

Tárgy: A Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. hasznosítási szerződéséről szóló 11/2020. Kth. számú határozat módosítása

## **82/2020. (XII.14.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata jóváhagyja a Hasznosítási szerződés 2. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal.**
- 2. A szerződés módosításának aláírásáról saját hatáskörben gondoskodom.**
- 3. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

### **INDOKOLÁS**

Kiskunhalas Város Önkormányzatát felkereste a Széchenyi Programiroda meghatalmazott képviselője, hogy a 11/2020. Kth. számú határozattal elfogadott használati szerződést módosítani kívánja.

Az ügyvezető kérelmében a 11/2020. Kth. számú határozattal jóváhagyott, 2020. december 31. napjáig szóló használati szerződés meghosszabbítását kérte, további hat hónappal, tekintettel arra, hogy a szerződés határozott időre, 2020. február 1. napjától 2020. december 31. napjáig jött létre.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekben meghatározottakra tekintettel, valamint a Kat. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva határoztam a fenti tárgyban.

Kiskunhalas, 2020. december 14.

Fülöp Róbert s.k.  
polgármester



## Kiskunhalas Város Önkormányzata

6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.  
Telefon: 36-77/523-100  
www.kiskunhalas.hu e-mail: polgarmester@kiskunhalas.hu

Iktatószám: S/329-..../2020  
Ügyintéző: dr. Rékasi Cecília

### **HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS 2.számú módosítása**

amely létrejött egyrészről

**Kiskunhalas Város Önkormányzata** (székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1., törzsszáma: 724902, adószáma: 15724904-2-03, KSH statisztikai számjele: 15724904-8411-321-03, képviseli: Fülöp Róbert polgármester), mint **Tulajdonos**,

másrészről a

**Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1053 Budapest, Szép utca 2. IV. emelet, cégjegyzékszám: 01-09-916308, adószám: 18080313-2-41, KSH statisztikai számjele: 18080313-7220-572-01, képviseli: Biró Teréz gazdasági igazgató és Pataky Krisztián nemzeti programok igazgató) mint hasznosító (továbbiakban: **Hasznosító**) (a továbbiakban együttesen: Felek)

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### **ELŐZMÉNYEK**

Felek rögzítik, hogy közöttük 2020.01.31. napján JI/1-102/2020 iktatószám alatt 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra hasznosítási szerződés (továbbiakban: **Hasznosítási szerződés**) jött létre a Kiskunhalas, 3662 hrsz., természetben a Kiskunhalas, Köztársaság u. 1. (Polgármesteri hivatal régi épület) szám alatti ingatlanon található irodaépület:

- a) 22, 90 m<sup>2</sup> alapterületű, 12. számú irodahelyiség, és
- b) 9,88 m<sup>2</sup> közös előtér, Női, Férfi WC

vonatkozásában, amely szerződést a Felek JI/1-307/2020 iktatószám alatt módosítottak (a továbbiakban: **Hasznosítási Szerződés 1. számú módosítása**).

### **MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK**

1. Felek közös megegyezéssel megállapodnak, hogy a Hasznosítási szerződés időtartamát 2021. január 1. napjától kezdődően 2021. június 30. napjáig meghosszabbítják.

### **EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

2. Felek a Hasznosítási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjait változatlanul fenntartják.
3. Felek a jelen szerződésmódosítás rendelkezéseit 2021. január 1. napjától rendelik alkalmazni.

Jelen szerződésmódosítás 2 (kettő) számozott oldalból áll, egymással tartalmilag és formailag mindenben megegyező 7 (hét) eredeti példányban készült, melyből 4 (négy) példány Tulajdonost és 3 (három) példány Hasznosítót illeti meg.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Kiskunhalas, 2020.....

Budapest, 2020.....

---

**Fülöp Róbert**  
polgármester

---

**Pataky Krisztián**  
nemzeti programok igazgató  
Nemzeti Programok  
Igazgatóság

---

**Biró Teréz**  
gazdasági igazgató  
Gazdasági Igazgatóság

**Kiskunhalas Város**  
**Önkormányzata**  
Tulajdonos

**Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató**  
**Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Hasznosító

Pénzügyi ellenjegyző:

Szakmai ellenjegyző:

Jelen szerződésmódosítás esetében a szakmai ellenjegyző a Társaság nevében aláíró nemzeti programok igazgató.

---

Csendes Ildikó  
pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető  
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati  
Hivatal

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

---

Kollárné dr. Lengyel Linda  
jegyző  
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati  
Hivatal

---

Adorján Flender Nóra  
osztályvezető  
Pénzügyi és Számviteli Osztály