéria Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2023. Kt. sz. határozata.

4. A 3.) pontban írt ingatlanokat az érintett Tulajdonosok hasznosításba adják a Hasznosító részére a jelen szerződésben foglalt feltételekkel.
5. A Hasznosító megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdésében meghatározott feltételeknek.
6. A Hasznosító kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezetnek minősül.

II. A szerződés célja

1. A hasznosításba adás célja az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hatékonyabb és gazdaságosabb hasznosítása, közfeladat ellátásának biztosítása.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződés tárgya az I.3. pontban körülírt ingatlanok (a továbbiakban: vagyon) átlátható szervezet részére történő térítésmentes hasznosításába adása.
2. A Hasznosító a hasznosítási jogot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdés alapján, a Képviselő-testület 16/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Vagyonrendelet) 13.§ (1) bekezdése alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában (sport, ifjúsági ügyek) foglaltak alapján ingyenesen szerzi meg.

IV. A szerződés hatálya

1. Szerződő Felek **jelen szerződést 2023. április 01. napjától határozatlan időre kötik.**

V. A vagyonhasznosítási jog tartalma, a vagyon tulajdonjoga

1. A Felek rögzítik, hogy az átadásra kerülő ingatlanok jelenleg berendezett gyermek- és ifjúsági táborok, már korábban is a Vakáció Kft. üzemeltetésében álltak, azonban a tulajdonosváltással a felek a köztük lévő jogviszonyt rendezni kívánják, tekintettel arra, hogy az ingatlanok már a Vakáció Kft. birtokában vannak, így a Felek vagyonleltárt nem készítenek.
2. A Hasznosítót megilletik a tulajdonos jogai és terhelik kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg.
3. A hasznosításra átadott vagyon Tulajdonosok tulajdonában marad.

4. A Hasznosító tudomásul veszi, hogy az ingatlanokat fejleszteni, értéknövelő beruházást végrehajtani csak a Tulajdonosok előzetes írásbeli engedélyével jogosult.
5. Amennyiben a vagyont érintően a Tulajdonosok pénzeszközeiből értéknövelő beruházás történik, e beruházásból keletkező vagyonnövekmény a Tulajdonosoké lesz, nem keletkezik a Hasznosítóval közös vagy osztott tulajdon.
6. Amennyiben a vagyonra – a Tulajdonosok előzetes hozzájárulásával – a Hasznosító saját forrásaiból és ráfordításából történik értéknövelő beruházás, az e beruházásból keletkező vagyonnövekmény Tulajdonosok tulajdonába kerül, nem keletkezik a Hasznosítóval közös vagy osztott tulajdon.

VI. A Hasznosító jogai és kötelezettségei

1. A Hasznosító az épületeket kizárólag gyermektáboroztatás, sport és szabadidős tevékenységre, üdültetési és turisztikai célok érdekében használja.
2. A Hasznosító jogosult a vagyon birtoklására, használatára azzal, hogy azokat nem idegenítheti el, meg nem terhelheti, a hasznosítási jogot át nem ruházhatja.
3. A Felek rögzítik, hogy a Hasznosító a használat ideje alatt vállalja a rezszi/közüzemi költségek, helyi adók megfizetését.
4. Hasznosító a használat ideje alatt vállalja a használat során – esetlegesen – keletkezett hiba kijavítását (karbantartás) és az épületeket az átadáskor dokumentált állapotban adja vissza a szerződés megszűnésével, megszüntetésével.
5. A Hasznosító köteles az ingatlanokat úgy üzemeltetni, hogy a vagyon állagát megőrizze.
6. A Hasznosító feladatai ellátásához állandó jelleggel alvállalkozót, vagy közreműködőt igénybe venni csak a Tulajdonosok hozzájárulásával jogosult. A Hasznosító tudomásul veszi, hogy az alvállalkozónak, illetve közreműködőnek is átlátható szervezetnek kell lennie.
7. A Hasznosító a vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. E kötelezettsége megszegésével okozott kárért, a polgári jog általános szabályai szerint felel.
8. A Hasznosító köteles a vagyon használata során betartani a vonatkozó jogszabályokat, különös tekintettel a hatósági-, szakhatósági-, és műszaki, valamint egyéb szakmai és környezetvédelmi előírásokra.
9. A Hasznosító a fentiekén túlmenően köteles gondoskodni:
 - túrni a Tulajdonosok ellenőrzését a használattal kapcsolatban, valamint
 - a vagyonnal kapcsolatos adatok szolgáltatásáról, amennyiben azt jogszabály, vagy jelen szerződés előírja.
10. A Hasznosító nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és egyéb kötelezettségei, a következők:
 - 10.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanokat érintő elvégzendő beruházásokról és felújításokról a tevékenység megkezdése előtt a felek külön egyeztetnek.
 - 10.2. A Hasznosító évente egyszer köteles, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a használatba vett ingatlanok és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól adatot szolgáltatni Tulajdonosoknak.
11. A Hasznosító felel az ingatlanok hasznosításával kapcsolatosan keletkező bevételekért, amelyekkel a 2011. évi CXCV törvény (Áht.) és annak végrehajtási rendelete szerint

köteles gazdálkodni és elszámolni. Ezen bevételek a Hasznosítónál maradnak, melyeket az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő kiadásainak fedezésére köteles felhasználni.

12. A Hasznosító elérhetőségei:

Kapcsolattartó:

Név: Paplógó Irén

E-mail: ipzsana@vipmail.hu

Tel.: 06-30/586-03-29

13. A Tulajdonosok részéről kapcsolattartásra kijelölt személy (feladatellátással összefüggő kérdésekben):

Név: dr. Rékasi Cecília

E-mail: aljegyzo@kiskunhalas.hu

Tel.: 06-77/523-139

VII. A Tulajdonosok jogai és kötelezettségei

1. A Tulajdonosok jogosultak a vagyon hasznosítását ellenőrizni. Az ellenőrzés kiterjed különösen a fenntartásra és hasznosításra, karbantartási munkák elvégzésére és a vagyon használatának hatékonyságára.
2. Az ellenőrzés olyan időpontban történhet, amely szükségtelenül nem zavarja a Hasznosító feladatellátását. Az ellenőrzés időpontját a Tulajdonosok az ellenőrzés megkezdése előtt legalább három nappal korábban kötelesek bejelenteni a Hasznosítónak.
3. A Hasznosító a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyona vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
4. A Tulajdonosok kötelesek továbbá,
 - a Hasznosítóval jelen szerződés rendelkezéseinek teljesítése érdekében együttműködni,
 - a Hasznosító által szolgáltatott adatokat a jogszabályoknak megfelelően, célszerűen kezelni és felhasználni,
 - a tulajdonosi hozzájárulásokat igénylő kérelmekkel kapcsolatban a kézhezvételt követő 1 hónapon belül, de legkésőbb az e határidő leteltét követő első munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülésen megtárgyalni, majd írásban nyilatkozni.

VIII. A kártérítési felelősség alakulása

1. A Hasznosító a polgári jog és az Nvtv. általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik, jelen szerződésből eredő kötelezettségével, a használt vagyonban bekövetkezett kárért.
2. A Hasznosító a polgári jog általános szabályai szerint felel a jelen szerződésben meghatározott tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségének elmulasztásával, megszegésével a Tulajdonosoknak okozott kárért.
3. A vagyon működtetése során harmadik személy által okozott kárért a Hasznosító felel, amely független az adott megtérülési igényétől a harmadik személy felé.
4. Az átadott ingatlanok vagyon használatából eredő harmadik személynek okozott kárért a Hasznosító felel, tekintettel arra, hogy a karbantartási munkálatok elvégzése is a Hasznosító feladata.

IX. A hasznosítási szerződés módosítása és megszűnése

1. A jelen szerződést a Szerződő Felek írásban – közös megegyezéssel – bármikor, indoklás megjelölésével módosíthatják.
2. A használati, hasznosítási jog megszűnik:
 - a szerződés írásbeli felmondásával (rendes felmondás IX. fejezet, 3. pontban részletezettek szerint),
 - rendkívüli felmondással, a jelen szerződés IX. fejezet 4. és 5. pontjában részletezettek szerint,
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan, a vagyontárgy megsemmisülésével,
 - a Hasznosító jogutód nélküli megszűnésével a megszűnés napján,
 - amennyiben a Hasznosító ellen jogerősen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, a jogerőre emelkedés napján,
 - amennyiben a Hasznosítónak adó-, illeték-, vám-, vagy járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt és megfizetésére halasztást nem kapott,
 - közös megegyezéssel,
 - jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.
3. Bármelyik fél jogosult a szerződést rendes felmondással 60 napos felmondási idővel indoklás nélkül felmondani.
4. Rendkívüli felmondás esetén a felmondás a közléstől számított 3. hónap utolsó napja. A Tulajdonosok a hasznosítási szerződését rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha
 - a Hasznosító a nemzeti vagyon kezelésével kapcsolatos jogszabályi vagy e szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan, a helyi önkormányzati költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeket hátrányosan érintő módon megszegi,
 - a Hasznosító már nem minősül átlátható szervezetnek,
 - amennyiben a Hasznosítónak központi és/vagy helyi adó-, illeték-, vám-, vagy járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt és megfizetésére, nyilatkozata alapján halasztást nem kapott,
 - a Hasznosító a hasznosításba adott vagyon hasznosítása során jogszabályban vagy jelen szerződésben foglalt kötelezettségét vétkesen megszegi,
 - a Hasznosító a vagyonban súlyos kárt okoz,
 - a Hasznosító a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt más egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti,
 - a képviselő-testület kifejezi szándékát, hogy az ingatlanokat más célra kívánja hasznosítani.
5. Közös megegyezéssel történő szerződés megszüntetése esetén Szerződő Felek a megszüntetés és elszámolás feltételeiről megállapodnak.

X. Elszámolás a használt, hasznosított vagyonnal

1. A Hasznosító használati, hasznosítási joga gyakorlása során a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni és köteles a használatban, hasznosításban lévő vagyontárgy védelmével kapcsolatos feladatok ellátására.
2. A Hasznosító a használatra, hasznosításra vonatkozó jogosultságának, a szerződés megszűnésekor köteles a használatba, hasznosításba adott ingatlanokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni Tulajdonosok részére, a természetes elhasználódás figyelembevételével.

3. A Hasznosító köteles a használt, hasznosított vagyonnal folyamatosan, a hatályos jogszabályi rendelkezések és a Tulajdonosok rendelkezései szerint elszámolni. Az elszámolás alapját a hasznosításba adás időpontjában és az elszámoláskor a Szerződő Felek nyilvántartásaiban szereplő – jelen szerződés hatálya alá tartozó – vagyon képezi.
4. Jelen szerződés rendes felmondással történő megszüntetése esetén a Hasznosító a felmondási idő lejártát követő 60 napon belül, rendkívüli felmondás esetén 30 napon belül köteles tételesen elszámolni a használatba, hasznosításba vett vagyonnal. A használat, hasznosítás egyéb módon történő megszűnése esetén a vagyonnal való elszámolás határideje a megszűnést követő 30 nap.
5. Az elszámolás módja a tételes, helyszíni átadás-átvételi eljárás, amelyről a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a Hasznosító a használatba, hasznosításba átadott vagyonnal a felelős őrzés szabályai szerint köteles eljárni.

XI. Záró és egyéb rendelkezések

1. A Szerződő Felek, a jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek 30 napon belül megkísérelni az egyezségkötést, amennyiben jogvitára kerül sor, a felek kikötik a Kiskunhalasi Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Vagyonrendelet és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.
3. A felek kizárólag a jelen szerződés tárgyát képező tevékenység teljesítésével összefüggésben kezeli a másik fél által számára hozzáférhetővé tett személyes adatokat. A felek szavatolnak az érintettek személyes adatai hozzáférhetővé tételének jogszerűségéért.

A Felek az adatkezelést az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírások, így különösen:

- az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 Rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelemről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR), valamint
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényeknek (továbbiakban: Infotv.),

továbbá az ezeken alapuló belső adatkezelés rendjének betartásával végzik.

A Szerződő Felek, jelen szerződést - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kiskunhalas, 2023. március 31.

.....
Fülöp Róbert
polgármester
Kiskunhalas Város Önkormányzata
Tulajdonos 1.
Jogi ellenjegyzés:

.....
Nagy Ferenc
polgármester
Pirtó Község Önkormányzata
Tulajdonos 2.
Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Kollárné dr. Lengyel Linda jegyző
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal

.....
Rozsiné Kispál Mónika
kirendeltségvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Szécsényi Zsolt pénzügyi- és gazdálkodási osztályvezető
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal

.....
Brassó Imre Albert
polgármester
Harkakötöny Község Önkormányzata
Tulajdonos 3.

.....
Visnyei Miklós
polgármester
Zsana Önkormányzata
Tulajdonos 4.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Korbély László
polgármester
Csikéria Községi Önkormányzat
Tulajdonos 5.

.....
Paplógó Irén
ügyvezető
Vakáció Kft.
Hasznosító

Pénzügyi ellenjegyzés: