



Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete

File: K:\TITKARS\WINWORD6\IRATOK\TESTJKV\2013

Ülés ideje: 2013.06.11.

Rendkívüli ülés

13:45

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal 108-as terme

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Testületi névsor:

Képviselő	Voks	Frakció
1. Gyovai István	1 Jövők Halas Egyesület Frakció	
2. Aradszky Lászlóné	1 FIDESZ Frakció	
3. Dózsa Tamás Károly	1 Független	
4. Dr. Skribanek Zoltán	1 FIDESZ Frakció	
5. Fülöp Róbert	1 FIDESZ Frakció	
6. Halász Balázs	1 Független	
7.		
8. Jekő Attila	1 MSZP	
9. Jerémiás Béláné	1 FIDESZ Frakció	
10. Máté Lajos	1 FIDESZ Frakció	
11.		
12.		
13. Pajor Kálmán	1 FIDESZ Frakció	
14. Váradi Krisztián	1 Demokratikus Koalíció	
15. Vili Gábor	1 Jövők Halas Egyesület Frakció	

(12 fő 80 %)

Távolmaradását bejelentette:

1. Hunyadi Péter	1 FIDESZ Frakció
2. Nagy Péter	1 Független
3. Nagy Róbert	1 Független

(3 fő 20 %)

Dr. Ferenczi Mária
Kristóf Andrea
Barta József

László Mária

Tóth Péter

jegyző
aljegyző
stratégiai és fejlesztési
osztályvezető
pénzügyi és gazdálkodási
osztályvezető
főépítész

Gyovai István polgármester:

Megállapítja, hogy a megválasztott 15 fő képviselőből jelen van 11 fő, az ülés határozatképes, így megnyitja azt.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Aradszky Lászlóné és Vili Gábor képviselőket.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívó szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy 4. napirendi pontként javasolja felvenni az osztósként érkezett „A Civilek a Jövőért Alapítvány kérelme pályázati támogatáshoz: egyetértés rendezvény megvalósítására” című előterjesztést.

Észrevétel nem lévén az általa ismertetett napirendet javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület **11 igen** (egyhangú) szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendet:

NAPIREND:

Napirend tárgya:

Napirend előadója:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (III.01.) önkormányzati rendelet módosítása | Gyovai István polgármester |
| 2. Az adósságvállalás nyilatkozatai és felhatalmazás megadása | Gyovai István polgármester |
| 3. Gyógyszertár bérleti szerződésének meghosszabbítása | Gyovai István polgármester |
| 4. A Civilek a Jövőért Alapítvány kérelme pályázati támogatáshoz: egyetértés rendezvény megvalósítására | Gyovai István polgármester |

1. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (III.01.) önkormányzati rendelet módosítása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozat mellékelve.

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető:

Nem terveztek előirányzat módosítást, azonban a Magyar Államkincstárnak elküldték az első negyedévről a beszámolójukat, s az első két hónapban még Polgármesteri Hivatalként működött a hivatal, viszont a harmadik hónapban már Közös Önkormányzati Hivatalként. A Magyar Államkincstárral és a könyvvizsgálóval is egyeztetve azt kérték, hogy az előirányzatokat meg kell bontani az első két hónapban a Polgármesteri Hivatalnál felhasznált időarányosított részre, illetve a fennmaradt részt a Közös Önkormányzati Hivatalra előirányzatosították. Mint ahogy le is írta az előterjesztésben, ez nem változtatja meg sem a költségvetés főszámát, sem a hiányt. Kizárólag a Polgármesteri Hivatal soron bontották ketté az előirányzatokat.

Attól tart, hogy júniusban még be kell vinniük egy olyan előirányzat módosítást, amire májusban kapták meg az adatokat a Magyar Államkincstártól, amikor már a pirtói és a harkakötönyi önkormányzatokra is van bevételi terv. Az alapján számolják ki, hogy mennyibe fog kerülni nekik ennek a két önkormányzatnak a Közös Önkormányzati Hivatalhoz csatlakozása. A jelenlegi előterjesztés ezt még nem tartalmazza.

Ezt meg kell tenniük, mert a határidő nagyon szűkös, s még le kell könyvelniük, miután a képviselő-testület elfogadta ezt a módosítást. Látszik is, hogy semmilyen más szám nem változott benne, kizárólag a Polgármesteri Hivatal rész változott.

Gyovai István polgármester:

Az előterjesztés bármennyire szűkszavú is, de tartalmazza azt, ami elhangzott. Az új közös hivatal megalakulását követő 120 napon belül kell létrehozniuk a közös hivatal költségvetését. A múlt testületi ülésre ez még távolról sem volt bevihető. Még az elmúlt napokban is alakultak ennek a dolgai.

A testületi döntést megelőzően a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta a képviselő-testületnek.

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a rendelet-tervezet elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

*A képviselő-testület **11 igen** (egyhangú) szavazattal az alábbi rendeletet hozza:*

**„Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2013. (VI.12.) önkormányzati rendelete**

**Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (III.01.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (1) bekezdésében, 34.§ -ban foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91.§ (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének Kiskunhalas Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013.(III.01.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: R.) 2., 3. számú mellékletei helyébe e rendelet 2., 3. számú mellékletei lépnek.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.”

2. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Az adósságtóvállalás nyilatkozatai és felhatalmazás megadása

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető:

Ez is azért került ilyen gyorsan betervezésre, mert az előterjesztéshez mellékletként csatolt útmutatót a múlt héten kapta meg az önkormányzat. Ez az előterjesztés a legfőbb oka a rendkívüli ülésnek. A főbb pénzintézetekkel, akikkel az önkormányzatnak kapcsolata van, mint az OTP és a Raiffeisen Bank, felvették a kapcsolatot. A Raiffeisen Bank a múlt hét pénteken 14:45-kor küldte meg azt az előterjesztés tervezetét, ami alapján az önkormányzat a kötvényeit a konszolidációba be tudja vonni. Kétféle kell osztani az adósságkonszolidációban résztvevő önkormányzati tartozáselemeket. Az egyik a hitelhez kapcsolódó adósságelemek. Ezek az egyszerűbbek, mivel az összes hitelszerződése úgy van az önkormányzatnak, hogy korábban tud hitelt törleszteni bármelyik hitelszerződése alapján. Ha bármelyik hitelüket az Állami Adósságkezelő Központ az adósságkonszolidációba bevonja, s téríti a pénzintézetnek, akkor ez automatikusan az önkormányzat részéről szerződésben lévő tőke- és kamattörlesztésnek minősül. A problémát a kötvények okozzák, mivel ott ki vannak bocsátva az értékpapírok és ez az eljárás legalább akkora procedúra, mint a kibocsátás, ami 2,5-3 hónapig tartott. Most részleges törlésről van szó. A kötvényeik egy részét is át fogja vállalni az adósságkonszolidáció keretében az Állami Adósságkezelő Központon keresztül a minisztérium. Erre küldte a Raiffeisen Bank a mellékelt útmutatót, határozati javaslatot. Úgy kellene elfogadnia a képviselő-testületnek, hogy június 28-ig le kellene játszani a KELER Zrt.-nél, aki kibocsátotta az értékpapírokat.

Két határozati javaslat van csatolva az előterjesztéshez. Az egyik konkrétan a kötvényeikre vonatkozik, a másikat pedig ő szerkesztette át olyan formában, hogy a pénzintézeti adósságra vonatkozik. Ha a pénzintézet kér bármilyen felhatalmazást kér ugyanazon a vonalon, mint a KELER Zrt., akkor megvan a felhatalmazás a polgármesternek és a jegyzőnek. Maga a bank kérte, hogy a polgármester és a jegyző legyen felhatalmazva, hogy nyilatkozatokat tegyenek az önkormányzat adósságaival kapcsolatban.

Halász Balázs képviselő:

Mindkét esetben 60 % érvényesül?

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető:

Nem. Az Állami Adósságkezelő Központ folytatja le a tárgyalásokat közvetlenül a pénzügyintézetekkel. A tételek eltérhetnek. A napokban fognak kapni, sőt már kaptak is egy adatszolgáltatást arra vonatkozóan, hogy milyen hitelemek lesznek benne. Amiről a legelső megállapodás szól, ami alá lett írva március-április hónapban, aszerint a december 31-i teljes állomány 60 %-át kapja meg az önkormányzat. Hogy ez tételiesen melyik hitel- és kötvényelemekre vonatkozik, azt az Állami Adósságkezelő Központ fogja letárgyalni a pénzügyintézetekkel. Ebbe nincs beleszólásuk, meg fogják kapni, számszakilag le fogják egyeztetni, hogy összesen 60 %-e.

Gyovai István polgármester:

Az előterjesztés 1. határozati javaslatának elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

A képviselő-testület **11 igen** (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

183/2013. Kth.

Az adósságátvállalás nyilatkozatai és felhatalmazás megadása

H a t á r o z a t

1. A képviselő-testület Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban költségvetési törvény) 72 - 75. §-ában foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalást igénybe kívánja venni.

2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat **nem rendelkezik** olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.

3. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. §-a szerinti megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal és a finanszírozó hitelintézetekkel az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról (konszolidáció).

4. A képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza **Gyovai István** Polgármestert és **dr. Ferenczi Mária** Jegyzőt, hogy:

a) megtegye a költségvetési törvény 72 – 75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;

b) a Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zrt. (KELER) által kialakított/kialakításra kerülő, az 5000 fő feletti önkormányzatokra irányadó „Eljárási rend” alapján az Önkormányzat által kibocsátott kötvénysorozat(ok) vonatkozásában végrehajtandó részleges **törléshez** a szükséges nyilatkozatokat megtegye, illetve kapcsolódó dokumentumokat aláírja és megállapodásokat megkösse;

c) a költségvetési törvény 74. § (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg;

d) a kötvénytulajdonos a pénzügyintézetrel az Önkormányzat által kibocsátott kötvénysorozat(ok) vonatkozásában végrehajtandó részleges törléshez kapcsolódó megállapodásokat megkösse;

e) részleges törlés esetén a szükséges módosításokat az Információs Összeállításban és az Okiratban megtegye.

5. A képviselő-testület felhatalmazza a kötvénytulajdonos pénzügyintézetet, azaz a Raiffeisen Bank Zrt.-t, hogy az Önkormányzatra vonatkozó, banktitoknak minősülő adatokat a konszolidáció végrehajtása érdekében a Magyar Államkincstár (MÁK) részére átadja és azokat a MÁK kezelje.

6. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzatnak a Magyar Állam által átvállalt adósságállománya tekintetében a kötvénytulajdonos pénzügyintézet, azaz a Raiffeisen Bank Zrt., a teljesítést az Önkormányzat helyett a Magyar Államtól elfogadja(ák).

7. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata nem áll a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás alatt.

8. A polgármester az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedésekről a soron következő ülésen tájékoztatja a testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető **általa:**
Raiffeisen Bank

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

Gyovai István polgármester:

Az előterjesztés 2. határozati javaslatának elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

A képviselő-testület **11 igen** (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

184/2013. Kth.

Az adósságátvállalás nyilatkozatai és felhatalmazás megadása

H a t á r o z a t

1. A képviselő-testület Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban költségvetési törvény) 72 - 75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalást igénybe kívánja venni.

2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat **nem rendelkezik** olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.

3. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy amennyiben szükséges a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. §-a szerinti megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal és a finanszírozó hitelintézetekkel az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról (konszolidáció).

4. A képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza **Gyovai István** Polgármestert és **dr. Ferenczi Mária** Jegyzőt, hogy:

a) megtegye a költségvetési törvény 72 – 75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;

b) a költségvetési törvény 74. § (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg;

5. A képviselő-testület felhatalmazza az Önkormányzatnak hitelező pénzintézeteket, hogy az Önkormányzatra vonatkozó, banktitoknak minősülő adatokat a konszolidáció végrehajtása érdekében a Magyar Államkincstár (MÁK) részére átadja és azokat a MÁK kezelje.

6. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzatnak hitelező pénzintézetek a Magyar Állam által átvállalt adósságállománya tekintetében, a teljesítést az Önkormányzat helyett a Magyar Államtól elfogadja(ák).

7. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata nem áll a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás alatt.

8. A polgármester az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedésekről a soron következő ülésén tájékoztatja a testületet.

Határidő: a résztörlesztéshez kapcsolódó megállapodások aláírására: legkésőbb 2013. június 28.

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

László Mária pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető **általa:**
Raiffeisen Bank

Határidő: a résztörlesztéshez kapcsolódó megállapodások aláírására: legkésőbb 2013. június 28.

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

3. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: Gyógyszertár bérleti szerződésének meghosszabbítása

Írásbeli előterjesztés mellékelte.

Gyovai István polgármester:

Az elmúlt testületi ülés óta jó néhány alkalommal tárgyaltak. Ezeknek az eredménye alapvetően az volt, hogy várhatóan július hónapban nem fog tudni beköltözni az önkormányzat, a Pingvin Patika pedig nem tud kiköltözni, mégha talál is valamilyen elhelyezést magának. Eppen ezért ésszerűnek látszik a bérleti szerződés július végéig történő meghosszabbítása. Addig a patika működhet, a maguk részéről pedig a terveket, megállapodásokat létre tudják hozni. Az előterjesztésből kiderül, hogy szeptember végéig kaptak a kórháztól haladékokat, hogy az ügyeleti helyiségeket áthelyezzék. Addig az új helyek kialakítása is meg tud történni. Ehhez az szükséges, hogy a Városgazda Zrt. felhatalmazása is megtörténjen, aki így további 1,5 hónapi bevételt tud realizálni.

Váradi Krisztián képviselő:

Az elmúlt több, mint egy hétben a város nézett-e másik ingatlan után, ahol esetleg megoldhatná az orvosi ügyeleti ellátást?

Amennyiben nem, akkor eszükbe jutott-e a Bem u. 2. szám alatti orvosi rendelő?

Érvényben van-e még az a képviselő-testületi döntés, amit egyrészt az Intézkedési Tervben, másrészt a költségvetésben hoztak meg, hogy a költségvetési hiányt elsősorban ingatlanértékesítési bevételből kell fedezni?

Gyovai István polgármester:

Nem elsősorban, hanem többek között ingatlanértékesítésből is kell fedezni a hiányt. Természetesen érvényben van továbbra is ez az intézkedési terv, s próbálják is ehhez tartani magukat.

A Bem u. 2. szám alatt megürült orvosi rendelőt megvizsgálták, de nem alkalmas erre a célra. Nem ért ehhez, de dr. Skribanek Zoltán képviselő biztosan ki tudja egészíteni, hogy a beteg számára fektető, az ügyeletben részt vevők számára pihenő helyiség szükséges. Megvizsgálták, de ez az ingatlanrész kicsi erre a célra. Többféle megoldást próbálnak továbbra is keresni, s a kórházzal is volt már több megbeszélés. A testületi ülésen is mondta már, hogy a leginkább elfogadható az lenne, ha nem kellene mozdítani az ügyeleti helyiségeket a kórház közvetlen közeléből. Aki beteg, s oda megy vizsgálatra, annak az a legjobb, ha szükséges, a kórház közel van. A kórház részéről oldódni látszik a korábban teljesen határozott elképzelés, miszerint mindkét rendelőt meg kell szüntetniük az épületben. Még nem kíván részleteket mondani, de véleménye szerint a következő testületi ülésre nagy valószínűséggel a kórház álláspontját is rögzíteni tudják. A Pingvin Patikával és a Városgazda Zrt.-vel is tárgyaltak, hogy az ingatlanok hasznosításából minél nagyobb összegek folyjanak be. Ahogy a testületi ülésen is elhangzott, a Pingvin Patika a piaci árnál magasabb szinten is el tudja képzelni a bérletet, vagy a vásárlást. Számára meglepő módon ingatlanlehetőségeket is hoztak, amelyeket hajlandóak megvásárolni az önkormányzat számára. Azt kell mondania, hogy kiforratlan még az ügy ahhoz, hogy részletekről tudjanak beszélni.

Halász Balázs képviselő:

A kórház mellett létezik az az épület, ami a Köves főorvos úrnak volt a szolgálati lakása. A város azt visszakérte. Nem tudja, hogy milyen fázisban van az ügy. Úgy gondolja, hogy abból ki lehetne alakítani a korábban hallott feltételeket. Közel lenne az orvosi intézményhez az ügyelet. A mentőállomás is ott van mellette. Most gyógytorna van benne. Régóta vannak

interpellációk azzal kapcsolatban, hogy ezt máshova kellene áthelyezni, mert nem tudnak megállni kocsival, nem akadálymentesített, lépcsőkön kell felmenni. Véleménye szerint ügyletnek nagyon megfelelő lenne.

Gyovai István polgármester:

Egészen konkrétan erről az épületről is volt szó. A gyógytorna helyszínét a kórházrekonstrukció alkalmával várhatóan augusztus végén tudják áthelyezni az új helyszínre. Igazgató úr elég bizonytalan volt ebben az időpontban. Az állami átvételt követően a pályázati finanszírozás megrekedni látszik, s a kivitelezők kénytelenek lassítást alkalmazni, mert több százmillió forintjuk benne áll a munkában.

Az épületről tárgyaltak, bár meglehetősen rosszak az épület adottságai. Magasan van, nem akadálymentesített. A kórháztól kaptak egy további felajánlást is, hogy megvizsgálják a további helyszíneket. Amennyiben talál ilyet, azt néhány napon belül eléjük tárja.

Jerémiás Béláné képviselő:

A kórházban kerülne kialakításra a gyógytorna helye?

Gyovai István polgármester:

A rendelőintézet blokkjában.

Váradi Krisztián képviselő:

Véleménye szerint nekik mindenképp azt kell preferálniuk, hogy oldják meg máshogy az orvosi ügyelet elhelyezését. Mindenképpen prioritást kell élveznie a Pingvin Patika képviselőjének előző testületi ülésen tett kijelentésének, hogy akár piaci áron felül is meg kívánják vásárolni az ingatlant. Benne van az Intézkedési Tervükben, hogy elsősorban az ingatlanértékesítést preferálják, amely a költségvetési hiányukat csökkenti. Miután nem vehető fel működési hitel, így a hiányuk is ingatlanértékesítésként van betervezve a költségvetésbe bevételként. Véleménye szerint, ha ilyen lehetőség adódik, azt nekik azonnal el kell fogadniuk. Nem gyakori, hogy valaki a piaci ár felett kíván megvásárolni egy ingatlant. Nem ingatlanszakértő, de úgy gondolja nem kell hozzá értébecslőnek lenni, hogy azon a helyen egy ekkora alapterületű ingatlan néhány tízmillió forint. A költségvetésük helyzetét ismerve ez jelentős összeg. Akár azon az áron is meg kell tenniük, ha az orvosi ügyelet kialakítása más helyen belekerül néhány millió forintba, mert a szaldó akkor is az ő javukra lesz pozitív. Arról nem is beszélve, hogy eléggé felkavarta a kedélyeket a városban egy közkedvelt patika megszűnése. Nyilván más patikák is kedveltek, nem szeretné a Pingvin Patikát túldimenzionálni, de mindenképp figyelembe kell venniük, hogy 16 kiskunhalasi munkahelyről van szó, jelentős iparűzési adót fizetnek a város kasszájába. Bárhogy is nézik, a logika azt diktálja, hogy ezt az orvosi ügyeletet nekik máshol kell kialakítaniuk. Az előterjesztést azért fogja támogatni, mert akkor egy hónap lehetőségük marad, hogy találjanak egy végleges megoldást. Szeretné kérni, hogy ebbe az irányba menjen el a város vezetése és ha lehet, akkor irányú előterjesztés kerüljön be a következő testületi ülésre.

Dr. Skribanek Zoltán képviselő:

Ebben a kérdésben ő Halász Balázs képviselővel értett egyet az elmúlt ülésen is. A Pingvin Patika képviselőjének tartalmas mondandóját úgy summázta, hogy több éve volt a patikának arra, hogy erre a helyzetre felkészüljön. Tudott volt évekkkel ezelőtt is, hogy ez a szerződés le fog járni az idei év június 15-én. A szerződés lejártá előtt néhány héttel azt kezdeményezni az önkormányzat részéről, hogy időpontokat csúsztassanak, véleménye szerint nem igazából a város érdekét szolgálja.

Gyovai István polgármester:

Nem ők kezdeményezték, rajtuk kívül alakult ki, hogy még célszerű még 1,5 havi bevételt ott realizálni.

Dr. Skribanek Zoltán képviselő:

Ha abban gondolkodik a város, hogy új funkciót ad ennek az ingatlanak, akkor nyilvánvaló, hogy építészeti, gépészeti, villamossági munkálatok, valamint hatósági engedélyek kellenek. Ha elhúzódik ennek az ideje egy hónappal, akkor kárt szenvednek ezek a munkálatok. Véleménye szerint mindenképp megfontolandó.

Gyovai István polgármester:

Még mielőtt félremenne az ügy, kénytelen olyan részleteket említeni, amelyek fontolóra kell venni, még mielőtt bármilyen döntés születik. Utalt rá, hogy a kórház részéről oldódni látszik a korábbi, teljesen egyértelmű döntés. Múlt hét vég legvégén kapták meg az Igazgató úrtól azt a levelet, miszerint a gyermekorvosi ügyelet további működését lehetővé teszik. Egyértelműen rögzítették. A felnőttorvosi ügyelet helyszínére szükségük van a rekonstrukció során. A gyermekorvosi ügyelet ugyanazokban a helyiségekben, az eddig megbeszéléseik alapján rezsiköltségért, s valamilyen névleges bérleti díjért, fog működni. Ez nyilván merőben más helyzetet eredményez, mint amiről eddig beszéltek. Célszerű kihasználni ezt a lehetőséget az önkormányzat részéről mindenki számára. A beteg gyerekek, a szülők, az orvosok, a kórház, mindenki számára ez a legjobb megoldás, hogy helyben maradhat a gyermek ügyeleti rendelő. Ezek után csak egy ügyeleti rendelő számára kell helyszínt keresniük. Ez távolról sem akkora területet vesz igénybe, mint a Pingvin Patika jelenlegi helyszíne. Váradi Krisztián képviselő korábban elhangzott kérdésére azt tudja válaszolni, hogy ebben a helyzetben várhatóan nem célszerű igénybe venniük a patika helyiségét. A 10 emeletes társasház alatt továbbra sem alkalmas. Akár a Köves Villa, akár a kórház területén lesz más lehetőség. Tisztelettel kéri a testületet, hogy vegye figyelembe ezeket a tényeket is. Írásban az Igazgató úr rögzítette azt a szándékát, hogy a gyermekorvosi ügyelet számára továbbra is biztosítják a helyiségeket a kórházon belül. Ezt ebben a fázisban el kellett mondania, még mielőtt valamilyen rossz döntést hozna a képviselő-testület.

Váradi Krisztián képviselő:

Meglepte dr. Skribanek Zoltán képviselő hozzászólása. Afelé kezdenek haladni, hogy nem biztos, hogy ez az előterjesztés többséget kap, ami véleménye szerint egy elég érdekes fordulat az ügyben. Véleménye szerint most már ezen a helyen is ki kell mondani, hogy bizonyos érdekköröknek nagyon sürgős, hogy a Pingvin Patika minél gyorsabban elmenjen az adott helyről. Itt arról van szó, hogy nem is biztos, hogy szükségük van az adott ingatlanra. Most

sem végleges döntést hoznak, csak egy hónappal hosszabbítják meg a bérletet, hogy kiderüljön szükségük van rá, vagy sem. Ha a Fidesz ezt nem tudja támogatni, akkor teljesen leplezetlenül arról van szó, hogy még csak a látszatát sem próbálják fenntartani annak, hogy valamilyen érdeket segítenek azzal, ha ezt a gyógyszertárat igen gyorsan száműzik a kiskunhalasi patikapiacról. Úgy gondolja, ha ez az eredmény születik a szavazásnál, akkor teljesen egyértelmű és borítékolható.

(Megérkezett Jekő Attila képviselő.)

Gyovai István polgármester:

A maga részéről nem gyógyszerész érdekeket firtatna. Mindössze azt mondja, hogy ezen a helyszínen pillanatnyilag van egy jól fizető bérlő, aki piaci ár felett hajlandó akár megvenni, akár bérelni az ingatlant. A Városgazda Zrt.-nek és az önkormányzatnak is az az érdeke, hogy ez a bevétel növekedjen. A jelenlegi helyzetben a gyermekorvosi ügyeleti rendelők mozdulatlansága garantálható a kórház részéről. A felnőttorvosi ügyelet elhelyezéséről kell gondoskodniuk. Biztos benne, hogy a következő 1-2 hétben erre a megoldás meg fog születni. Kéri, hogy a képviselő-testület ezeknek a tudatában fogadja el a határozati javaslatot.

Az előterjesztés határozati javaslatának elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **7 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

185/2013. Kth.

Gyógyszertár bérleti szerződésének meghosszabbítása

H a t á r o z a t

A Képviselő-testület nem járul hozzá a Kiskunhalas, Kossuth utca 34. fsz. 2. szám, 4689/4/A/26 hrsz alatti helyiség 2013. június 15-én lejáró bérleti szerződésének 2013. július 31-ig változatlan feltételekkel történő meghosszabbításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Simon István szociálpolitikai csoportvezető,

Tóth Péter főépítész,

Halasi Városgazda Zrt. Bem u. 1. fsz. 15. **általa:** bérlő

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

Gyovai István polgármester:

Ezzel a Városgazda Zrt. véleménye szerint elesett egy jó bérlőtől. Június 15-ig tart a bérleti jogviszony tudomása szerint, ami azt jelenti, hogy a Pingvin Patikának ezen a héten el kell hagynia az ingatlant. Meglehetősen barátságtalan lépés volt az önkormányzat részéről, hogy

másfél hónappal nem hosszabbította meg ezt a bérleti szerződést. Annak a végén is lehetett volna hasonló döntést hozni.

4. NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

Napirend tárgya: A Civilek a Jövőért Alapítvány kérelme pályázati támogatáshoz: egyetértés rendezvény megvalósítására

Írásbeli előterjesztés mellékelte.

Gyovai István polgármester:

Hasonló döntéseket hozott már a képviselő-testület.

Molnár Nándor köznevelési, művelődési és szociálpolitikai osztályvezető:

A Civilek a Jövőért Alapítvány elnöke fordult az önkormányzathoz azzal a kéréssel, hogy tegye lehetővé a határozati javaslat elfogadásával, hogy erre a LEADER programra ők is tudjanak pályázatot benyújtani.

Pajor Kálmán képviselő:

Önerővel jár?

Gyovai István polgármester:

Nem, csak hozzájárulnak, támogatják. Az elmúlt testületi ülésen két másik pályázathoz járultak hozzá.

Az előterjesztés határozati javaslatának elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

A képviselő-testület **12 igen** (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

186/2013. Kth.

Civilek a Jövőért Alapítvány kérelme pályázati támogatáshoz: egyetértés rendezvény megvalósítására

H a t á r o z a t

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunok Vidékéért Egyesület Leader Helyi Akciócsoportja által a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiájának keretében az 1. számú intézkedési terve alapján „Hagyományörző és kulturális rendezvények” támogatására kiírt pályázat keretében a Civilek a Jövőért Alapítvány által tervezett rendezvények megtartásával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Gyovai István polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Molnár Nándor köznevelési, művelődési és szociálpolitikai osztályvezető

Civilek a Jövőért Alapítvány elnöke Huber Helga, Kiskunhalas, Vasút u. 8/A.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

Gyovai István polgármester:

Más napirend nem lévén megköszöni a jelenlévők részvételét és a képviselő-testületi ülést befejezettnek nyilvánítja.

K.m.f.

*(: Gyovai István :)
polgármester*

*(: Dr. Ferenczi Mária :)
jegyző*

Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:

(:Aradszky Lászlóné:)

(:Vili Gábor:)