

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

A Halasi Városgazda Zrt., mint Kiskunhalas Város Önkormányzatának Vagyongazdálkodója, felhívást tesz közzé a Kiskunhalas belterület 4521. hrsz-on nyilvántartott ingatlan árveréséről.
Az árverésen részt vehet minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.

Az árverést lefolytató szervezet

Megnevezése: Halasi Városgazda Zrt.
Címe: 6400 Kiskunhalas, Bem u. 1. fszt. 15.
Telefonszáma: 06-30/938-7024, ügyintéző: Borda Ágnes

Az árverés helye:

**6400 Kiskunhalas, Bem u. 1.
tárgyaló helység
(Halasi Városgazda Zrt. irodájában)**

Az árverés ideje:

2024. június 21. 09 óra

Az árverési óvadék összege:

bruttó 2.350.000 Ft

Az árverési óvadék befizetésének határideje:

2024. június 19. 16 óra

Az árverési óvadék befizetésének módja:

átutalással Kiskunhalas Város
Önkormányzatának OTP Banknál vezetett
11732064-15338806-00000000 számú
bankszámlájára

**A befizetett óvadékról az igazolást kérjük, szíveskedjenek a
vagyongazdalkodas.hvzrt@gmail.com e-mail címre megküldeni 2024. június 19. 17 óráig.**

Az árverés tárgyát képező ingatlan adatai:

Az ingatlan címe: 6400, Kiskunhalas, Szabadkai u. 1.
Helyrajzi száma: 4521
Területnagyság/felépítmény területe: 643 m²/379 m²
Művelési ága: Középiskola
Övezeti besorolása: Lk 0535, helyi védettségű
Tulajdonos neve: Kiskunhalas Város Önkormányzata
Tulajdoni hányad: 1/1
Beépíthetőség: Lk 0535, helyi védettségű 50 %, megengedett
épületmagasság min. 350, max 650 cm
vezetékes víz, csatorna, gáz, áram bevezetve
Közművesíthetőség:
Tartozékok:
Jogi tény elnevezése: Nincs
Név: Nincs
Terhelés: Nincs
Az ingatlan becsült értéke: bruttó 23.500.000 Ft
Az árverésen tehető legalacsonyabb vételi
ajánlat összege: bruttó 23.500.000 Ft
Licit küszöb: minimum 2 %, azaz bruttó 470.000 Ft
Birtokbavétel: legkorábban 2024. július 03.

**Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az ingatlan adás-vétele esetén Kiskunhalas Város
Önkormányzatának 16/2015. (VI.26.) számú rendeletét figyelembe véve kell eljárni.**

**Az ingatlan megtekinthető előre egyeztetett időpontban, munkaidőben. Időpont egyeztethető a
06-30/938-7024-es telefonszámon.**

Kiskunhalas, 2024. május 22.

HALASI VÁROSGAZDA Zrt.
6400 Kiskunhalas, Bem u. 1.
Cg.: 03-10-100381
Adószám: 17993492-2-03
Bez.: 11600066-00000000-79880909
i.

A Hirdetmény kifüggesztésének napja: 2024.....

A Hirdetmény levételének napja: 2024.....

Halasi Városgazda Zrt.