

Tárgy: A 6028/11 és 6028/12 hrsz alatti ingatlanok értékesítése

131/2021. (VI.14.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata értékesíteni kívánja a 6028/11 hrsz alatti, beépítetlen terület megnevezésű, 2000 m² területű és a 6028/12 hrsz alatti, beépítetlen terület megnevezésű, 2000 m² területű ingatlant a Top-Ár Kft. (6400 Kiskunhalas, Jókai u. 57.) részére. A területek értéke 1.000.- Ft/m²+ÁFA. Az Önkormányzat felhatalmazza a Polgármestert az adásvétellel kapcsolatos feladatok ellátására, az ehhez szükséges dokumentumok és esetleges módosítások aláírására, jognyilatkozatok megtételére, szerződés aláírására.**
- 2. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

INDOKOLÁS

Kiskunhalas Város Önkormányzatának tulajdona a Kiskunhalas belterület 6028/11 és a 6028/12 hrsz alatti beépítetlen terület megnevezésű ingatlan. Az ingatlanok az Ipari Park területén fekszenek.

Az Önkormányzathoz a területekre vételi ajánlat érkezett a Top-Ár Kft.-től. Önkormányzatunk érdeke, hogy a kialakítás alatt levő Ipari Park területére vállalkozások települjenek be.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekben meghatározottakra tekintettel, valamint a Kat. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva határoztam a fenti tárgyban.

Kiskunhalas, 2021. június 14.

Fülöp Róbert s.k.
polgármester