

NYÍLT VERSENYTÁRGYALÁS HIRDETMÉNY

A Halasi Városgazda Zrt., mint Kiskunhalas Város Önkormányzatának Vagyongazdálkodója, felhívást tesz közzé az ide vonatkozó jogszabályi előírások alapján (1) a Kiskunhalas külterület 0181/14 hrsz-on nyilvántartott, önkormányzati kivett tanya és szántó elnevezésű ingatlan nyílt versenytárgyalásáról.

Az nyílt versenytárgyaláson részt vehet minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet.

Az versenytárgyalást lefolytató szervezet

Megnevezése:	Halasi Városgazda Zrt.
Címe:	6400 Kiskunhalas, Bem u. 1. fszt. 15.
Telefonszáma:	06-77/421-833, ügyintéző: Borda Ágnes
Az árverés helye:	6400 Kiskunhalas, Bem u. 1. tárgyaló helység (Halasi Városgazda Zrt. irodájában)
Az versenytárgyalás ideje:	2022. március 11., 09 óra
Az versenytárgyalási óvadék összege:	bruttó 40.000 Ft (0% Áfa)
Az versenytárgyalási óvadék befizetésének határideje:	2022. március 10., 16 óra
Az versenytárgyalási óvadék befizetésének módja:	átutalással Kiskunhalas Város Önkormányzatának OTP Banknál vezetett 11732064-15338806-00000000 számú bankszámlájára

A bifizetett óvadékról az igazolást a Halasi Városgazda Zrt. irodájában bemutatni, vagy eljuttatni a lakas@hvzrt.hu címre.

A versenytárgyalás tárgyát képező ingatlan adatai:

Az ingatlan címe:	Kiskunhalas, Inoka-Kistelekpuszta 181/14.
Helyrajzi száma:	0181/14
Telek területe:	4316 m ²
Felépítmény területe:	84 m ²
Művelési ága:	Kivett tanya, szántó
Övezeti besorolása:	Mk
Tulajdonos neve:	Kiskunhalas Város Önkormányzata
Tulajdoni hányad:	1/1
Közművesíthetőség:	áram bekötésére van lehetőség
Tartozékok:	
Jogi tény elnevezése:	Nincs
Név:	Nincs
Terhelés:	Nincs
Az ingatlan becsült értéke:	bruttó 400.000 Ft
Az versenytárgyaláson tehető legalacsonyabb vételi ajánlat összege:	bruttó 400.000 Ft
Licit küszöb:	2 %, azaz bruttó 8.000 Ft
Birtokbavétel:	legkorábban 2022. március 31.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az ingatlan adás-vétele esetén az ingatlan teljes körű, a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő felújítása a vevő feladata.

A Halasi Városgazda Zrt. a hirdetmény visszavonásának a lehetőségét fenntartja.

Kiskunhalas, 2022. január 25.

HALASI VÁROSGAZDA Zrt.
6400 Kiskunhalas, Bem. u. 1.
Tel: 03-10-100381
Adószám: 13993492-2-03
Reg: 11600006-00000000-76880909
Halasi Városgazda Zrt.

A Hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022. március.....
A Hirdetmény levételének napja: 2022. március.....

(1) Különösen a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv.,
a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv.,
a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény,
az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv.,
az erdőbirtokossági társulatról szóló 1994. évi XLIX. tv.,
a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. tv.,
az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet,
Kiskunhalas Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló 16/2015. (VI.26.) önkormányzati rendelete stb.