

Tárgy: A 76/2020. PKGTB. számú határozat hatályon kívül helyezése és a 6012/8 hrsz alatti terület értékesítése

### **72/2020. (XII.3.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT**

Kiskunhalas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendeletben, Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzata hatályon kívül helyezi a Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság „A Kiskunhalas, 6012/8 hrsz alatti ingatlan értékesítése” tárgyú 76/2020. PKGTB. számú határozatát.**
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzata értékesíteni kívánja a Kiskunhalas, 6012/8 hrsz alatti, 17.590 m<sup>2</sup> területű, épület és udvar megnevezésű ingatlant a Színvonal-Bau Kft. részére, értékbecslés alapján 17.590.000 Ft (Áfa mentes) eladási áron.**
- 3. Az adásvételi szerződés aláírásáról saját hatáskörben gondoskodom. Döntésemről az első rendes képviselő-testületi ülésen beszámolok a Képviselő-testületnek.**

#### **INDOKOLÁS**

A Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság a 76/2020. PKGTB. számú határozatával döntött a Kiskunhalas, 6012/8 hrsz alatti ingatlan értékesítéséről. A határozathozatalt követően az illetékes ingatlanügyi hatóság térképészet hiba javítására irányuló eljárást folytatott le hivatalból, mely során a 6012/8 hrsz alatti ingatlan területét 17.590 m<sup>2</sup>-re javította. Mivel a Bizottság határozata 17.274 m<sup>2</sup> területre vonatkozott, ezért új határozat meghozatalára van szükség. Az ingatlan eladási árát a Bizottság határozatában szereplő fajlagos területértéknek megfelelően határoztam meg.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.) 46. § (4) bekezdése alapján a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti. Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzet alatt Képviselő-testületi ülés nem tartható, továbbá nem belátható, hogy a veszélyhelyzet mikor szűnik meg.

A fentiekben meghatározottakra tekintettel, valamint a Kat. 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva határoztam a fenti tárgyban.

Kiskunhalas, 2020. december 3.

Fülöp Róbert s.k.  
polgármester