

Tárgy: Vállalkozási szerződés megkötése a központi alapellátás - orvosi ügyelet - biztosítása érdekében

76/2021. (IV.29.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata a Központi Orvosi Ügyelet feladat ellátás biztosítása érdekében 2021. május 01. napjától 1 hónapig tartó határozott időre, vagyis 2021. május 31. napjáig Vállalkozási szerződést köt az Emergency Service Kft-vel a melléklet szerinti tartalommal.**
- 2. A Szerződések és azok esetleges módosításainak aláírásáról saját hatáskörben gondoskodom.**
- 3. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

INDOKOLÁS

Az Önkormányzatok kötelezően ellátandó feladatai közé tartozik a **házi orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátása.**

Ezen feladatot a Halas és Környéke Orvosi Ügyeleti Társulás (továbbiakban: Társulás, melynek tagjai Balotaszállás, Harkakötöny, Kiskunhalas, Kisszállás, Kunfehértó, Pirtó, Zsana) végezte 2013. június 30. napjáig. A Társulás 2013. június 30. napjával megszűnt. A Társulás tagjai döntöttek arról, hogy a Társulás megszűnésével a kötelező önkormányzati feladatot Kiskunhalas Város Önkormányzatán keresztül kívánják biztosítani. Kiskunhalas Város Képviselő-testülete 160/2013.Kt.határozatával döntött arról, hogy a Halas és Környéke Orvosi Ügyeleti Társulás jogutódja Kiskunhalas Város Önkormányzata legyen. Ezzel az Önkormányzatok átadták, Kiskunhalas Város Önkormányzata átvállalta a felnőtt házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet szervezését. A feladat ellátására Kiskunhalas Város Önkormányzata a korábban meghirdetett közbeszerzési eljárás nyertesével az Emergency Service Kft-vel kötött megállapodást. Az Emergency Service Kft. feladatellátásra vonatkozó szerződése 2019. december 31. napján lejárt.

Kiskunhalas Város Önkormányzata a szerződés lejártát követő időszaktól – 2020. január 01. naptól - is külső egészségügyi szolgáltatóval kívánta elláttatni, mind a felnőtt, mind a gyermekorvosi ügyeleti feladatokat. Ennek érdekében koncessziós beszerzési eljárást folytatott le a 206/2019. Kt. sz. határozatban kapott felhatalmazás alapján. A pályázati eljárás lefolytatása után a Vállalkozási szerződést Kiskunhalas Város Önkormányzata az Emergency Service Kft-vel kötött meg 1 év határozott időre, amely 2020. december 01. napján lejárt. Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó nem kívánta a szerződést az abban foglalt feltételekkel meghosszabbítani, ezért az orvosi ügyeleti feladatok ellátására közbeszerzési eljárást kellett kiírni a Megrendelőnek, ami 2021. április hónapjában eredménytelenné lett nyilvánítva. A feladat ellátására a Megbízó Beszerzési eljárást írt ki, amely eljárás még nem zárult le. Ennek kiküszöbölése érdekében a Vállalkozó vállalta, hogy egyedi szerződések megkötésével első körben 2021. január 31. napjáig, majd szerződés módosítást követően 2021. február 28. napjáig, 2021. március 31. napjáig és 2021. április 30. napjáig ellátja az orvosi ügyeleti feladatokat.

Tekintettel arra, hogy a jelenleg is tartó beszerzési eljárás tovább húzódik, erre tekintettel az orvosi ügyeleti eljárás zavartalan ellátása érdekében az Emergency Service Kft. további egy hónapra vállalja a feladat ellátását, erre tekintettel vállalkozási szerződés megkötése szükséges.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekben meghatározottakra tekintettel, valamint a Kat. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva határoztam a fenti tárgyban.

Kiskunhalas, 2021. április 29.

Fülöp Róbert s.k.
polgármester

Vállalkozási szerződés

„Háziorvosi ügyeleti szolgáltatás ellátása „ feladat átadás/átvállalás tárgyában

amely létrejött egyrészről

Kiskunhalas Város Önkormányzata (székhelye: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1, adószáma: 15724904-2-03, statisztikai számjele: 15724904-8411-321-03, PIR jele: 724902, képviseli: Fülöp Róbert polgármester) mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről

EMERGENCY SERVICE Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Képviselője: Dr. Rus János ügyvezető, Cg: 01 09 873304, adószám: 13789581-1-41., statisztikai számjel: 13789581-8690-113-01, székhely, 1131 Budapest, Topolya utca 4-8. vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen: Felek között

a Megrendelő érdekkörébe tartozó települések háziiorvosi ügyelete (továbbiakban: háziiorvosi ügyelet) teljes körű ellátásának, a tárgyában az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2020. január 01. napjától Vállalkozási szerződés jött létre a háziiorvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására, amely szerződés 2020. december 31. napján lejárt. A szerződés opciós jogként rögzítette azonos kondíciókkal történő szerződés két évvel történő meghosszabbításának lehetőségét, amellyel Kiskunhalas Város Önkormányzata élni kívánt, amelynek érdekében a Képviselő-testület 2020. szeptemberi ülésén meghozta a 124/2020. Kt. sz. határozatot. A szerződés meghosszabbítását a Vállalkozó nem írta alá, ezért a szolgáltatás ellátása érdekében közbeszerzési eljárást kellett kiírnia a Megrendelőnek, ami 2021. április hónapjában eredménytelenné lett nyilvánítva. A feladat ellátására a Megbízó Beszerzési eljárást írt ki, amely eljárás még nem zárult le. Annak érdekében, hogy a településeken az orvosi ügyeleti szolgáltatás zavartalanul továbbra is megmaradjon, tekintettel arra, hogy kötelezően ellátandó feladat, és a beszerzés eljárás elhúzódik, szükséges vállalkozási szerződés megkötése a jelenlegi Vállalkozóval, azonban kizárólag addig az időtartamig, amíg a beszerzési eljárás eredménnyel lezárul és a beszerzés alapján a Vállalkozási szerződés megkötésre kerül.

A fentiek alapján a Felek az alábbi szerződést kötik.

1. A szerződés általános feltételei, időtartama:

1.1. Szerződő felek egyetértenek abban, hogy közöttük a jelen vállalkozási szerződés a háziiorvosi ügyelet, mint szolgáltatás megrendelésére irányul, melyet Megrendelő megrendelt, Vállalkozó pedig a szolgáltatás ellátását elvállalja.

1.2. Megrendelő Önkormányzat felelős közjogilag a háziiorvosi ellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás biztosításáért. Amennyiben az önkormányzat a feladat ellátását egy külső egészségügyi szolgáltató bevonásával szervezi meg, az őt közjogilag terhelő feladat ellátása és a finanszírozás érdekében feladat átadási/átvállalási szerződést kell kötnie a szerződés

hatályba lépéséig a szolgáltatóval, mivel a NEAK (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő) csak a jogszabály vagy szerződés alapján az egészségügyi ellátásra kötelezett, illetve jogosult és arra működési engedéllyel rendelkező szolgáltatóval köt finanszírozási szerződést az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 19. § (1) – (7) bekezdésében foglaltak szerint.

1.3. Vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályok, így különösen a szerződéskötéskor hatályos jogszabályok közül különösen:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény
- az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény
- a kötelező Egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény és végrehajtási rendelete 217/1997. (XII.01.) Korm. rend.
- az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
- az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.03.) Korm. rendelet
- az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII.15.) Korm. rendelet
- az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges minimum feltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESZCsM rendelet
- az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezeti kérdéseiről szóló 47/2004. (V.01.) ESzCcM rendelet
- az orvostechikai eszközökről szóló 4/2009. (III.17.) EüM rendelet
- 4/2000. (II.25.) EüM rendelet a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről
- 2000. évi II. törvény az önálló orvosi tevékenységről
- 18/2007. (IV.17.) EüM rendelet az egészségügyi szakképesítéssel rendelkező személyek alap- és működési nyilvántartásról, valamint a, működési nyilvántartásban nem szereplő személyek tevékenységének engedélyezéséről

rendelkezéseinek figyelembevételével mellett **köteles** a teljes körű (24 órás) házi orvosi ügyeletet biztosítani, a szerződés tárgyát képező szolgáltatást nyújtani és teljesíteni a jelen szerződésben foglalt feladatokat.

1.4.A Vállalkozó jelen szerződés alapján a vállalkozói tevékenységgel elérhető eredmény megvalósítására, a Megrendelő annak átvételére és a vállalkozói díj megfizetésére köteles.

A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás azonban nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyont.

1.5.A szolgáltatással érintett települések megnevezése:

Kiskunhalas, Balotaszállás, Harkakötöny, Kisszállás, Kunfehértó, Pirtó, Zsana.

1.6.Az ellátandó lakosság szám: 2021.01.05. napi lakosság szám szerinti, mely a népesség számának alakulásával változhat.)

Település	Lakosság szám (fő)
Balotaszállás	1538
Harkakötöny	839
Kiskunhalas	27691
Kisszállás	2425
Kunfehértó	2260
Pirtó	953
Zsana	763
Összesen	36469

A házi orvosi ügyeleti szolgálatot fenti táblázatban felsorolt települések közigazgatási határain belül élő lakosok részére kötelező jelleggel kell biztosítani.

1.7.A jelen szerződés időtartama határozott időre szól, 2021. május 01. napjától számított egy (1) hónapig, vagyis 2021. május 31. napjáig tart.

1.8.Vállalkozó tevékenységét a feladatellátásban résztvevő önkormányzatokkal megkötött feladat átadási-átvállalási szerződés, érvényes működési engedély és megkötött finanszírozási szerződés birtokában kezdheti meg, és ennek következtében a tevékenységének megkezdésétől számított egy (1) hónapra vonatkozik jelen szerződés teljesítési hatálya.

1.9.Az ügyelet jellege: központi ügyeleti ellátás.

1.10. Az ügyeleti ellátás központi helyszíne: 6400 Kiskunhalas, Nagy Szeder István utca 1.

1.11. Vállalkozó kijelenti és a jelen szerződés hatályának teljes időtartamára szavatolja, hogy

- a székhelye szerint illetékes cégbíróságon vezetett cégjegyzékbe bejegyzett és szabályszerűen működő gazdasági társaság,
- ellene csőd-felszámolási, végelszámolási, vagy végrehajtási vagy ezek veszélyével járó peres, vagy nem peres eljárás nincs folyamatban,
- a jelen szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges társasági, hatósági és egyéb felhatalmazással, engedéllyel és jóváhagyással rendelkezik,
- a jelen szerződés megkötése a másokkal kötött szerződéseit, vagy harmadik személyek jogait nem sérti.
- Vállalkozó vállalja, hogy e pontban meghatározott jogi helyzetek megváltozását a másik féllel haladéktalanul közli. E közlés elmaradásáért felelősséggel tartozik.

2. Vállalkozó kötelezettségei, ellátandó feladatai, felelősségbiztosítása, felelőssége:

2.1.Vállalkozó a feladat ellátását Kiskunhalasi központtal látja el az orvosi ügyelet ellátására vonatkozó mindenkor hatályos **jogszabályi előírások, a szakmai és etikai követelmények alapján.**

2.2.Vállalkozó kötelezettsége a szükséges működési engedély megszerzése, és azt követően a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (továbbiakban: NEAK) való finanszírozási szerződés megkötése, mely alapján Vállalkozó jogosult járó normatíva felvételére, melyet közvetlenül igényel meg.

2.3.Megrendelő hozzájárulását adja- tekintettel a feladat (házi orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátása a szerződésben írt három település vonatkozásban) teljes körű átvállalására, hogy a Vállalkozó a NEAK-kal a finanszírozási szerződést megköthesse.

2.4. Vállalkozó a központi orvosi ügyeleti szolgáltatást munkanapokon a nappali rendelések befejezése után 16.00 órától másnap reggel 08.00 óráig, illetve munkaszüneti, szabad-és ünnepnapokon 08.00 órától másnap 08.00 óráig teljes 24 órában kell ellátnia.

2.5. Szolgáltató köteles Kiskunhalason munkanapokon, munkaszüneti és szabad-és ünnepnapokon 1 orvosi státuszt, 1 ápolóasszisztensi státuszt, 1 gépjárművezetői státuszt, biztosítani.

2.6. Vállalkozó részére biztosításra kerül:

- épület (bérleti szerződés alapján)
 - gépjármű
 - használati eszközök
- 1.-2- számú mellékletei szerint.

2.7. **Vállalkozó köteles** a központi orvosi ügyelet székhelyének helyiségeit és az ott lévő használatra átadott vagyontárgyakat, átadott személygépkocsit a tőle elvárható gondossággal használni, állapotukat megóvni. Felelősséggel tartozik valamennyi átvett vagyontárgy állapotának megóvásaért, kivéve azok rendeltetésszerű használata során bekövetkezett természetes elhasználódással együtt járó értékcsökkenéséért. A használatra átadott ingatlan helyiségeinek pontos meghatározását, azok kalkulált működési, rezsiköltségeit jelen szerződés 1. számú melléklete, míg az átadott felszerelési és működéshez átadott ingóságok, tárgyak leltárjegyzékét a 3. számú melléklet tartalmazza. A működéshez átadott gépkocsi kondícióit a 2.számú melléklet tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy a használatra átadott ingatlan, és ingó dolgok már a Vállalkozó birtokában vannak.

2.8. Az ellátandó feladatok:

Vállalkozó a jogszabályi feltételek alapulvételével és betartásával minimálisan köteles:

- a fentiekben megjelölt települések vonatkozásában a központi házi orvosi ügyeleti feladatokat ellátni,
- az ügyeletben résztvevő személyzetet foglalkoztatni, részükre az ügyeleti beosztást meghatározni,
- számukra bért vagy díjat fizetni,
- számukra munkaruhát és védőeszközt biztosítani,
- gépkocsi üzemeltetéséről gondoskodni, az üzemeltetéssel és a fenntartással járó költségeket fedezni,
- a rendelkezésre bocsátott ügyeleti helyiségek rezsiköltségét, takarítását fizetni,
- a polgári törvénykönyv bérleti szerződésre vonatkozó rendelkezései alapján a bérlőre háruló kötelezettségeknek eleget tenni,
- a gyógyszerek, gyógyászati segédeszközök, egyszer használatos készlet pótlásáról gondoskodni,
- az eszközök, műszerek, informatikai eszközök karbantartásáról, javításáról, pótlásáról gondoskodni,
- az orvosi textília sterilizálásáról, tisztításáról gondoskodni,
- a veszélyes hulladék elszállításáról gondoskodni,
- a központi orvosi ügyelet ellátásával kapcsolatos minden adminisztratív feladat elvégzését biztosítani (a NEAK felé a jelentési kötelezettséget megtenni)
- hétvégén, valamint munkaszüneti napokon, ügyeleti időben a házi orvosok, kezelőorvosok által előzetesen elrendelt sürgősségi injekciózást elvégezni,
- köteles az irányadó jogszabályok (1.3. pontban írt) betartására,
- Megrendelő a félév végén a Képviselő – testületi ülésen tájékoztatót kér Vállalkozótól az addig végzett tevékenységéről.
- Megrendelő a félév közepén és végén forgalmi adatokat kér az ügyeletről.

- Vállalkozó által folytatott szolgáltató tevékenységnek meg kell felelnie a mindenkori e feladatra vonatkozó hatályos jogszabályoknak, valamint a szakmai szabályokban foglalt, és a vállalkozó általi Szakmai Tervben, belső Szabályzataiban foglalt követelményeknek.
- 2.9. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a feladatellátása során ellátási kötelezettségének, a nyilvántartási kötelezettségének, adatkezelési kötelezettségének eleget tesz, az adatvédelem szabályait ismeri, azokat a mindenkor hatályos szabályoknak megfelelően betartja.
- 2.10. Vállalkozó köteles a szolgáltatás megkezdését megelőzően az ügyeleti ellátás szabályozását (Szakmai terv) kidolgozottan a Megrendelő képviselőjének átadni.
- 2.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen szerződés realizálódását bármikor ellenőrizni.
- 2.12. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a jelen orvosi ügyelet ellátására is kiterjedő felelősségbiztosítással rendelkezik, mely a jelen szerződés teljesítésében részt vevő bármilyen formában alkalmazott valamennyi orvosra és ápolóra vonatkozik és amelyet a teljesítés teljes tartama alatt legalább azonos feltételekkel folyamatosan hatályban tart.

Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényszáma 3739898

A felelősségbiztosítás jelen szerződés szoros mellékletét képezi. (lsd. 4.sz. melléklet)

Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott személyekért és az általa végzett ügyeleti betegellátásért.

Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan a Megrendelőnél vagy harmadik személynél keletkeztek.

3. Kölcsönös ellenszolgáltatás és fizetési feltételek:

- 3.1. A Központi házi orvosi ügyeleti ellátás finanszírozásának elsődleges forrása a NEAK általi finanszírozás, melyet a Vállalkozó az általa megkötött finanszírozási szerződés alapján közvetlenül igényel meg.
- 3.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a Vállalkozó részére a NEAK finanszírozáson felül a szolgáltatás ellátásához az ellátandó lakosság szám alapján havonta 55 Ft/fő, azaz

havonta nettó **2.005.795 Ft/hó**, azaz nettó kettőmillió-ötezer-hétszázkilencvenöt forint

megfizetésével járul hozzá, mely összeget a Vállalkozó által kiállított számla alapján a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 6:130 § (1)-(2) alapul véve fizeti meg havonta, utólag, átutalással a Vállalkozónak az általa megadott Gránit Banknál vezetett

12100011-17589053-00000000

számú bankszámlaszámra.

(Az ellenszolgáltatás vonatkozásában a szerződés hatálya alatti áfa szabályok az irányadók.)

- 3.3. Megrendelő nyilatkozik, hogy a teljes szerződéses időtartam alatt az általa vállalt támogatási összeg fix, az semmilyen körülmények között nem változtatható meg.
- 3.4. Felek az ellenszolgáltatás havi részletekben történő teljesítésében állapotodnak meg, tekintettel arra, hogy a szerződés jellege miatt ez tényszerűen indokolt.
- 3.5. Megrendelő esetleges késedelmes fizetése esetén a Ptk-ban meghatározott (6:155. §) mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

3.6. Tekintettel a Megrendelői ellenszolgáltatásra és a szolgáltatás hasznosítási jogának meghatározott időre történő átengedésére a pénzbeli ellenszolgáltatással együtt – Vállalkozó nyilatkozik, hogy a vállalt szolgáltatás hasznosításához kapcsolódó minden további működéséhez kapcsolódó **kockázatot viseli**, arra jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal. Felek tisztában vannak azzal, hogy a működés során a működési kockázat keresleti kockázatból, kínálati kockázatból vagy e két kockázat együtteséből adódhat, és fennállásának megítéléséhez csak a Vállalkozó által nem befolyásolható tényezőkből eredő kockázatok vehetőek figyelembe.

4. **A szerződés teljesítését biztosító mellékkötelezettségek:**

4.1. Vállalkozó a Ptk **6:186. §** -a alapján pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentésül a **kötbérfizetési kötelezettség** alól, ha szerződésszegését kimenti.

4.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésben foglalt kötelezettsége bármelyikének a teljesítésével késedelembe esik, úgy a járó Megrendelői havi támogatási összeg 1/30-ad részét kitevő összeg 20 %-a/nap mértékű késedelmi kötbért köteles Megrendelő felé megfizetni.

4.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződés megkötését követően, de a tényleges teljesítés megkezdését megelőzően olyan magatartást tanúsít, amelyre való tekintettel a Megrendelő elállásra válik jogosulttá, úgy a Vállalkozó a szerződés időtartamából még hátralévő időre felszámítható díj összegének alapulvételével 10 % meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.

4.4. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét

Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti azzal, hogy a Ptk 6:187. § -a alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól. A jogosult a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. A jogosult a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.

5. **A szerződés megszegése, megszűnése, megszüntetése:**

5.1. A **szerződés megszegését** jelenti bármely kötelezettség szerződés szerű teljesítésének elmaradása. (Ptk. 6:137.§) Szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél jogosult a szolgáltatás teljesítésének követelésére. (Ptk. 6:138.§)

5.2. A Ptk 6:140. § - a alapján ha a szerződésszegés következtében a jogosultnak a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, **elállhat a szerződéstől**, vagy ha a szerződéskötés előtt fennállt helyzetet természetben nem lehet visszaállítani, felmondhatja azt, ha e törvény eltérően nem rendelkezik.

5.3. Jelen szerződés megszűnik a **határozott időtartam lejártával**.

5.4. A Ptk 6:212. § -a alapján a felek **közös megegyezéssel** a szerződést a jövőre nézve megszüntethetik vagy a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal felbonthatják. A szerződés megszüntetése esetén a felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, és kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni. A szerződés felbontása esetén a már teljesített szolgáltatások visszajárnak. Ha az eredeti állapot természetben nem állítható helyre, a szerződés felbontásának nincs helye.

5.5. A Ptk 6:213. §-a alapján, aki jogszabálynál vagy a szerződésnél fogva felmondásra vagy elállásra jogosult, a másik félhez intézett jognyilatkozattal szüntetheti meg a szerződést. A szerződés felmondása esetén a szerződés megszüntetésének, elállás esetén a szerződés felbontásának a szabályait kell alkalmazni, azzal, hogy elállásra a fél akkor jogosult, ha az általa kapott szolgáltatás egyidejű visszaadását felajánlja.

- 5.6.A szerződés megszűnése esetén a Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó köteles a szerződés megszűnésének napján a részére a jelen szerződés alapján Megrendelő által biztosított és a leltáríven szereplő ingatlant, felszereléseket és egyéb eszközöket, gépkocsit Megrendelő részére leltár szerint rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.
- 5.7.Megrendelő és Vállalkozó jelen szerződés megszűnésekor egymással szemben elszámolási kötelezettséget vállal, mely elszámolást külön okiratban kötelesek megtenni.
- 5.8.Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződést csak és kizárólag közös megegyezéssel módosíthatják. A szerződés módosítására írásban kerülhet sor.

6. Együttműködés, felek titoktartási kötelezettsége:

- 6.1.Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levél, telefax, telex, e-mail) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.
- 6.2.A felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
- 6.3.Kapcsolattartó személyek:
- Megrendelő részéről: Túriné Czeglédi Edit
Elérhetősége: 06-77/523-165, turine.e@kiskunhalas.hu
 - Vállalkozó részéről: Dr. Rus János
Elérhetősége: tel.: 06-70/371-82-54, rus.janos@interambulance.hu
- 6.4.Felek kölcsönösen megállapodnak abba, hogy a jelen szerződéses jogügyletüket érintő adatokat, értesítéseiket, a birtokukban lévő, vagy birtokukba kerülő iratokat, dokumentációkat üzleti titokként kezelik.

7. Egyéb megállapodások:

- 7.1.Felek rögzítik, hogy finanszírozási szerződéssel rendelkező egészségügyi szolgáltató a finanszírozott szolgáltatásai vonatkozásában csak olyan közreműködő egészségügyi szolgáltatót vehet igénybe, amely a nemzeti vagyronról szóló törvény szerint átlátható szervezetnek minősül. Erre tekintettel Vállalkozó felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján **átlátható szervezetnek** minősül.
- 7.2.Felek kijelentik, hogy jelen szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi kérdésben tájékoztatási kötelezettségeiknek eleget tettek.
- 7.3.Felek kijelentik, hogy ügyleti képességük korlátozva nincs, szerződéskötési képességgel, illetve képviseleti joggal rendelkeznek, a szerződés érvényességéhez más személy vagy hatóság jóváhagyása nem szükséges, így a megállapodás megkötésének törvényes akadálya nincs.
- 7.4.Felek az egymás közötti vitás kérdéseket elsősorban peren kívül kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően alávetik magukat a Kiskunhalasi Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 7.5.Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés tartalmát megismerték, annak rendelkezéseit magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag képviselőik által aláírták.

Kiskunhalas, 2021. április

Kiskunhalas Város Önkormányzata
Képviselője Fülöp Róbert polgármester
Megrendelő

EMERGENCY SERCICE Kft.
képviselője: Dr. Rus János ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Csendes Ildikó
Pénzügyi és Gazdálkodási Osztályvezető

Jogi ellenjegyzés:

Kollárné dr. Lengyel Linda
jegyző



Kiskunhalas Város Önkormányzata

6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.
Telefon: 36-77/523-100
www.kiskunhalas.hu, Email: polgarmester@kiskunhalas.hu
Adószám: 15724904-2-03, KRID kód: 346818737

Iktatószám: N/221- /2021

HASZNÁLATBAADÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA nem lakás céljára szolgáló helyiségre

amely létrejött egyrészről

Kiskunhalas Város Önkormányzata,

Székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Törzskönyvi azonosító: 724902

Adószáma: 15724904-2-03

KSH-szám: 15724904-8411-321-03

Képviselő: Fülöp Róbert polgármester, **mint Használatba adó,**

másrészről

Emergency Service Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft.

Székhely: 1131 Budapest, Topolya u.4-8.

Cégszám: 01-09-873304

Adószám: 13789581-2-41

KSH-szám: 13789581-8690-113-01

Képviselő: dr. Rus János, ügyvezető (önálló aláírási jogosultsággal), **mint Használatba vevő** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2019. december 02. napján Használatba adási szerződés jött létre a 6400 Kiskunhalas, Nagy Szeder István utca 1. szám alatti ingatlan vonatkozásában. Szerződő Felek közös megegyezéssel megállapodnak abban, hogy a szerződést az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adási szerződés 6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. Jelen Használati szerződés a Használatba vevővel megkötött, jelen szerződés 2. pontjában említett Vállalkozási szerződésben rögzített időtartammal egyező, határozott időre jön létre, vagyis **2020. szeptember 01. napján lép hatályba és 2021. május 31. napjáig hatályos.**”

2. A Használatba adási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban. A Használatba adási szerződés annak módosításával együtt hatályos és érvényes.

Jelen szerződést a Felek, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kiskunhalas, 2021. április

.....
Fülöp Róbert
polgármester
Kiskunhalas Város Önkormányzata
Használatba adó

.....
Dr. Rus János
ügyvezető
Emergency Service Kereskedelmi és
Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Használatba vevő

Jogi ellenjegyzés:

.....
Kollárné dr. Lengyel Linda
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Csendes Ildikó
pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető