

Tárgy: 78/2021. Polgármesteri határozat módosítása (Egyes ingatlanok belterületbe vonása)

108/2021. (V.20.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata a rendezési terv előírásainak megfelelően, a Geoner Bt. 0408/2021 munkaszámú változási vázrajza szerint a 78/2021. (IV.29.) Polgármesteri határozattal belterületbe kívánta vonni az alábbi ingatlanokat: 03/7, 03/9, 03/10, 03/11, 03/12, 03/13, 03/14, 03/15, 03/16, 03/19, 03/20, 03/21, 05/2, 078/68, amely határozatot az alábbiak szerint módosítom:**

A 78/2021. (IV.29.) Polgármesteri határozat az alábbiak szerint módosul:

„1. Kiskunhalas Város Önkormányzata a rendezési terv előírásainak megfelelően, a Geoner Bt. 0408/2021 munkaszámú változási vázrajza szerint belterületbe kívánja vonni az alábbi összesen 12.8487 ha.m² területű ingatlanokat:

03/7 (1.0006 ha.m²), 03/9 (0.4534 ha.m²), 03/10 (1.8000 ha.m²), 03/11 (0.3453 ha.m²), 03/12 (0.2550 ha.m²), 03/13 (0.2632 ha.m²), 03/14 (0.1331 ha.m²), 03/15 (3.3600 ha.m²; 2.8362 ha.m²; 2.1390 ha.m²; 0.6972 ha.m²; 0.5238 ha.m²), 03/16 (1.9922 ha.m²; 1.6089 ha.m²; 0.3833 ha.m²), 03/19 (0.5000 ha.m²), 03/20 (0.5000 ha.m²), 03/21 (1.7665 ha.m²), 05/2 (0.4608 ha.m²; 0.1376 ha.m²; 0.3232 ha.m²), 078/68 (0.0186 ha.m²)

- 2. Jelen határozat 1. pontjában felsorolt összességében 12.8487 ha.m² területű földrészek belterületbe vonást követő felhasználási célja az alábbi:*

kereskedelmi – szolgáltató – gazdasági és közlekedési terület

- 3. A szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételéről saját hatáskörben gondoskodom azzal, hogy az eljárás során, az azzal összefüggésben felmerült költségeket a kezdeményező területtulajdonos viseli.*

- 4. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.”*

- 2. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

INDOKOLÁS

Érintett ingatlan tulajdonosa kezdeményezte Önkormányzatunknál a belterületbe vonási folyamat elindítását a felsorolt ingatlanok vonatkozásában, vállalta a felmerülő költségek megfizetését. A változás a rendezési terv előírásainak megfelelt, erre tekintettel Kiskunhalas Város Polgármestere meghozta a 78/2021 (IV.29.) Polgármesteri határozatot, mellyel megállapította, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata belterületbe kívánja vonni az alábbi ingatlanokat:

03/7, 03/9, 03/10, 03/11, 03/12, 03/13, 03/14, 03/15, 03/16, 03/19, 03/20, 03/21, 05/2, 078/68

A belterületbe vonáshoz szükséges eljárás során a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya hiánypótlás tárgyú végzésében a 78/2021 (IV.29.) Polgármesteri határozat kiegészítését kérte azzal, hogy szerepeljen a határozatban a belterületbe vonással érintett földrészletek területnagysága és a felhasználási célja.

A fentiekre tekintettel a határozatban foglaltak szerinti módosítása szükséges a 78/2021 (IV.29.) Polgármesteri határozatnak.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekben meghatározottakra tekintettel, valamint a Kat. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva határoztam a fenti tárgyban.

Kiskunhalas, 2021. május 20.

Fülöp Róbert s.k.
polgármester