

Tárgy: Területrendezési hatósági eljárás lefolytatása naperőmű termelői vezeték tárgyában

## **96/2020. (XII.17.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata a Kiskunhalas Keceli út mentén megvalósítani tervezett fotovoltaikus kiserőműhöz tartozó termelői vezeték építése megyei területrendezési tervvel való összhangjának megteremtése érdekében elrendeli a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Kormányrendelet szerinti területrendezési hatósági eljárás lefolytatását az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnál, valamint elfogadja a Beruházó ajánlatát, miszerint a hatósági eljárás költségeit a Beruházó viseli.**
- 2. A területrendezési hatósági eljárás lefolytatásáról, az ezzel kapcsolatos szerződések (esetleges módosítások) aláírásáról és nyilatkozatok megtételéről saját hatáskörömben gondoskodom.**
- 3. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

### **Indoklás**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: **Testület**) 89/2019. határozatában településrendezési eszközei módosításának elindításáról döntött a Naboo Solar Park Kft. (1068 Budapest, Városligeti fasor 38., továbbiakban: **Beruházó**) kérelme alapján, egy legfeljebb 49,9 MW névleges beépített kapacitású napenergiát hasznosító fotovoltaikus kiserőmű tervezett területére vonatkozóan, egyben a beruházás területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, valamint az erőmű megyei tervben történő feltüntetéséhez szükséges területrendezési hatósági eljárás lefolytatásban történő együttműködésről is határozott. A területfelhasználási engedély 2019. augusztus 7-én kiadásra került, a településrendezési eszközök módosítását a Testület 2019. október 31-én megtartott ülésén 196/2019. határozatával fogadta el, és azóta az erőmű tervei is elkészültek, a szükséges hatósági engedélyeket megkapta a beruházás.

A Beruházó képviseletében a projekt lebonyolításával megbízott SolServices Kft. (1068 Budapest, Városligeti fasor 38.) tájékoztatása alapján az erőműnek az országos hálózatra történő csatlakozását biztosító 132 kV feszültségű termelői vezeték építésének engedélyezése folyamán az állami főépítész olyan állásfoglalást adott, miszerint a tárgyi légvezeték térségi jelentőségű elemnek minősül, melyet a megyei területrendezési tervekben, így Bács-Kiskun Megye Területrendezési Tervében is szerepeltetni kell. A területrendezési tervben való feltüntetés az erőműhöz hasonlóan ún. területrendezési hatósági eljárás keretében történhet, melyet a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm.

rendeletben foglaltak szerint az önkormányzatnak kell kérelmeznie és az egyeztetést lefolytatnia. A kérelemhez szükséges tervdokumentáció elkészítésének finanszírozását a Beruházó cég – ennek elkészítéséhez jogosultsággal rendelkező tervező cég bevonásával – egy 3 oldalú szerződés keretében vállalja, és Kiskunhalas Város Önkormányzatának együttműködését kérte a területrendezési hatósági eljárás lebonyolítása tekintetében.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Kiskunhalas, 2020. december 17.

Fülöp Róbert s.k.  
polgármester