

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Lomb utcai óvodában megvalósítandó pályázathoz

### **73/2020. (XII.7.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata ingatlantulajdonosként hozzájárul, hogy a Kalocsa-Kecskemét Főegyházmege fenntartásában működő Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda vagyongazdálkodásában levő, Kiskunhalas 5193 hrsz-ú, természetben a 6400 Kiskunhalas, Lomb utca 5. szám alatti ingatlant érintően az EGYH-EKF-20-P-0049 azonosító számú program keretében felújítási-bővítési és eszközbeszerzési tevékenység valósuljon meg.**
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzata hozzájárulását adja ahhoz, hogy a pályázati forrásból megvalósított beruházásokat a pályázatban előírt fenntartási időszak végéig fenntartsa. A pályázathoz és annak megvalósításához Kiskunhalas Város Önkormányzata önerőt nem biztosít.**
- 3. A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírásáról saját hatáskörben gondoskodom.**
- 4. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

### **INDOKOLÁS**

A Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda a Kiskunhalas, 5193 hrsz-ú, természetben a 6400 Kiskunhalas, Lomb utca 5. szám alatti ingatlant érintően az EGYH-EKF-20-P-0049 azonosító számú program keretében felújítási-bővítési és eszközbeszerzési tevékenységet kíván megvalósítani, melyhez tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet terjesztett elő. A kérelmező vagyongazdálkodásában levő ingatlan fejlesztése Önkormányzati érdeket nem sért. A megvalósuló fejlesztés elszámolása a vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak szerint kerül elszámolásra.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekben meghatározottakra tekintettel, valamint a Kat. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva határoztam a fenti tárgyban.

Kiskunhalas, 2020. december 7.

Fülöp Róbert s.k.  
polgármester

**Nyilatkozat**

tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, **Kiskunhalas Város Önkormányzata** *(név)* (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel: **Fülöp Róbert polgármester** *(képvisező neve)*<sup>1</sup>

lakcím/székhely: **6400 Kiskunhalas Hősök tere 1.**

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: **15338806**

statisztikai számjel: **15724904-8411-321-03**

adószám: **15724904-2-03**

ezúton az alábbi

**tulajdonosi hozzájárulást**

adom ki

a **Kalocsa-Kecskeméti Főegyházmegye** (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő**)

melyet képvisel: **Dr. Bábel Balázs érsek** *(képvisező neve)*<sup>2</sup>

lakcím/székhely: **6300 Kalocsa, Szentháromság tér 1.,**

cégjegyzékszám/nyilvántartási szám/KSH azonosító: **00001/2012-006.**

statisztikai számjel: **19973155-9491-555-03,**

adószám: **19973155-2-03**

megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) **100 %** hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban **5193** számon felvett (és természetben a **6400 Kiskunhalas Lomb u. 5.** címen található) ingatlannal (terület: 0,5633 ha) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) a Magyar Katolikus Egyház országos óvodafejlesztési programja címen benyújtott támogatási kérelem szerinti tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás<sup>3</sup> (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1

Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni.

2

Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni

3

A megfelelőt kérjük aláhúzni.

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve a **támogatási kérelemben meghatározott** támogatási cél (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó **beszámoló keretében történő** - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő **támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
  - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, **a megvalósítási időszak lejáratát követő legalább tíz éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,
  - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás két eredeti példányban készült, melyből egy eredeti példány a Támogatót illeti meg.

Kelt: Kiskunhalas  
2020. ....

Kelt: Kalocsa  
2020. ....

.....  
(cégszerű aláírás)

**A Tulajdonos képviselője**

P.H.

Fülöp Róbert

*A Tulajdonost képviselő neve nyomtatott betűvel*

.....  
(cégszerű/hivatalos aláírás)

**Kedvezményezett /Teljesítési közreműködő képviselője**

P.H.

Dr. Bábel Balázs

*A Kedvezményezett /Teljesítési közreműködőt képviselő neve nyomtatott betűvel*