

ELŐTERJESZTÉS

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. szeptember 29-i ülésére*

Tárgy: *Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról*

Az előterjesztést készítette: *Csanádiné Ignác Erika szervezési ügyintéző*

Előadó: *Fülöp Róbert polgármester*

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:

*Elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.*

Törvényességi felülvizsgálatra megkapta:

*Kollárné dr. Lengyel Linda s.k.
jegyző*

Kiskunhalas, 2022. szeptember 20.

KISKUNHALAS VÁROS POLGÁRMESTERÉNEK

BESZÁMOLÓJA

a Képviselő-testület 2022. szeptember 29-i ülésére
A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

109/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szeriné Ferencsik Yvette pályázót megbízza 2022. augusztus 1. napjától 2027. július 31. napjáig a Kiskunhalasi Bóbita Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodavezető illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 7. melléklete, valamint a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben szóló 326/2013. (VIII.30.) Kormányrendelet 16. § (5a) bek. (e) pontja alapján állapította meg, amely szerint mesterpedagógus IV. fokozat 12. kategóriájának megfelelő alapbér, és illetménypótlék, az illetményalap 110 %-ának megfelelő intézményvezetői pótlék illeti:
 1. Alapilletmény: 420.210,-Ft
 2. Intézményvezetői pótlék: 200.970,-Ft
 3. 20%-os szakmai ágazati pótlék: 84.042,- Ft
 4. Havi illetménye összesen: 705.222,- Ft
3. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a munkaügyi dokumentumok elkészítéséről gondoskodjon.

A munkaügyi dokumentumok elkészítése megtörtént.

110/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Kiskunhalas Város Egészségügyéért” díjat adományoz:

dr. Soós Károly osztályvezető főorvosnak

Petrovics Máté üzemeltetési vezetőnek, valamint

dr. Rácz Judit osztályvezető főorvosnak kiemelkedő és példamutató munkája elismeréséül.

A kitüntetések a Semmelweis nap alkalmából június 29-én tartott ünnepségen kerültek átadásra a Kiskunhalasi Semmelweis Kórház a Szegedi Tudományegyetem Oktató Kórházának udvarán.

129/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 22/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 9.§-a alapján „Kiskunhalas Város Közszolgálatáért” díjat adományoz Bischoff Györgyné köztisztviselőnek példamutatóan magas színvonalon végzett közszolgálati tevékenységéért.

Június 30-án a Végh-kúriában történt meg a díj átadása.

132/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiskunhalas Fenntartható Energia-és Klíma Akciótervét (SECAP) elfogadja a melléklet szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban elfogadott dokumentum Polgármesterek Klíma-és Energiaügyi Szövetségének honlapjára történő feltöltéséhez szükséges intézkedéseket tegye.

3. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Kiskunhalas nevében csatlakozzon a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez.
4. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 3. pontban foglalt csatlakozással kapcsolatos, szükséges intézkedéseket megtegye.

A csatlakozás megtörtént.

136/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre jelöli ki a Kiskunhalas Város Önkormányzata tulajdonában álló 171/D/2. hrsz-ú, természetben a 6400 Kiskunhalas, Thúry J. u. 6. fsz. 11. szám alatti, 67 m² alapterületű lakást.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 16/2015. (VI.26.) számú önkormányzati rendelet 25.§ (1) bekezdés a) pontja alapján az ingatlant nyílt versenyeztetés útján kívánja értékesíteni, azzal, hogy a versenyeztetés induló ára 10.400.000 Ft legyen.
3. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 6400 Kiskunhalas, Thúry J. u. 6. fsz. 11. szám alatti ingatlanra elkészített értékbecslést a 1. melléklet szerinti tartalommal.
4. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Halasi Városgazda Zrt. által készített a 6400 Kiskunhalas, Thúry J. u. 6. fsz. 11. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó, nyílt versenyeztetési pályázati felhívást a 2. melléklet szerinti tartalommal.
5. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Halasi Városgazda Zrt-t az eljárás lebonyolításával, az adás-vétellel kapcsolatos ügyintézés teljes lebonyolításával, szerződések, nyilatkozatok, dokumentumok elkészítésével.
6. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázat nyertesével történő szerződéskötésre, a szerződés és a szükséges jognyilatkozatok, dokumentumok (és esetleges módosítások) aláírására.

Az adásvételi szerződés aláírásra került.

137/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 67/2020.(XI.26.) Polgármesteri határozattal értékesítésre kijelölt ingatlanok közül az alábbi ingatlanra elkészült értékbecslést jóváhagyja a jelen határozat mellékletei szerinti tartalommal:

Sorszám	A kijelölt táblázatban lévő sorszám	Hrsz	Megnevezés	Tulajdoni részesedés	Értékbecsült ár (Ft)
1.	88.	41167/2	szántó	1	215.000
2.	86.	41112	szántó	1884/4884	185.000
3.	89.	41168	kert	1	136.000

2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megjelölt ingatlanok melléklet szerint jóváhagyott értékbecsült árakon történő értékesítését jóváhagyja.
3. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Halasi Városgazda Zrt-t az értékesítésekkel kapcsolatos ügyintézés teljes lebonyolításával, szerződések, nyilatkozatok, dokumentumok elkészítésével, azzal, hogy az értékesítési folyamatokra különösen a 67/2020. (XI.26.) Polgármesteri határozatban és a Vagyonrendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

4. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban megjelölt személlyel történő szerződéskötésre, a szerződés és a szükséges jognyilatkozatok, dokumentumok (és esetleges módosítások) aláírására.

Az adásvételek létrejöttek.

138/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Halasi Média és Kultúra Nonprofit Szolgáltató Kft. Alapító Okiratának módosítását, úgy, hogy a társaság főtevékenysége televíziós műsorszolgáltatásra változzon.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Halasi Média és Kultúra Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító okirat módosításának előkészítéséről gondoskodjon.
3. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Halasi Média és Kultúra Nonprofit Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a Cégbíróság előtti eljárással kapcsolatos intézkedések megtételére.
4. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Alapító okirat módosításának aláírására, valamint a Cégbíróság előtti eljárással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Az alapító okirat módosítása, valamint a Cégbíróság előtti eljárás folyamatban van.

145/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezési terv előírásainak megfelelően meg kívánja osztani a Kiskunhalas, 8402 hrsz alatti ingatlant. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, ezzel egyidejűleg az ingatlan művelési ág változásával dönt a beépítésre szánt terület rész törzsvagonból történő kivételéről is, mellyel a törzsvagyont képező terület 186 m²-rel csökken.
2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 8402 hrsz alatti ingatlan a rendezési terv szerint beépítésre szánt részét a megosztást követően értékesíteni kívánja Tóth Viktória és Tóth Róbert Lászlóné vevők részére bruttó 700.000.Ft vételáron. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírásra.

Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént.

150/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a VAKÁCIÓ Táborozási és Üdültetési Közhasznú Nonprofit Kft-ben tulajdonrészrel rendelkező tag utólagosan jóváhagyja, hogy a taggyűlés a társaság felügyelőbizottsági tagjává az alábbi személyeket 2022. május 25. napjától a Ptk. 3:121 § (2) bekezdése szerinti öt évre szóló határozott időre megválassza:
Szilágyi Pál Ferenc
Csernák Lajos
Rátkai József
2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Társasági szerződés módosításával a taggyűlés döntései alapján.
3. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a taggyűlési határozatok alapján módosított Társasági szerződést aláírja.

A módosított társasági szerződés aláírása megtörtént.

154/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a Kiskunhalas, belterület 2526 hrsz-ú, természetben a Nagy Szeder István u. 3. szám alatti ingatlan Hegedűs Piroska tulajdonostól 65 millió Ft (+ 0% áfa) vételárért, amely az ingatlan értékbecsült ára. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés aláírásra került.

156/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: testület) Kiskunhalas Város hatályos településrendezési terve módosításának a kezdeményezéséről szóló 46/2022. és 79/2022. számú határozatait hatályon kívül helyezi, és a következő döntést hozza:

- 1. A testület a város hatályos településrendezési tervének a módosítását határozza el az 1. mellékletben meghatározott területekre és témakörökben, felhatalmazza a polgármestert a tervező kiválasztására, a tervezési szerződés megkötésére és az egyeztetési eljárás lefolytatására.*
- 2. A testület igazolja, hogy a város beépítésre szánt területét nem növeli olyan célból, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül van megfelelő terület.*
- 3. A testület elfogadja jelen határozat 2. mellékletét képező feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról.*
- 4. A testület együttműködik az 1. melléklet 16. pontjában meghatározott beruházásnak a területrendezési tervekkel való összhangjának megteremtése érdekében a 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet szerinti területrendezési hatósági eljárás megindítása iránti kérelem benyújtásában és az eljárás lefolytatásában, mellyel kapcsolatban felmerülő költségeket a Beruházó viseli. A kérelem benyújtására és az eljárás lefolytatására a testület a polgármestert hatalmazza fel.*

A tervező kiválasztása megtörtént.

157/2022. Kth.

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalas III. számú felnőtt házi orvosi körzetben -2022. szeptember 01. napjától- az egészségügyi alapellátás biztosítás érdekében felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés megkötésére, az ehhez szükséges dokumentumok és ezek esetleges módosításainak aláírására.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert Kiskunhalas III. számú felnőtt házi orvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása és annak finanszírozása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak megfelelő szerződésmódosításainak aláírására.*

Az előszerződés aláírásra került.

158/2022. Kth.

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalas VI. számú házi gyermekorvosi körzetben -2022. szeptember 1. napjától- az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés megkötésére és az ehhez szükséges dokumentumok és ezek esetleges módosításainak aláírására.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert Kiskunhalas VI. számú házi gyermekorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása és annak finanszírozása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és*

kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak megfelelő szerződésmódosításainak aláírására.

A közreműködői szerződés aláírása megtörtént.

159/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – hivatkozva a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés d) pontjára – engedélyezi, hogy a Kiskunhalasi Bóbita Óvoda és Bölcsőde Maci csoportjában a maximális 25 fős számított csoportlétszám legfeljebb 20 %-kal átléphető legyen, továbbá az önkormányzat által fenntartott óvodai intézményekben az alábbi óvodai csoportszámok indítását engedélyezi a 2022/2023. nevelési évben:

Kiskunhalasi Bóbita Óvoda és Bölcsőde Kuruc Vitézek Téri Óvoda	11 óvodai csoport +2 bölcsődei csoport
Kiskunhalasi Bóbita Óvoda és Bölcsőde Bajza Utcai Óvoda	3 óvodai csoport
Kiskunhalasi Bóbita Óvoda és Bölcsőde Felsővárosi Óvoda	5 óvodai csoport
Kiskunhalasi Napsugár Óvodák Kertvárosi Óvoda	3 óvodai csoport
Kiskunhalasi Napsugár Óvodák Ady Endre Utcai Óvoda	3 óvodai csoport
Kiskunhalasi Napsugár Óvodák Szilády Áron Utcai Óvoda	3 óvodai csoport
Kiskunhalasi Napsugár Óvodák Átlós Úti Óvoda	1 óvodai csoport
Kiskunhalasi Napsugár Óvodák Vasút Utcai Óvoda	3 óvodai csoport
Kiskunhalasi Napsugár Óvodák Pirtői Vackor Óvoda	1 óvodai csoport
Összesen	33 óvodai csoport

A határozat kézbesítése megtörtént az érintettek részére.

160/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunhalas Város Sportjáért Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített beszámolóját és közhasznúsági mellékletét a melléklet szerinti tartalommal.

A határozat kézbesítése megtörtént az érintettek részére.

161/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Városért Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített beszámolóját és közhasznúsági mellékletét a melléklet szerinti tartalommal.

A határozat kézbesítése megtörtént az érintettek részére.

162/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központja (a továbbiakban: HTKT SZSZK) jogszabályban előírt határidővel, vagyis 2023.01.01. napjától csatlakozzon az ASP rendszer gazdálkodási szakrendszeréhez.

A határozat kézbesítése megtörtént az érintett részére.

163/2022. Kth.

1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata a Halasi Média és Kultúra Nonprofit Szolgáltató Kft-vel házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítés során a nem kötelezően igénybe veendő szolgáltatások nyújtására Együttműködési Megállapodást kössön és jóváhagyja a Megállapodást a

melléklet szerinti tartalommal.

- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt megállapodás és annak esetleges módosításainak aláírására.*

A megállapodása aláírásra került.

164/2022. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Halas Busz Kft. kiskunhalasi helyi buszközlekedési tevékenységéről szóló 2021. évi beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal.

A határozat kézbesítése megtörtént az érintettek részére.

165/2022. Kth.

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunhalasi Református Egyházközség 2021. évi kegyeleti közszolgáltatásról szóló beszámolóját, valamint a 2022. évi munkatervét a melléklet szerint.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Római Katolikus Főplébánia 2021. évi kegyeleti közszolgáltatásról szóló beszámolóját, valamint a 2022. évi munkatervét a melléklet szerint.*

A határozat kézbesítése megtörtént az érintettek részére.

167/2022. Kth.

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő -testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a LIFE LOGOS 4 WATERS – LIFE20 CCA/HU/001604 „Innovatív vízgazdálkodási módszerek integrált gyakorlati alkalmazása vízgyűjtő szinten önkormányzati koordinációval” című pályázati felhívásra összesen 3.419.550,- forint összköltségig pályázatot nyújtson be, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, dokumentumokat aláírja.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat nyertessége esetén megvalósítsa a projektet, a megvalósításhoz vállalt 5%-os önerőt, azaz 170.978,- forintot a költségvetésben biztosítsa.*

A pályázat benyújtása megtörtént.

Határozati javaslat:

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló 2022. szeptember havi beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

Végrehajtásért felelős: Csanádiné Ignácz Erika szervezési ügyintéző

Kiskunhalas, 2022. szeptember 14.

Fülöp Róbert s.k.