

## **ELŐTERJESZTÉS**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete  
2018. június 28-i ülésére*

**Tárgy:** *Víziközmű-üzemeltetési szerződés mellékleteinek módosítása*

**Az előterjesztést készítette:** *Tóth Péter városfejlesztési, üzemeltetési és főépítési osztályvezető*

**Előadó:** *Fülöp Róbert polgármester*

**Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** *Pénzügyi, Költségvetési, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*

*Elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.*

*Törvényességi felülvizsgálatra megkapta:*

*Komlósné dr. Fekete Anikó s.k.  
jegyző*

*Pénzügyi, gazdálkodási szempontból felülvizsgálta:*

*Csendes Ildikó s.k.  
pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető*

*Kiskunhalas, 2018. június 18.*

## ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület **2018. június 28-i** ülésére**Víziközmű-üzemeltetési szerződés mellékleteinek módosítása tárgyban**

Tisztelt Képviselő-testület!

A város területén található víziközművek – az ivóvíz és a szennyvíz vezetékhálózat és az azokhoz csatlakozó egyéb műtárgyak – az Önkormányzat tulajdonát képezik.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben rögzített szabályozás alapján a víziközművek üzemeltetésére hatályos szerződése van Önkormányzatunknak a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.-vel. A szerződés általánosságban rögzíti a felek jogait és kötelezettségeit. Az üzemeltetésre átadott – átvett eszközök listáját a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza tételesen, mely melléklet szükségszerűen azonos tartalmú az önkormányzati vagyongatározattal.

A szennyvízberuházás II. ütemének lezárultát követően megkezdődött a teljes rendszerre kiterjedő vagyoneértékelés, mely megalapozta a létrejött vagyongatározatban történő rögzítését. A vagyoneértékelésnek jogszabály alapján nem csak az újonnan épülő berendezésekre kell kiterjednie, hanem a már meglevő rendszerre is. Ennek jelentős volumene miatt a vagyoneértékelés a közelmúltban készült el, ez alapján folyamatban van a vagyongatározati feldolgozás, mely 2018. június 30-i fordulónappal fog megtörténni.

A rendszer aktiválását követően azt haladéktalanul át kell adni üzemeltetésre, ezért szükséges az üzemeltetési szerződés mellékleteinek módosítása is. Mivel a szennyvízágazat tekintetében a teljes rendszerre kiterjedően készült a vagyoneértékelés és történik meg az aktiválás, ezért a jelenleg hatályban levő mellékletet teljes egészében, egységként kell módosítani. Ezért javaslom, hogy az új tartalmú műszaki melléklet és átadás-átvételi jegyzőkönyv a vagyoneértékelésben szereplő valamennyi eszközt tartalmazó adattartalommal kerüljön meghatározásra.

Kérem a Képviselő-testület felhatalmazását a víziközmű-üzemeltetési szerződés 2. számú mellékletének és az átadás-átvételi dokumentumoknak a vagyoneértékeléssel összhangban történő módosítására.

**Határozati javaslat:**

**Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat és a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. közötti üzemeltetési szerződés 2. számú mellékletének módosításáról szóló dokumentumokat és az eszközök módosított átadás-átvételi dokumentációját a szennyvízhálózat vagyoneértékelésében szereplő adattartalom szerint, 2018. július 1-jei hatállyal aláírja.**

<b>Határidő:</b>	2018. november 30.
<b>Felelős:</b>	Fülöp Róbert polgármester
<b>Végrehajtásért felelős:</b>	Tóth Péter osztályvezető
<b>Határozatról értesül:</b>	Kiskunsági Víziközmű-szolgáltató Kft. Csendes Ildikó osztályvezető Tóth Péter osztályvezető
<b>Felelős:</b>	Komlós dr. Fekete Anikó jegyző

Kiskunhalas, 2018. június 25.

Fülöp Róbert s.k.

## VÍZIKÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

**Kiskunhalas Város Önkormányzata**

Székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Törzskönyvi szám: 724902

Adószám: 15724904-2-03

KSH statisztikai számjel: 15724904-8411-321-03

Bankszámlaszám: 11732064-15338806

Képviseli: Fülöp Róbert - Polgármester

mint, víziközmű szolgáltatásban ellátásért felelős, a továbbiakban: „Tulajdonos”,

másrészről a

**Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.**

Székhely: 6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 5.

Adószám: 24688886-2-03

Cégjegyzékszám: 03-09-126654

Statisztikai számjel: 24688886-3600-113-03

Képviseli: Mátyus Zoltán ügyvezető igazgató

**mint víziközmű-szolgáltató Bérelő és Üzemeltető, a továbbiakban: „Üzemeltető”,**

együttesen mint szerződő felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

### Preambulum

A szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonos és az Üzemeltető jogelődje, a Halasvíz Kft. 2011. január 1. napján bérleti-üzemeltetési szerződést kötöttek Kiskunhalas Város közigazgatási területére, ivóvíz-ellátás és szennyvíz-elvezetés- és kezelés víziközmű-szolgáltatási ágazatra 2011. január 01. napjától a vonatkozó jogszabályokban, így különösen az 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Vhr.) meghatározott víziközmű-szolgáltatói feladatok ellátására. Ennek érdekében Tulajdonos az Üzemeltető használatába adta a kizárólagos tulajdonában álló, a 11.1.012.S1 számú szerződés 1. sz. mellékletét képező jegyzékben feltüntetett víziközműveket.

A szerződést kötő felek hivatkozott üzemeltetési szerződésüket a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. év CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), valamint ezen törvény végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet rendelkezéseire figyelemmel közös megegyezéssel módosítják azzal, hogy az üzemeltetési szerződésnek a jelen szerződés módosítással elmentéses vagy attól eltérő rendelkezései a jelen szerződés módosítás hatályba lépését követően a Felek közötti jogviszonyban nem alkalmazhatóak.

A felek rögzítik, hogy az üzemeltetésre átadott – átvett eszközök listáját az üzemeltetési szerződés 2. számú melléklete tartalmazza tételesen, mely melléklet szükségszerűen azonos tartalmú az önkormányzati vagyonkataszterrel.

A szennyvízberuházás II. ütemének lezárultát követően megkezdődött a teljes rendszerre kiterjedő vagyonértékelés, mely megalapozta a létrejött vagyon kataszterben történő rögzítését. A vagyonértékelésnek jogszabály alapján nem csak az újonnan épülő berendezésekre kell kiterjednie, hanem a már meglévő rendszerre is.

A felek rögzítik, hogy a rendszer aktiválását követően azt haladéktalanul át kell adni üzemeltetésre, ezért szükséges az üzemeltetési szerződés mellékleteinek módosítása is, amelyre tekintettel a felek az üzemeltetési szerződést az alábbiak alapján módosítják.

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési szerződés 2. számú melléklete helyébe a jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép, amely melléklet írásvédtől külső adathordozón tárolt, felek által kölcsönösen megtekintett és elfogadott formában képezi jelen szerződésmódosítás részét.
2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 47/1992. (XI. 6.) Kormányrendelet 1. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel a nyilvántartás egyezősége érdekében az Üzemeltető a Tulajdonos nyilvántartása szerint is köteles a saját nyilvántartását vezetni. A Tulajdonos nyilvántartását az. 1. pontban hivatkozott melléklet 12. sz. Tételhez kötött tételek, és a 13. sz. önálló nagy értékű szennyvíz eszközök excel táblázat tartalmazza.
3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az üzemeltetési szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.
4. Az üzemeltetési szerződés és módosítása – a kiegészített mellékletekkel - együtt hatályos és érvényes.
5. Jelen szerződésmódosítás 2018. július 01. napjától hatályos és érvényes.
6. Az Üzemeltető jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében írtaknak, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezetnek minősül.

Kiskunhalas, 2018. június 29.

.....  
Fülöp Róbert  
polgármester  
Kiskunhalas Város Önkormányzata

.....  
Mátyus Zoltán  
ügyvezető igazgató  
Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.

Jogi ellenjegyzés: .....  
Komlósne Dr. Fekete Anikó - jegyző  
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi ellenjegyző: .....  
Csendes Ildikó - Pénzügyi és Gazdálkodási Osztályvezető  
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal