

ELŐTERJESZTÉS

*Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2022. szeptember 29-i ülésére*

Tárgy: *Hasznosítási szerződés megszüntetése a Kiskunhalas, Bethlen Gábor tér 6. 1. emelet 1. sz. alatti ingatlan vonatkozásában*

Az előterjesztést készítette: *dr. Rékasi Cecília aljegyző*

Előadó: *Fülöp Róbert polgármester*

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: *Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és
Településfejlesztési Bizottság*

*Elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.*

Törvényességi felülvizsgálatra megkapta:

*Kollárné dr. Lengyel Linda s.k.
jegyző*

Kiskunhalas, 2022. szeptember 20.

Kiskunhalas Város Polgármesterének

ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület **2022. szeptember 29-i** ülésére

„Hasznosítási szerződés megszüntetése a Kiskunhalas, Bethlen Gábor tér 6. 1. emelet 1. sz. alatti ingatlan vonatkozásában” tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiskunhalas Város Önkormányzat Polgármestere az 53/2020. (XI.11.) Polgármesteri határozatával hasznosításba adta a Kiskunhalas, Bethlen Gábor tér 6. 1. emelet 1. sz. alatti 119 nm-es önkormányzati tulajdonú ingatlant Dr. Bay Éva és Dr. Bay Miklós házaspárnak a nagybányai festmények és szobrok gyűjteménye önkormányzati tulajdonba kerüléséért cserébe.

Az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok gazdaságos hasznosítását előtérbe helyezve a jelenlegi helyzetben előnyösebb lenne, ha az ingatlant nem az Önkormányzat, hanem a Halasi Városgazda Zrt. hasznosítaná a továbbiakban. Ennek érdekében szükséges az ingatlanra vonatkozó hasznosítási szerződést megszüntetni és az ingatlant a Halasi Városgazda Zrt. kezelésébe átadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Határozati javaslat:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Dr. Bay Miklós és Dr. Bay Éva között 2020. november 12. napján kötött Hasznosítási szerződés megszüntetéséhez és elfogadja a szerződés megszüntetését a melléklet szerinti tartalommal.**
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Hasznosítási szerződés megszüntetésének aláírására.**

Határidő:	2022. október 31.
Felelős:	Kollárné dr Lengyel Linda jegyző
Végrehajtásért felelős:	dr. Rékasi Cecília aljegyző
Határozatról értesül:	dr. Rékasi Cecília aljegyző Halasi Városgazda Zrt.

Kiskunhalas, 2022. szeptember 02.

Fülöp Róbert s.k.

HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS MEGSZŰNTETÉESE KÖZÖS MEGEGYEZÉSSEL

amely létrejött egyrészről

Kiskunhalas Város Önkormányzata (Székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.,
Törzskönyvi szám: 724902, Adószám: 15724904-2-03, Statisztikai számjel: 15724904-8411-
321-03, Képviseli: Fülöp Róbert polgármester), mint **Használatba adó**

másrészről **Dr. Bay Miklós** (lakcím: 1121 Budapest, Hangya utca 12., anyja neve: Sepsy
Joanna, szig.szám: 261893AH) és **Dr. Bay Éva** (lakcím: 93059 Regensburg Schwandorfer str.
12., anyja neve: Hang Adela-Hermina, szig.szám: 261894AH), mint **Hasznosító**, (továbbiakban
együtt: Felek)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

1. A felek rögzítik, hogy közöttük Hasznosítási szerződés jött létre 2020. november 12.
napján, mely alapján a Használatba adó a Kiskunhalas, 143/A/1 hrsz., természetben a
Bethlen Gábor tér 6. 1. emelet 1. sz. alatti 119 nm-es önkormányzati tulajdonú ingatlant a
Hasznosító részére hasznosításba adta.
2. A felek rögzítik, hogy a Hasznosítási szerződés X. fejezet 5. pontja alapján közös
megegyezéssel a szerződést 2022. év szeptember hónap 30. napjával megszüntetik.
3. Felek kijelentik, hogy egymással szemben további követelésük nincsen, egymással
teljeskörűen elszámoltak.

Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írtak
alá.

Kiskunhalas, 2022. szeptember 30.

.....
Fülöp Róbert
Polgármester
Kiskunhalas Város Önkormányzata
Használatba adó

.....
Dr. Bay Miklós
Hasznosító

.....
Dr. Bay Éva
Hasznosító

Jogi ellenjegyző:
Kollárné Dr. Lengyel Linda, jegyző
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal