

Ajánlatételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Kiskunhalas Város Önkormányzata		Nemzeti azonosítószám: 2	
Postai cím: Hősök tere 1.			
Város: Kiskunhalas	NUTS-kód: HU331	Postai irányítószám: 6400	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Havasi Szibilla Városfejlesztési ügyintéző			Telefon:77/523-151
E-mail:havasi.sz@kiskunhalas.hu			Fax:-
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <i>www.kiskunhalas.hu</i>			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="checkbox"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="checkbox"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) x A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL) Ajánlatkérő az ajánlatkérési dokumentációt a jelen ajánlatételi felhívással egyidejűleg, e-mailon és (tekintettel a műszaki dokumentáció fájl méretére) postai úton térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.
További információ a következő címen szerezhető be
<input type="checkbox"/> a fent említett cím
x másik cím: (adjon meg másik címet) Piegelné Dr. Csényi Magdolna Ügyvédi Iroda, 6400 Kiskunhalas Thúry J. u. 4/b 1. em. 4., kozbeszerzes@jog-asz.eu

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

x a következő címre: (adjon meg másik címet) *Piegelné Dr. Csényi Magdolna Ügyvédi Iroda, 6400 Kiskunhalas Thúry J. u. 4/b 1. em. 4.*

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

x Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: **Thorma János Múzeum épületének bővítése**

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000 – 7 Kiegészítő CPV-kód: 45236230-1

II.1.3) A szerződés típusa x Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatás megrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Thorma János Múzeum épületének bővítése (1. rész: Épületbővítés, 2. rész: Parkosítás)

1. rész: Épületbővítés: Kiskunhalas, Köztársaság u. 2. (Hrsz.: 4652) szám alatti telken a meglévő múzeum épülethez kerül hozzáépítésre egy új múzeumi szárny. A múzeumkert geometriai méreteihez igazodóan a bővítmény mintegy 15,76×16,75 m befoglaló méretű lehet. A bővítmény összes hasznos alapterülete 566,67 m², ami három szintes kialakítást kíván. A kétszintes látványraktár földszintjén kerül kialakításra a fogadótér, a hozzá kapcsolódó recepcióval, kis kávézóval és különmemű WC csoporttal. (Akadálymentes WC akadálymentes megközelítéssel a múzeumban korábban létesült.) A pince szintre kerül a Bay gyűjtemény. A pinceszint akadálymentes megközelítéséhez a meglévő lift nem használható, lépcső perememelő kell, hogy készüljön. A földszintre kerül a Thorma Galéria, amely kisebb alapterület igényű. Mellé kerül kialakításra az a nagyobb belmagasságú nagyterem, amely egyidejűleg szolgál a három nagy Thorma kép befogadására és rendezvények megtartására is. Az emeleti szinten a Thorma Galéria fölötti traktusban kell kialakítani a jelenlegi látványraktár földszintjén elhelyezett vitrinek részére a teret. Az épület fűtését-hűtését a múzeum kertben fűrt talajszondákkal geotermikus hővel és a tetősíkon elhelyezett napelemekkel kell megoldani. A gépészeti berendezések beltéri egységeihez gépészeti helyiséget a pinceszinten kell kialakítani. A szükséges mennyiségű parkolóhelyet és kerékpártárolót az udvaron kell kialakítani. A főbejáráshoz legközelebbi parkolóhely legyen az akadálymentes parkoló. Az épület megközelítése külső és belső kialakítása teljes körűen akadálymentesen kell, hogy használható legyen. A múzeum udvaron a térburkolat alatt és a kertben kell telepíteni 6 db talajszondát az épület fűtéséhez. Ezek működtetéséhez a déli oldali tetőfelületekre 32 db napelem beépítése szükséges.

Ajánlattevőnek ajánlatának elkészítésénél figyelembe kell vennie, hogy a projekt pályázati felhívása előírja, hogy a terület előkészítés maximális költségei nem haladhatják meg a nettó 5.826.000 Ft-ot.

A kivitelezés építési engedély köteles, s a kiviteli tervek rendelkezésre állnak.

2. rész: Parkosítás A Múzeum Kertben kertészeti felújítást, fapótlásokat kell végezni.

A részletes és pontos műszaki leírást, adatokat mindkét rész vonatkozásában a műszaki dokumentációk tartalmazzák.

II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [] []

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

x Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók x valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: [] csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Thorma János Múzeum épületének bővítése	Rész száma: 2 (kettő)
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: ¹ 45000000 – 7 Kiegészítő CPV-kód: 45236230-1	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU 331 A teljesítés helye: 6400 Kiskunhalas, Köztársaság utca 2. , Kiskunhalas belterület 4652 hrsz. alatti ingatlan	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: 1. rész: Épületbővítés: A telek területe: 1.842 m ² A tervezett épület területe: 263,98 m ² (bruttó) Összes beépített terület: 919,92 m ² Burkolt felület: 400 m ² Beépítettség: 49,94 % Átlagos építménymagasság: 728 cm Az új épületszárnyat a múzeum udvarán a látványraktár tömegének folytatásában, ahhoz a végfalán szervesen kapcsolódva szükséges megépíteni. A látványraktár keleti végfalának tartószerkezete a bővítést feltételezve rejtett pillérvázzal, kibontható fallal készült. A bővítmény 16,75 m × 15,76 m befoglaló méretű. A múzeum új főbejáratát a látványraktár északi végfalán a kertkapuval szemben szükséges kialakítani. Az oldalt lévő bejáratot meg kell szüntetni. A múzeum belső udvarrészén térköburkolatú parkolóhelyek vannak, közöttük az akadálymentes parkolóval és kiszálló sávval. Ezt a térköburkolatot további kettő parkolóhely kialakításával bővíteni szükséges. A múzeum udvaron a térburkolat alatt és a kertben lesz telepítve 6 db talajszonda az épület fűtéséhez. Ezek működtetéséhez a déli oldali tetőfelületekre 32 db napelem kerül. Ajánlatkérő nyilatkozik, hogy az épület átalakítására, bővítésére vonatkozóan 201500010346 ügyiratszámom (ÉTDR azonosító) jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Ajánlatkérő a kiviteli terveket Ajánlattevő rendelkezésére bocsátja. 2. rész: Parkosítás: Zöldfelület: 525 m ² (a be nem épített terület 56,93 %-a) A múzeum kertben kertészeti felújítást, fapótlásokat kell végezni Ajánlatkérő a részek vonatkozásában tartalékkeretet nem különít el. <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i>	
II.2.5) Értékelési szempontok x Az alábbi értékelési szempontok x Minőségi szempont – megnevezés: akkreditált, érvényes irányítási rendszert alkalmaz - e / Súlyszám: 40 <input type="checkbox"/> Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: x Ár szempont – Megnevezés: egyösszegű nettó ajánlati ár / Súlyszám: 60	

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: []

vagy Kezdés: szerződés aláírását követő nap / Befejezés: 2017. szeptember 30

A szerződés meghosszabbítható igen x nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen x nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen x nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos x igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.2.1-15

II.2.13) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő:

- aki a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdései szerinti kizáró ok hatálya alatt áll.

Ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján ki kell zárnia az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, aki

a) a kizáró okok hatálya alá tartozik

b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015 (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem áll a fentiekben meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és / vagy a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha ajánlatkérő az eljárásban nem írja elő nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi, mint a felhívás megküldésének a napja

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: -

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P1. A Kbt. 65. § (1) bekezdés a) és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerint ajánlattevőnek csatolnia kell az előző lezárt üzleti évi számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját - attól függően, hogy tevékenységét mikor kezdte. (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1/. Alkalmatlan ajánlattevő, ha az előző három lezárt üzleti évek közül bármely két év vonatkozásában mérleg szerinti eredménye negatív.

Amennyiben a szükséges irattal azért nem rendelkezik, mert a gazdasági szereplő az időszak kezdete után kezdte meg működését, a

beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi; a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a Kbt. 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező pénzügyi és gazdasági alkalmasságát megállapítani, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele eléri vagy meghaladja az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban meghatározott értéket. Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban – ha a Kbt. 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti dokumentum benyújtását írja elő – köteles meghatározni az e bekezdés alkalmazásában a később létrejött gazdasági szereplőktől megkövetelt árbevétel mértékét.

Ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a Kbt. 19. § (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ajánlatkérő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdés szerinti igazolásokat is elfogadja.

A P1. pontban foglalt követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek

321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontban foglaltakra tekintettel az alkalmasságát igazolhatja a beszerzés tárgya szerinti – 1. rész minimálisan nettó 100.000.000 Ft összeget elérő, 2. rész minimálisan nettó 2.500.000 - Ft összeget elérő árbevételről szóló nyilatkozattal.

<p>(árbevétel vonatkozásában), illetve elegendő, ha közülük egy felel meg.</p> <p>A Kbt. 65. §-ának (6) bekezdése alapján a P.1/alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek úgy, hogy az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük legalább egy teljes mértékben megfelel (Kbt. 65. § (6) bekezdés).</p> <p>A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti alkalmassági követelmény esetében a közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben meg kell felelnie az adott követelményeknek.</p> <p>A Kbt. 65. §-ának (7) bekezdései alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni lehet.</p> <p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.</p> <p>Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.</p>	
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:</p> <p>M.1/ A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. §-ának (2) bekezdés a) pontja alapján - a 23. § -ban foglaltakat alapul véve a szerződést kötő másik fél által adott referencia igazolások benyújtásával, amelyek tartalmazzák az építési beruházás tárgyát, mennyiségét vagy az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:</p> <p>M.1/ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben ajánlattevő nem rendelkezik</p> <p>1. rész vonatkozásában: szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult legalább 1 db hagyományos építéstechnológiával épült talajvízszint süllyesztés melletti építési vagy felújítási referenciamunkával, amely tartalmazott</p>

<p>szerződésnek megfelelően történt-e, figyelembe véve a Kbt. 65. § (5) bekezdésében foglaltakat is.</p> <p>Ajánlatkérő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés szerinti igazolásokat is elfogadja.</p> <p>Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. (kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban).</p> <p>Amennyiben az építési beruházásra vonatkozó referencia közös ajánlattevőkre vonatkozik, és a referenciaigazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által elvégzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.</p> <p>A Kbt. 65. §-ának (7) bekezdései alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni.</p> <p>A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, tovább köteles csatolni a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p>	<p>talajvíz nyomás elleni szigetelést is, és amelynél a nettó ellenszolgáltatás összege eléri a 50.000.000.- Ft összeget.</p> <p>2. rész vonatkozásában: szerződésszerűen teljesített legalább 1 db parkosítási munka, amelynél a nettó ellenszolgáltatás összege eléri a 2.800.000 Ft. összeget.</p> <p>Ajánlatkérő csak azokat a szerződéseket fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek kezdési és befejezési dátuma is a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven belül esik.</p>
---	---

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Mindkét rész vonatkozásában:

Ajánlatkérő a kivitelezés idejére **teljesítési**, míg a jótállási időszak tartamára **jólteljesítési** biztosíték fizetési kötelezettséget ír elő.

A teljesítési biztosíték mértéke az egyösszegű nettó ajánlati ár 5 %-a, melyet a szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani. A teljesítési biztosítéknak a jólteljesítési biztosíték rendelkezésére bocsátásának időpontjáig kell fennállnia.

A jólteljesítési biztosíték mértéke az egyösszegű nettó ajánlati ár 5 %-a., melyet a teljesítés időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

A teljesítési biztosíték elmaradását ajánlatkérő a szerződéskötéstől való elállásnak tekinti.

A fenti biztosítékok a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint teljesíthetők

- az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezességbiztosításával vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényel.

Nyertes ajánlattevő késedelmi és meghiúsulási kötbér fizetésére köteles az alábbiak és szerződés tervezetekben részletezettek szerint:

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a szerződéses összeg 0,25 %-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor Ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 25 %-a. A kötbérek a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésén alapulnak.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában 60 hónap általános jótállást ír elő.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) és (8) bekezdése alapján - a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg mértékében biztosítja az előleg igénybe vételét.

Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződészerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5) – (6) bekezdései szerint.

Az előleget a részszámlában kell elszámolni.

Ajánlatkérő az első rész vonatkozásában részszámlázást biztosít:

A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlepszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- az 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;

- az 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén

- az 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén

- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Ajánlatkérő a második rész vonatkozásában részszámlázást nem biztosít. A második rész esetében 1 db végszámla nyújtható be 100% -ot elérő megvalósult teljesítés esetén.

A végszámla elismerésének feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaszolgáltatása.

- Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá költségátalányt fizet.

A részletes fizetési feltételeket a szerződés – tervezet tartalmazza.

Irányadó jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A.§
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII t figyelembevételével (fordított ÁFA)
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény,

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: nem követelmény

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatás megrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás (Kbt. 115. § szerint)

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: []

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról *(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)*

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be vagy fog benyújtani - függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás pályázati felhívásának megjelenésére - és az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: Támogatói döntés várható időpontja: 2017. év első negyedéve

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében) Kbt. 54. § figyelembe vételével

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

x Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése igen x nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

Rész száma: [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [][][]

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: ²

Egyösszegű nettó ajánlati ár esetében fordított arányosítás, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$P = A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Akkreditált, érvényes minőségbiztosítási rendszert alkalmaz bírálati szempont esetében: pontozás, ahol az igen válasz 100 pontot, a nem válasz 1 pontot ér.

akkreditált érvényes irányítási rendszert alkalmaz –e: bírálati szempont esetében:

- Amennyiben ajánlattevő ISO 14001 környezetközpontú irányítási rendszert és ISO 9001 minőségirányítási rendszert vagy ezen rendszerekkel egyenértékű rendszereket is alkalmaz: 100 pont

- Amennyiben ajánlattevő csak ISO 14001 környezetközpontú irányítási rendszert vagy ezzel egyenértékű rendszert vagy csak ISO 9001 minőségirányítási rendszert vagy ezzel egyenértékű rendszert alkalmaz: 50 pont

- Amennyiben semmilyen irányítási rendszerrel nem rendelkezik ajánlattevő úgy 1 pont

Az ajánlathoz ajánlattevőnek csatolnia szükséges az alkalmazott irányítási rendszer tanúsítványát egyszerű másolatban. Az egyenértékűséget ajánlattevő köteles igazolni.

Az egyes résszpontokra kiadott pontszámot ajánlatkérő kettő tizedesjegyre kerekíti, a súlyszámmal megszorozza és ezen pontszámot is kettő tizedesjegyre kerekíti.

A pontozás módszere a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában megjelent Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján került megállapításra.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk *(nyílt eljárás esetében)*

x Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. Ajánlatkérő **2017.02.02. napján 9.00 órakor helyszíni bejárást biztosít** ajánlattevők

- részére. A találkozás helyszíne: 6400 Kiskunhalas, Köztársaság utca 2. (Múzeum bejárata). Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a helyszíni bejárás során kizárólag a helyszín megtekintésére van lehetőség, amennyiben az ajánlattevőknek kérdése merülne fel, azt írásban jelezzék a pontos válaszadás érdekében.
- Ajánlatkérő itt is felhívja a figyelmet, hogy Ajánlattevőnek ajánlatának elkészítésénél figyelembe kell vennie, hogy a projekt pályázati felhívása előírja, hogy a terület előkészítés maximális költségei nem haladhatják meg a nettó 5.826.000 Ft-ot.
 - Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy kivitelezés során számolniuk kell azzal, hogy a jelenlegi látványraktár épületszárnyában 2017. augusztus 28. napját követően végezhet kivitelezési munkákat, s további feltétel, hogy a 2 db „nagy Thorma János kép” biztonságosan elszállításra kerüljön az épületszárnyból.
 - Ajánlatkérő külön felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Műszaki dokumentáció részét képező Építési engedély 3. pont „Egyéb feltételek” harmadik bekezdésében foglalt örökségvédelmi feladatokkal kalkulálnia szükséges.
 - Az Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 71. §-a alapján az összes Ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, ha az ajánlattevő a hiánypótlással az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás. A korábban megjelölt hiányok pótlására a későbbi hiánypótlások során nincsen lehetőség.
 - Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2); (4) és (5) bekezdésében előírtak vonatkozásában.
 - Az ajánlatban szereplő, az Ajánlattevő valamennyi nyilatkozatát aláírva, a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint egyszerű másolatban nyújthatja be.
 - Ajánlatkérő a megadott nyelven kívül más nyelven is becsatolhat dokumentumokat. Amennyiben a becsatolt dokumentum idegen nyelvű, abban az esetben az eltérő nyelvű dokumentumhoz a felelős magyar nyelvű fordítást kell mellékelni. A fordítást közvetlenül kell csatolni a nyilatkozat, vagy okirat után. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján azon ajánlattevő(k)nek, akik idegen nyelvű dokumentumot csatolnak be ajánlatuk részeként, az adott ajánlattevő általi felelős fordítása is elfogadható, melynek helyességéért Ajánlattevő felel. Az Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja.
 - Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, amely kijelöli azon ajánlattevőt, aki közös ajánlattevőket az eljárás során képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A Közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. (Kbt. 35. § (3) bek.)
 - A különböző devizák forintba történő átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni, árbevétel tekintetében az érintett év, beszámoló évek tekintetében az üzleti év utolsó napján, referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes devizaárfolyam az irányadó. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz csatolni szükséges.
 - Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy amennyiben gazdasági társaság, úgy van-e a társaság vonatkozásában változásbejegyzési eljárás. Amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást egyszerű másolati példányban.
 - Az ajánlattevő csatolja az ajánlatban aláíró személy **aláírási címpéldányát** /aláírás – mintáját/ (továbbiakban: címpéldány). A címpéldány lehet másolat is, a kiállítás dátuma

nincs határidőhöz kötve. Amennyiben az ajánlatot a képviseletre jogosult személy meghatalmazása alapján más személy látja el kézjeggyével, úgy a meghatalmazásról legalább teljes bizonyító erejű magánokirat szükséges.

13. Nyertes ajánlattevő a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles nyilatkozni a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek történő megfeleléséről. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a szerződéskötésnek feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak szerinti átlátható szervezetnek minősüljön. Amennyiben ajánlattevő nem minősül átlátható szervezetnek.
14. Ajánlattevőnek külön nyilatkozatban kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy – nyertes ajánlattevőként – a szerződéskötés időpontjára az általa megajánlott ajánlati árral megegyező biztosítási értékű felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő biztosítását ezen összeg erejéig kiterjeszti azzal, hogy felelősségbiztosításának a nem vagyoni kárértékre vonatkozó is ki kell terjednie. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie legalább 50 (ötven) millió Ft káreseményenkénti építőipari kivitelezési és egyben nem vagyoni kárértékre is. Felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a közbeszerzésekről szóló törvény szerinti alvállalkozók és a Polgári Törvénykönyv szerinti valamennyi teljesítési segéd által okozott kárért való felelősségre is.
15. Ajánlatkérő akkreditált, érvényes minőségbiztosítási irányítási rendszernek tekinti pl.: ISO vagy ezzel egyenértékű más rendszert. Az egyenértékűséget ajánlattevő köteles bizonyítani.
16. A Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el. A veszélyes hulladékok vonatkozásában a Vállalkozó köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről” szóló 225/2015. (VIII. 7.) Kormányrendelet előírásait azzal, hogy ajánlatkérő műszaki ellenőre által újra hasznosíthatónak minősített bontott anyagot ingyenesen visszaszolgáltatja ajánlatkérő részére.
17. Ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevő figyelmét arra, hogy a munkálatok megkezdését megelőzően a munkaterület biztonságosan el kell különíteni, tekintettel arra, hogy az intézmény nem teljes körűen kerül bezárásra a munkálatok időtartamára. Ajánlatkérő felhívja továbbá Ajánlattevő figyelmét, hogy fokozott figyelemmel kell lennie munkálatainak megszervezése kapcsán a helyi városközponti forgalomra, tekintettel a munkaterület városközponti elhelyezkedésére, a hely szűkére.
18. Ajánlattevőknek a felmerülő hatósági engedélyek megszerzéséhez minden szükséges iratot, dokumentumot Ajánlatkérő rendelkezésre kell bocsátani olyan határidőben és minőségben, ami az engedélyek adott határidőben történő megadását nem akadályozzák.
19. Ajánlattevőnek az un. aktiváláshoz szükséges adatokat papír alapon és elektronikus alapon az ajánlatkérő által a sikeres műszaki átadás-átvételt követően biztosított formanyomtatványokon rendelkezésre kell bocsátania.
20. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a létesítményt és a terveket megismerte, ajánlatát annak alapján készítette el, az árajánlat teljes körű munkavégzésre vonatkozik mind mennyiségi, mind minőségi tekintetben.
21. Az ajánlattevőnek - saját szakmai kompetenciája alapján - kötelessége megbizonyosodni ajánlatának benyújtásáig arról, hogy a szerződés teljesítéséhez minden információ rendelkezésére áll, és ajánlatának nyertessége esetén képes a feladat teljes körű teljesítésére a megkötött szerződésben szereplő feltételek mellett. Ajánlattevő ajánlatának beadásával egyben elismeri, hogy minden - a szerződés szükséges - információ rendelkezésére állt, a dokumentációt szakmai kompetenciája birtokában megvizsgálta és benne megfogalmazott igényeket teljesítésre alkalmasnak találta.
22. Ajánlattevő a műszaki dokumentációban szereplő gyártmánnyal / típusal / márkával azonos, vagy jobb minőségű, azokkal egyenértékűt is megajánlhat. Amennyiben ajánlattevő


- egyenértékű gyártmány / típus / márka –tól eltér, úgy az egyenértékűség vizsgálatára szolgáló dokumentumokat az ajánlatában be kell nyújtania az ajánlatkérő fele.
23. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, amely tartalmazza, hogy az építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből
24. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (5) bekezdésére „Építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.”.
25. Ajánlatkérő szerződéses feltételként a Kbt **136. § (1)** alapján előírja, hogy
1. a nyertes ajánlattevő:
 - b) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - c) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
 - i. (2) A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
26. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kizáró okok, valamint a P/1 és M/1 alkalmasság igazolása vonatkozásában az ajánlattevők előzetesen csupán arról kötelesek nyilatkozni, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem kötelesek megadni, az elvárt igazolásokat csak az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására kötelesek benyújtani.
27. Az órában meghatározott időpontok a magyarországi helyi idő szerint értendők.
28. Az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közötti eltérés esetében az ajánlati felhívásban foglaltak az irányadóak. A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletek rendelkezései az irányadóak.
29. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
 - i. Piegelné Dr Csényi Magdolna,
 - ii. lajstromszám: 00179

VI.4) E hirdetés feladásának dátuma: 2017.01.27.

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége...

Ellenjegyzés:

A fenti felhívást a Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó előzetes regisztrációjáról szóló 46/2015. (XI. 2.) MvM rendelet 6. §-a alapján ellenjegyzem, s egyidejűleg ajánlatkérő által megjelölt és az összefoglaló tájékoztató alapján bejelentkezett ajánlattevőknek megküldöm.


Piegelné Dr. Csényi Magdolna
6400 Kiskunhalas, Thúry J.u.4/B.1.e.4.
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00179

Ügyvéd,
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

¹ *szükség szerinti számban ismételve meg*

² *adott esetben*

⁴ *ha az információ ismert*

²⁰ *súlyszám helyett fontosság is megadható*

²¹ *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*