

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS Tervezet

(Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a nyertes Ajánlattevővel kötendő szerződést a tervezethez képest - a közbeszerzési eljárás szabályainak és jelen ajánlattételi Dokumentáció rendelkezéseinek keretein belül – módosítsa)

amely létrejött egyrészről **Kiskunhalas Város Önkormányzat**, :mint megrendelő – **továbbiakban: Megrendelő** – melynek adatai a következők:

Név: Kiskunhalas Város Önkormányzata

Cím, székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Aláírásra jogosult hivatalos képviselő: Fülöp Róbert polgármester

Adószám: 15724904-2-03,

statisztikai számjele: 15724904-8411-321-03,

PIR: 724902

Levelezési cím: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Telefon : 06-77/523.151

E-mail cím:

Számlavezető pénzügyintézet:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlázási cím:

másrészről _____, :mint vállalkozó- **továbbiakban: Vállalkozó** – melynek adatai a következők:

Név:

Cím, székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviseli:

Cím, székhely:

Elérhetősége:

Levelezési cím:

Telefon:

E-mail cím:

Számlavezető pénzügyintézet:

Pénzforgalmi számlaszám:

Számlázási cím:

Kivitelezői nyilvántartási szám:

E- napló vezetéséért felelős neve:

NÜJ száma:

együttesen: Felek között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1./ Előzmények, szerződés tárgya, a teljesítés helye:

1.1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. §-a szerinti nyílt eljárást folytatott le a „ Kiskunhalas, Jókai utca útfelújítása „ tárgyában.

1.2. Vállalkozó a kiírt pályázat nyertese.

Felek megállapítják, hogy a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a „**Kiskunhalas, Jókai utca útfelújítása**” tárgyában az alábbi kivitelezési vállalkozási szerződést kötik. (továbbiakban: szerződés)

- 1.3. Felek a jelen szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő közbeszerzésre irányuló **ajánlattételi felhívása, az ajánlattételi dokumentáció, műszaki dokumentáció**, amennyiben releváns a kiegészítő tájékoztatás, a Vállalkozó, mint **nyertes ajánlattevő ajánlata** szerint kötik meg, figyelemmel a vonatkozó közbeszerzési és építésügyi, azon belül az útépítésre, felújításra vonatkozó hatályos jogszabályokra.

Fentiek alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a pályázat kapcsán a elvégzendő építési munkákat jelen szerződésben rögzített feltételekkel – I. osztályú minőségben – történő kivitelezését az ajánlati dokumentációban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott műszaki tartalom szerint a szerződéses elvárásoknak megfelelően.

Az elvégzendő munka rövid leírása:

Az útfelújítás Kiskunhalas Jókai Mór utca – Szabadság tér és Körösi út közé eső szakaszát érinti, továbbá a Körösi úttal folytatva az 53-as útig húzódó burkolat felújítása 1375 fm hosszban

Valamennyi munkanem a feladat komplex megvalósítását írja elő. Az egyes költségvetési tételek feltételezik, hogy a Kivitelező a munka elvégzéséhez szükséges valamennyi részmunkát elvégzi. Beleértve az előkészítéshez szükséges valamennyi tevékenységet is. A felújítás nem építési engedélyköteles.

Egyéb részletező adatokat a műszaki szakmai dokumentáció , kivitelező pályázati anyaga tartalmazza.

- 1.4. Megrendelő és Vállalkozó rögzíti, hogy a fentiekben írt munkák terjedelmét a Vállalkozó által elfogadott műszaki szakmai dokumentáció foglalja magába.
- 1.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a Műszaki Dokumentáció kellően részletes és a kivitelezésre alkalmas, továbbá a Vállalkozó nyertes ajánlatában szereplő költségvetése a Műszaki Dokumentációban szereplő munkákat teljes körűen tartalmazza, és e vonatkozásban Vállalkozó a teljes felelősséget vállalja. A jelen szerződés megkötését követően a Vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

- 1.6. A teljesítés helye: 6400 Kiskunhalas, Jókai utca, Körösi út nyomvonalán, önkormányzati tulajdonú közút ingatlanon.

2./ Vállalkozó jogai, kötelezettségei, felelőssége

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az Megrendelő ajánlattételi felhívása, ajánlatkérési dokumentációja, az ajánlatkérési dokumentáció részét képező engedélyek,(amennyiben releváns) műszaki leírás, a vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás, a Megrendelő által adott kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elvégzi, teljes körűen

megvalósítja az építési beruházást, biztosítja a szükséges anyagokat, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, melyek szükségesek a beruházás megvalósításához, üzembe helyezéséhez, üzemszerű működéséhez.

- 2.2. Megrendelő az építési beruházás műszaki iratanyagát a közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta, azt vállalkozó a kivitelezőtől elvárható gondossággal ellenőrizte és azt az építési beruházás megvalósítására alkalmasnak találta.
- 2.3. A szerződéses ár átalányáras ár, mely magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a teljes körű kivitelezés működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges. Vállalkozó feladata a teljes körű kiviteli tervek elkészítése, a kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti munkát, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.4. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőt érinti, vagy befolyásolja.
- 2.5. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért, továbbá Vállalkozó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak magatartásáért a munkavégzés helyén. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása. A Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. A Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy jogszabályba ütköző viselkedését megelőzze. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót ezen személyek haladéktalan eltávolítására. A teljesítésben résztvevők szociális ellátását (öltözködés, WC) Vállalkozónak a saját költségére kell biztosítania.
- 2.6. A kivitelezés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyónbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át Megrendelőre. Ha a munkaterületen a Vállalkozó vagy a vele szerződéses kapcsolatban lévő alvállalkozók (közreműködő), beszállítók (akár szándékosan akár véletlenül) kárt okoznak, (beleértve az őrzési hiányosságokat is), Vállalkozó köteles a kárt megtéríteni vagy az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.7. Vállalkozó feladata a jelen szerződés tárgya szerinti munkáknak a szerződés 2.2. pontja szerinti megvalósítása, függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget, beleértve a Ptk. 6:244.§-a szerinti (többletmunka, pótmunka) műszaki szükségességből eredő munkákat is.

Ptk: 6:244. § [Többletmunka. Pótmunka]

(1) A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

- (2) A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).
- 2.8. Vállalkozó köteles elvégezni a szerződéses árban (vállalkozói díjban) figyelembe nem vett tételeket (tételtes költségvetésből hiányzó munkákat), azaz a többletmunkát.
- 2.9. Vállalkozó köteles elvégezni továbbá a szerződés alapját képező dokumentációkban nem szereplő külön megrendelt munkatételt (pótmunka).
- 2.10. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni. A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel. Az esetleges hiányosságokat a Felek jegyzőkönyvben rögzítik, és ebben felhívják egymás figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Ezen túlmenően minden olyan fontos információról feljegyzés készítendő, amely a munkavégzőkre, az ütemezésre, a minőségre és az elszámolásra hatással lehet. Köteles továbbá a Vállalkozó megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.
- 2.11. A Vállalkozó köteles az elvárható gondossággal és igyekezettel kivitelezni a munkákat, az esetleges hibákat, hiányosságokat kijavítani a szerződés előírásaival összhangban.
- 2.12. A megvalósítás ideje alatt a Vállalkozónak az összes kivitelezői (alvállalkozói) tevékenységről áttekintéssel kell rendelkeznie.
- 2.13. A kivitelezés során a munka folyamatos végzését Vállalkozónak biztosítani kell, aminek érdekében a felmerülő akadályokat azok tudomására jutásakor azonnal jeleznie kell írásban, továbbá a megoldási módokat és javaslatokat Megrendelővel egyeztetnie kell.
- 2.14. A Vállalkozó köteles a munkavégzés idejére a kivitelezéssel érintett területrészeket biztonságosan leválasztani. Vállalkozó a kivitelezéssel érintett területek és az építési területen tárolt anyagok és eszközök állag- és vagyónvédelmét biztosítja.
- 2.15. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő igényeket a Megrendelő által kijelölt személlyel minden esetben köteles írásban egyeztetni és elfogadtatni.
- 2.16. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során a munkaterületet, akadályoktól mentes állapotban tartani és ennek megfelelően tárolni eszközeit, illetve anyagait. Az anyag tárolási helyek kialakítása a Vállalkozó kötelessége. A Vállalkozó köteles a munkaterületről eltakarítani és eltávolítani minden törmelékot, hulladékot, illetve olyan berendezést, ideiglenes létesítményt, amely a továbbiakban a kivitelezéshez nem szükséges. A Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok jogszabályszerű - elszállítására (elszállíttatására), valamint az általa esetleg beszennyezett terület megtisztításáról haladéktalanul gondoskodnia kell, ellenkező esetben Megrendelő jogosult saját költségén, de Vállalkozó terhére a szennyeződést megszüntetni.
- 2.17. A Vállalkozó köteles a kivitelezést olyan módon végezni, hogy a munkavégzés területéről a lehető legkevesebb szennyeződés jusson ki a környező területekre. A

Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi előírásokat, jogszabályokat, hatósági határozatban foglaltakat és munkája során azokat maradéktalanul alkalmazni. Az esetlegesen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan Vállalkozó köteles minden vonatkozó előírást betartani. Vállalkozó köteles biztosítani azt, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke nem haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket.

- 2.18. A szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak minden következményét, amely a műszaki dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.
- 2.19. Amennyiben a munkavégzéshez közművek kiiktatása szükséges, Vállalkozó köteles felvenni a kapcsolatot a helyileg illetékes szolgáltató, üzemeltető vállalatokkal (villamos-, gáz-, víz-, csatorna-, hőszolgáltató) a Megrendelő egyidejű értesítése mellett.
- 2.20. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben a teljesítési határidőre kivitelezni. (Az I. osztályú minőség megállapítása az MSZ szerint történik, MSZ szabvány hiányában a DIN szabvány vonatkozó előírásait kell figyelembe venni.)
- 2.21. Amennyiben Vállalkozó nem I. osztályú minőségben teljesít, vagy a szerződésben meghatározott műszaki tartalmat a nyertes ajánlatától eltérő, lényegesen értéktelenebb megoldással a Megrendelő tudta és beleegyezése nélkül helyettesíti, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozó által visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni.
- 2.22. A Vállalkozó felelős: az építőipari kivitelezési tevékenység jogszerű megkezdéséért és folytatásáért, Megrendelő kifejezett kívánalma alapján az építési napló vezetéséért, kivitelezői jogosultságának meglétéért, valamint az elvégzett szakmunkák eredményeként létesült javítások rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságáért.
- 2.23. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.24. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.25. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.26. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

- 2.27. Ha a Megrendelő vagy megbízott képviselője utasítása jogszabályt, hatósági határozatot sért, vagy az élet- és vagyónbiztonságot veszélyezteti, Vállalkozó az utasítást és az azt megtagadó jognyilatkozatot köteles az építési naplóba bejegyezni.
- 2.28. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.29. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.30. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Megrendelő a Kbt **138. § (1) –(5)** bekezdése alapján alkalmazandónak tekinti:
- A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek vagy - ha az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet létrehozásának kötelezettségét előírta vagy azt lehetővé tette [35. § (8)-(9) bekezdés] - a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők), vagy az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) kizárólagos részesedésével létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie. Építési beruházás és szolgáltatás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződésértékének 65 %-át.

Kivitelező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 2.31. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles az építési munkaterületet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a Megrendelő birtokába bocsátani.

3./ A Megrendelő jogai, kötelezettségei

- 3.1. Megrendelő köteles Vállalkozó szerződés szerű teljesítését elősegíteni, és az elfogadott teljesítést követően a vállalkozói díjat megfizetni.
- 3.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által írásban kért információt a lehetőségekhez képest 3 (három) munkanapon belül az igényelt dokumentum átadásával, vagy a Megrendelő megfelelő alkalmazottainak/megbízottjainak rendelkezésre állásával megadja.
- 3.3. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 3.4. Megrendelő jogosult Vállalkozó szerződés szerű teljesítését – Vállalkozó szükségtelen zavarása nélkül – bármikor ellenőrizni.

- 3.5. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terhesebbé.
- 3.6. Megrendelő köteles a folyamatban lévő Munkát – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint –Műszaki ellenőre útján is ellenőrizni.
- 3.7. A Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési tervdokumentáció betartását.
- 3.8. Megrendelő kizárólag a szerződésben foglalt Munkák teljes elvégzését fogadja el szerződésszerű teljesítésnek. A Műszaki átadás-átvételi eljárást a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend., valamint a Ptk. 6:247. §-a szerint kell elfolytatni. A Vállalkozó általi készre jelentést követően a Felek megállapodása szerint kerül sor a Munkák átadás-átvételére a megvalósítás helyszínén. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítését visszautasítani és a jelen szerződésben foglalt jogkövetkezményeket alkalmazni.

4./ A vállalkozási díj összege, és a fizetési feltételek:

- 4.1 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó jelen szerződés alapján az alábbiakban meghatározott **vállalkozói díjra jogosult** a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján:

A vállalkozási díj átalányáras díj, mely magában foglalja a műszaki leírásban foglalt munkák első osztályú, maradéktalan és hiánytalan elvégzését.

Fix vállalkozói díj nettó _____ Ft, + _____ ÁFA , összesen: bruttó _____ forint. azaz:forint
--

- 4.2 A Vállalkozói díj esetében tartalékkeret kikötésére nem került sor.

Ajánlatkérő részszámlázást biztosít.

A teljesítés során 2 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- az 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

A végszámla elismerésének feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása.

4.3 A Megrendelő kötelezi magát, miszerint a Vállalkozó szerződésszerű szolgáltatását követően a munkákat átveszi és azért a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat időben és rendben kifizeti. A kifizetés pénzneme: a forint (HUF).

A szerződés finanszírozása: az önkormányzati költségvetés.

Az ajánlatkérő a megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja el. Az ajánlatkérő az ellenértéket 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó

_____ **vezetett**

_____ **- számú számlaszámára.**

4.4 A végszámla az igazolt teljesítést követően a jogszabályi előírásoknak megfelelően nyújtható be.

4.5 Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155. § (1)–(2) bekezdés szerinti kamat és költségátalány felszámítására jogosult.

4.6 Jelen szerződés hatálya alatt a Vállalkozó a Cégbíróság által nyilvántartott adataiban (a nevében, cégformájában, adószámában) bekövetkező változásokról 3 (három) naptári napon belül köteles a Megrendelőt írásban értesíteni. Az értesítés elmulasztása esetén a számlát a Megrendelő visszautasíthatja.

4.7 A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a fizetendő számlából levonásra kerüljön Megrendelő esedékes kötbérigénye.

Kbt. 135. § (6) Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

4.8 A számlának mind formailag, mind tartalmilag meg kell felelnie az Általános Forgalmi Adóról szóló törvényben foglalt előírásoknak. A Vállalkozó köteles benyújtani a szerződésszerű teljesítés tényét igazoló, a Megrendelő által előírt tartalmi elemekkel rendelkező, aláírt teljesítési igazolást is. Ezek hiányában a számlát a Megrendelő nem fogadja el.

4.9 Előleg: a nyertes ajánlattevő **kér / nem kér** (a megfelelő rész aláhúzásával jelezve)

4.10 Ezért szerződő felek megállapodnak abban, hogy ellenőrzési kötelezettségét ajánlatkérő a „KAB „-on keresztül történő lekérdezéssel teljesíti.

4.11 Az előzőekben leírtak hiányában Vállalkozó köteles a kapcsolódó számlákhoz csatolni a számla kiállítását megelőző 15 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást.

4.12 Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, s értesíti

Megrendelőt, ha 25%-ot meghaladóan off-shore céggel kerül tulajdonosi, tulajdonolt viszonyba.

- 4.13 Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.
- 4.14 Megrendelő szerződő fél, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben meghatározott határidőben - mely legfeljebb huszonöt nap lehet - nem fejezi be, a Vállalkozó szerződő fél kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni. Ha az átadás-átvétel külön jogszabály vagy hatóság rendelkezése szerint próbaüzemmel történik, a felek 25 napnál hosszabb átadás-átvételi időtartamban is megállapodhatnak.
- 4.15 Vállalkozó a végszámlát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor nyújthatja be.
- 4.16 A végszámla benyújtásának feltétele az építési műszaki ellenőr és a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás csatolása.

5./ Vállalt teljesítési határidők, a szerződés teljesítése

- 5.1 Szerződéses határidő: **jelen szerződés aláírásától számított _____ (_____) nap** mely időpontra a Vállalkozó köteles teljesíteni, s átadni a
- jegyzék szerint a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját, ezen belül Valamint a felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, aláírt és felülbélyegzett műszaki megvalósulási dokumentációt, stb.
 - a vállalkozó köteles a felhasznált anyagok minőségét minőségi tanúsítványok, szállítólevelek, műbizonylatok átadásával igazolni,
 - esetleges engedélyeket, nyilatkozatokat, megvalósulási dokumentációt.
- 5.2 Megrendelő feladata a munkaterület átadása a Vállalkozó részére, melynek időpontja:

- 5.3 A szerződés mellékletét képező műszaki dokumentációban meghatározottakon túl a beépítés folyamán megfogalmazott kivitelezést érintő megrendelői módosítás és vis major esetét kivéve a teljesítési határidő nem módosulhat.
- 5.4 A Vállalkozó jogosult az előteljesítésre.

Vállalkozó feladatai a teljesítés kapcsán:

- 5.5 Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a kivitelezést nem veszi át.

Nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

- 5.6 A Szerződés tárgya eredmény kötelem, a Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Műszaki Dokumentációban szereplő **valamennyi munkát elvégzi** és biztosítja, hogy a kivitelezés átadásakor a kivitelezés - a Műszaki Dokumentációnak, az alkalmazandó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, a szerződéskötéskor hatályban lévő magyar és honosított európai szabványoknak, és a kellékszavatós vállalkozói teljesítés érdekében a rendeltetésszerű használat - **követelményeinek megfelel.**

Megrendelő feladatai a teljesítés során:

- 5.7 A Megrendelő köteles a munkát időközönként ellenőrizni.
 5.8 A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett naplóban kötelesek egymással közölni.
 5.9 A Vállalkozó kérésére - szükség esetén - a megrendelő köteles a tervek magyarázatát, a részletes kivitelezési utasítást megadni.

6./ Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozó(k)

- 6.1 A Vállalkozó az alábbi tevékenységekre az alábbiakban megjelölt _____ munkák vonatkozásában vesz igénybe alvállalkozót (amennyiben releváns)
- 6.2 A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 6.3 A Kbt. irányadó szabályai értelmében az alkalmasság igazolásában részt vett szervezet köteles a szerződés teljesítésében is részt venni és csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával cserélhető le, ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. Vállalkozó alvállalkozói alkalmazását Megrendelő az építési napló alapján köteles ellenőrizni.
- 6.4 Vállalkozó Felelősségbiztosítási kötvényének száma, biztosító megnevezése:

7./ Műszaki átadás-átvétel,

- 7.1 Felek a kivitelezést az elnyert rész vonatkozásában oszthatatlannak tekintik.
 7.2 A Vállalkozó az átadás-átvétel tervezett időpontja előtt legalább 8 munkanappal írásban felhívja a Megrendelőt, és a Műszaki Ellenőrt a kivitelezés megtekintésére és előzetes bejárására, annak érdekében, hogy felek feltárják az átadás-átvételt esetleg akadályozó hibákat és hiányosságokat.

- 7.3 Az előzetes bejárás tapasztalt hibákról és hiányosságokról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, mely alapján Vállalkozó 8 napon belül köteles a hibákat, hiányosságokat kijavítani és a Beruházást készre jelenteni, és az átadás-átvételi eljárásra legalább 8 napos határidő tűzésével, előzetesen egyeztetett időpontra Megrendelőt és a Műszaki Ellenőrt írásban meghívni.
- 7.4 Az átadás-átvételi eljárásról a Felek egyidejűleg jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben Megrendelő vagy átveszi a kivitelező által elvégzett munkákat., vagy ha a Vállalkozó teljesítése nem szerződésszerű, az átvételt megtagadja, felsorolva az átvételt akadályozó hibákat és hiányosságokat.
Abban az esetben, ha Vállalkozó hibájából Megrendelő az átvételt megtagadja, úgy Vállalkozó az átvételt megtagadó jegyzőkönyvben felvett hibákat és hiányosságokat 8 napon belül orvosolja és ezt követően legalább 8 napos póthatáridő tűzésével előzetesen egyeztetett időpontra ismételten meghívja az átadás-átvételi eljárásra Megrendelőt és a Műszaki Ellenőrt.
Az átadási dokumentációban szereplő minden dokumentumnak magyar nyelvűnek kell lennie.
- 7.5 A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése.
- 7.6. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó kivitelező teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. Abban az esetben, ha a Vállalkozó hibájából a megismételt átadás-átvételi eljárást követően is a hibák kijavítására nem kerül sor, úgy Megrendelő választása szerint az esetleges hibák értékének megfelelő árcsökkentést kérhet, vagy a hibákat a Vállalkozó költségére harmadik személlyel kijavíttatja.
- 7.7. Megrendelő **nem tagadhatja meg az átvételt** a kivitelezés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

7.8.Munkák módosítása

Amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott munkákon olyan módosításokat hajt végre, amelyekhez a Megrendelő előzetesen, írásban nem járult hozzá, a Megrendelő saját kezdeményezésre követelheti a bontást, a kijavítást, a szerződés pontos megvalósításához szükséges újrakezdést, tekintet nélkül arra az árcsökkentésre, amelyet azon bontások, kijavítások, vagy újrakezdések miatt követelhet, amelyek az építmény minőségét ronthatják.

A Megrendelő nem tartozik a Vállalkozónak többletfizetséggel az engedély nélkül végzett módosított munkákért, ha azok többlet költséget okoztak a Vállalkozónak az eredeti költségekhez képest.

7.9.Építési napló és Műszaki ellenőr:

A Munkaterületen a Vállalkozó köteles a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet és mellékletei szerinti előírásoktól függetlenül is a vonatkozó jogszabályok szerint építési naplót vezetni, melyben rögzítésre kerül a kivitelezést érintő minden lényeges tény, körülmény.

Az építési naplóba a Vállalkozó, a Megrendelő, és a műszaki dokumentációban szereplő műszaki leírásokat készítő tervező, valamint a műszaki ellenőr jogosult bejegyzést tenni.

Az építési naplóba bejegyzést tehet:

Megrendelő képviselője: _____

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr: _____

Névjegyzéki szám:

Telefon:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: _____

Névjegyzéki szám:

Telefon:

NÜJ száma:

A műszaki ellenőr feladata, hogy ellenőrizze, hogy a Vállalkozó betartja-e a szerződést, és a kötelezően alkalmazandó jogszabályokat, a szerződésben és a műszaki dokumentációban meghatározott szabványokat, előírásokat és a hatósági engedélyeket, ellenőrizze, hogy a Vállalkozó megfelelő minőségben végzi-e a munkát, ellenőrizze az egyes szakaszok elkészültét, és a Vállalkozó által benyújtott számlákban feltüntetett összegek helytállóságát.

Megrendelő, illetve a nevében eljáró műszaki ellenőr köteles a munkaterületet a jogszabályi előírások szerint ellenőrizni és az ellenőrzéskor az építési naplóban a Vállalkozó bejegyzéseit igazolni. A Vállalkozó minden olyan körülményről, amely a teljesítési határidő betartását veszélyezteti, az építési naplóba történő bejegyzésen kívül, közvetlenül szükség szerint telefonon is köteles értesíteni a műszaki ellenőrt. A Megrendelő jogosult a munkák végzését bármikor – napszaki és időszaki korlátozás nélkül – ellenőrizni vagy ellenőriztetni.

8./ Törvényes és szerződéses biztosítékok

8.1 Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés a neki felróható okból lehetetlenné vált (meghiúsulás). A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

Megrendelő a **kötbért** – a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésének megfelelően – abban az esetben érvényesíti, ha a nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentessül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Megrendelő a kötbér kötelezettséget a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:153. § és 6:154. §, 6:186. §, 6:187. § alapján írja elő.

Késedelmi kötbér: Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a szerződéses összeg 0,25 %-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Vállalkozó amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor Megrendelő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 25 %-a.

A kötbérek a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésén alapulnak.

Jótállás: Megrendelő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására az útépitésekre vonatkozó jogszabályi szabályozás szerinti **alkalmassági idő biztosítását írja elő.** (12/1988 (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet)

A műszaki átadás-átvétel időpontjában, illetve az alkalmassági időn belül észlelt hibákat, hiányosságokat a Felek jegyzőkönyvben rögzítik, feltüntetve azok kijavításának, illetve pótlásának határidőit, illetve az igényelt díjleszállítás összegét.

- 8.3. Ajánlatkérő a kivitelezés idejére **teljesítési** biztosíték fizetési kötelezettséget előír.
A teljesítési biztosíték mértéke az egyösszegű nettó ajánlati ár 2 %-a,

_____ Ft,

melyet a szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani.

A teljesítési biztosíték elmaradását ajánlatkérő a szerződéskötéstől való elállásnak tekinti.

A teljesítési biztosítéknak a jólteljesítési biztosíték rendelkezésére bocsátásának időpontjáig kell fennállnia.

A jólteljesítési biztosíték mértéke az egyösszegű nettó ajánlati ár 2 %-a.,

_____ Ft,

melyet a teljesítés időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

A teljesítési biztosíték elmaradását ajánlatkérő a szerződéskötéstől való elállásnak tekinti. A fenti biztosítékok a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetők

a) előírja, hogy a biztosítékok az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatók óvadékként az előírt pénzeszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel, vagy

b) megjelöl egy vagy több - az a) pontban nem szereplő - biztosítéki formát, illetve biztosítéknyújtási módot, és előírja, hogy a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthető bármelyik megjelölt vagy az a) pontban meghatározott formában, illetve módon.

Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

9./ Szerződés módosítása, elállás, felmondás, megszűnés

- 9.1 Felek jelen vállalkozási szerződést csak az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglalt feltételek, illetve a vállalkozói ajánlat alapján és kizárólag

abban az esetben módosíthatják, ha a szerződéskötést követően beállott körülmény folytán a szerződés teljesítése valamelyik fél lényeges és jogos érdekeit sérti, figyelemmel a Kbt. 141 § (6.) bekezdésében foglaltakra. Előre nem látható oknak minősül, ha a szerződés teljesítése során olyan objektum kerül elő, amelyről a kulturális örökségvédelmi hatóság külön jogszabályban meghatározott intézkedése alapján feltételezhető, hogy az kulturális örökségi értéknek minősül.

A Megrendelő kijelenti, hogy az időjárási körülményeket nem tekinti előre nem látható akadályozó tényezőnek.

9.2 A jelen vállalkozási szerződés **megszűnése, megszüntetése**, ha:

a Szerződés megszűnik a Vállalkozó jogutód nélküli megszűnése esetén, valamint a Szerződésben foglalt valamennyi feladat Vállalkozó általi teljesítése esetén.

1.1 A Szerződés Vállalkozó általi megszüntetése A Vállalkozó jogosult a Szerződést felmondani, illetve a Szerződéstől elállni

- amennyiben a Megrendelő ismételt, Vállalkozó írásbeli felszólítása ellenére elmulasztja az esedékes – a Megrendelő által elfogadott teljesítésigazolást követően kiállított számlában foglalt Vállalkozói Díj megfizetését, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 100 (egyszáz) napos fizetési határidő eredménytelenül telik el;

A Szerződéstől elállás/felmondás a Kbt. alapján

A Megrendelő a Szerződést a Kbt. rendelkezései alapján felmondhatja, vagy a Szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.

9.3 A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel
- b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

9.7 Felek a jelen építési szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételtelen vagy súlyosan megszegi.

9.8 Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó kivitelező

- késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
 - hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki,
 - Vállalkozó kivitelező a jelen szerződésben foglaltakat neki felróható okból nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti.
- 9.9 Azonnali hatályú felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez. Amennyiben a felmondás határidővel történt, a határidő lejártával.
- 9.10 Megrendelő kiköti az elállás jogát arra az esetre, ha a Vállalkozó kivitelező ellen a jelen szerződés megkötését követően csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul
- 9.11 Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozó kivitelezőt az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó kivitelező érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozó kivitelezőt a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó kivitelező a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 9.12 A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó kivitelező között.
- 9.13 A jelen szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.

10./ Értesítések:

- 10.1 A Felek a szerződés alapján egymáshoz intézendő értesítéseiket írásban, a következő személyek részére, a következő címre kötelesek eljuttatni:

A Megrendelő részére:

név:

cím:

telefon:

fax:

Műszaki, kivitelezési kérdésekben továbbá:

név:

cím:

telefon:

fax:

A Vállalkozó részére:

név:

cím:

telefon:

fax:

- 10.2 A Felek az értesítéseiket ajánlott postai küldeményként, vagy faxon, vagy kézbesítő útján kötelesek a másik félhez eljuttatni.
- 10.3 Az értesítéseket akkor lehet kézbesítettnek tekinteni, ha a postai küldemény feladását az „Ajánlott küldemény” aláírt tértivevénnyel igazolja, a faxon elküldött értesítés vételét a másik fél faxon, vagy a következő építési naplóbejegyzésében visszaigazolta, a kézbesítő útján történt kézbesítést pedig írásbeli átvételi elismervény igazolja.
- 10.4 A Felek a képviselőik személyében és/vagy az értesítési címükben bekövetkezett változásokat is a 10.2. pontban meghatározott módon kötelesek a másik féllel közölni.

11./ Üzleti titoktartás

- 11.1 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatban tudomására jutott adatokat rendeltetésszerűen használja fel, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és az egyéb, adatvédelemre vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.
- 11.2 A jelen vállalkozási szerződés hatályba lépése előtt és az ezt követően tudomására jutott bizalmas információk átadására vagy nyilvánosságra hozatalára egyik fél sem jogosult, kivéve azon információkat, adatokat, amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály írja elő.
- 11.3 Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdésének alapján köteles a jelen vállalkozási szerződést annak megkötését követően a honlapján közzétenni. A jelen vállalkozási szerződés a Kbt. 43. § (2) bekezdése értelmében közérdekből nyilvános adatnak minősül, melynek nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.
- 11.4 Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy a másik fél kifejezett előzetes engedélye nélkül, akár a szerződés fennállása alatt, akár annak megszűnése után, nem fed fel más személy számára, vagy egyéb módon nem használ fel olyan, a másik félre vonatkozó bizalmas információt, amely a szerződés alapján jutott közvetlenül, vagy közvetetten tudomására, kivéve, ha a felhasználás célja a szerződésen vagy jogszabályon alapuló jogok érvényesítése vagy kötelezettségek teljesítése.
- 11.5 A Felek gondoskodnak arról, hogy alkalmazottaik, megbízottjaik, és alvállalkozóik megismerjék és betartsák a jelen pont rendelkezéseit.
- 11.6 A jelen pont rendelkezései túlélnek a szerződés megszűnését és nem lehetnek ellentétben a közpénzek felhasználásának nyilvánosságát biztosító vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel.

12./ Vegyes rendelkezések

- 12.1 Egyéb feltételek a Kbt. 136. § alapján Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti

- feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

12.2 Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti az építési szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül az építési szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

12.3 Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi

- a) az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében, továbbá a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 6. §-ában foglaltakat, azaz az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát, valamint
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. § (1) bekezdésében és az I. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontja alapján, a jelen szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetőleg azt, hogy a nyilvánosságra hozatalt a Megrendelő még az üzleti titokra való hivatkozással sem tagadhatja meg.

13. Egyéb rendelkezések:

13.1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységekről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015(V. 30.) Korm. rendelet továbbá a tárgykört szabályozó jogszabályok mindenkor hatályos előírásai az irányadóak.

13.2. Bírósági kikötés: Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogvitáik elbírálása kapcsán- hatáskörtől függően – Kiskunhalasi Járásbíróság, vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

13.3. Jelen szerződés 5 (öt) darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült.

13.4. A szerződés példányaiból Megrendelőt: 3. darab, Vállalkozót 2 (kettő) darab eredeti példány illeti meg.

A szerződést a szerződő Felek felolvasás és kölcsönös értelmezés után – jogosult képviselőiken keresztül – mint akaratukkal mindenben megegyező okiratot jóváhagyólag és cégszerűen írták alá. (Amennyiben szerződő Felek nem egy időben és egy helyen írják alá jelen szerződést, úgy az az utolsóként aláíró fél aláírásával lép hatályba)

Kiskunhalas, 2017. _____, 2017. _____

Kiskunhalas Város Önkormányzat
képviseli: Fülöp Róbert polgármester
Megrendelő

Képv: _____
Vállalkozó

Melléklet:

1. Nyertes vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye
2. Ajánlati biztosíték igazolása
3. átláthatósági nyilatkozat