

## **KIVONAT**

*A Képviselő-testület 2022. október 27-én megtartott  
üléséről készült jegyzőkönyvből*

### **226/2022. Kth.**

*A Hősök ligete 1/A. alatti víztorony visszavétele*

### **H a t á r o z a t**

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunhalas Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló Kiskunhalas, belterület 4734 Hrsz. (Hősök ligete 1/A.) alatti területet és a rajta lévő víztornyot 2022. október 20. napjával kivonja a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. üzemeltetéséből, és azt visszaveszi.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. között létrejövő, a Kiskunhalas belterület 4734 Hrsz. alatti ingatlan, valamint az ingatlanon található víztorony visszaadásáról szóló Megállapodást a melléklet szerinti tartalommal.*
- 3. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átveszi a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. által átadott alábbi Bérleti szerződéseket, amelyekbe belép Bérbeadóként az Önkormányzat:*
  - a) DIGI Kft. (1134 Budapest, Váci út 35.), 2 önálló szerződés*
  - b) Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.)*
  - c) Halasi Média és Kultúra Nonprofit Kft. (6400 Kiskunhalas, Sétáló u. 8.)*
- 4. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadással kapcsolatban minden dokumentumot, szerződést, megállapodást és azok esetleges módosításait aláírja.*

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Fülöp Róbert polgármester

*A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:*

*DIGI Kft.*

*Magyar Telekom Nyrt.*

*Halasi Média és Kultúra Np. Kft.*

*dr. Rékasi Cecília aljegyző*

Határidő: azonnal

Felelős: Kollárné dr. Lengyel Linda jegyző

*K. m. f.*

*Fülöp Róbert s.k.*


*Kollárné dr. Lengyel Linda s.k.*

*Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:*

*Gyöngyi László s.k.*

*Hortobágyi Csaba s.k.*

*Kivonat hitelül: 2022. október 27.*

<b>KISKUNVÍZ KFT.</b>		<b>MEGÁLLAPODÁS</b>			
Szám:	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 1./2	Változat: 1.0	Kiadva: 2022. október 12.	

## MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **KISKUNHALAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.  
képviseli: Fülöp Róbert polgármester  
adószáma: 15724904 -2-03  
statisztikai számjele: 15724904 -8411-321-03  
mint **Tulajdonos**,

másrészről a **KISKUNSÁGI Víziközmű-Szolgáltató Kft.**  
székhelye: H-6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5. sz.  
képviseli: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató  
cégjegyzék száma: Cg.03-09-126654  
adószáma: 24688886-2-03  
statisztikai számjele: 24688886-3600-113-03

mint **Szolgáltató**, együttesen mint **Felek** között a mai napon, alulírott helyen, alábbi tárgyban és feltételekkel.

### 1. Megállapodás tárgya

#### Ingatlan átadása


- 1.1. A Felek rögzítik, hogy a Tulajdonos 1/1 kizárólagos tulajdonában áll a Kiskunhalas belterület 4734 Hrsz. alatti ingatlan, valamint az ingatlanon található víztorony, ami a Kiskunhalas Városi Vízmű része. A vízmű vízjogi üzemeltetési engedélyének száma: 35600/1133-15/2022.ált.
- 1.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az 1.1. pont szerinti ingatlant a vízmű üzemeltetéséből 2022. október 20. napjával kivonják, azt a Szolgáltató a Tulajdonos részére visszaadja.

### 2. Nyilatkozatok

- 2.1. A Tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Szolgáltató a Kiskunhalas belterület 4734 Hrsz. alatti ingatlan, valamint az ingatlanon található víztorony visszaadására vonatkozóan a vízmű vízjogi üzemeltetési engedélyét módosítsa.
- 2.2. A Szolgáltató, mint a Kiskunhalas Városi Vízmű üzemeltetője kijelenti, hogy a Kiskunhalas belterület 4734 Hrsz. alatti ingatlanra, valamint az ingatlanon található víztoronyra a a víziközmű további működtetéséhez, üzemeltetéséhez, a víziközmű-szolgáltatás biztosításához nincs szüksége.

### 3. Birtokbaadás

- 3.1. A birtokbaadás időpontja: **2022. december 31.**
- 3.2. A Felek rögzítik, hogy a víztorony közüzemi mérőinek állását a birtokbaadás napján közösen leolvassák, melyet külön jegyzőkönyvben rögzítenek.

<b>KISKUNVÍZ KFT.</b>		<b>MEGÁLLAPODÁS</b>			
Szám:	Fejezet: Szerződés törzs	Oldal: 2./2	Változat: 1.0	Kiadva: 2022. október 12.	

- 3.3. A birtokbaadásig a kárveszélyt a Szolgáltató viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Tulajdonosra.
- 3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Tulajdonos a birtokbaadás időpontjától viseli az ingatlan terheit és húzza annak hasznait.
- 3.5. A Feleknek a Megállapodás teljesítése során a jognyilatkozat tételére jogosult képviselői:

**Tulajdonos részéről:**

Név:	Fülöp Róbert
Cím:	6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
Telefon:	+ 36 77 523 100
E-mail:	<a href="mailto:polgarmester@kiskunhalas.hu">polgarmester@kiskunhalas.hu</a>

**Szolgáltató részéről:**

Név:	Mátyus Zoltán
Cím:	6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.
E-mail:	<a href="mailto:kiskunviz@kiskunviz.hu">kiskunviz@kiskunviz.hu</a>
Telefon:	+ 36 20 9421 622

**4. Egyéb rendelkezések**

- 4.1. A Felek jelen Megállapodás teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a Megállapodás teljesülését bármilyen módon befolyásolhatja.
- 4.2. A Felek rögzítik, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 Rendelete (GDPR rendelet) 6. Cikk (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel a Szerződésben meghatározott természetes személyek adatait a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben, a Szerződés időtartama alatt a hatályos adatvédelmi rendelkezéseknek megfelelően kezelik.
- 4.3. A Szolgáltató képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt vállalkozás a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 4.4. Jelen Megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.
- 4.5. A Felek jelen Megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, értelmezés után, jóváhagyólag aláírták.

Kiskunhalas, 2022. október

.....  
*Fülöp Róbert polgármester*  
 Kiskunhalas Város Önkormányzata  
 Tulajdonos

.....  
*Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató*  
 Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.  
 Szolgáltató