



Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

A3301-2017

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

ADÓCSOPORT:

6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.

Telefon: +36 77 523-148 Fax: +36 77 423-612

E-mail: adocsop@kiskunhalas.hu

Magánszemélyek kommunális adója számlaszám:
11732064-15338806-02820000

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

Hivatal tölti ki!

Beadás / postára adás dátuma, átvevő aláírása: --
év hó nap

átvevő aláírása

Hivatal tölti ki!

Iktatás dátuma: --
év hó nap

Iktatószám: _____

Előzmény: _____

Ügyintéző: _____

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás
(Amennyiben a tulajdonostársak nem önállóan kívánnak adózni, célszerű a megállapodást kitölteni)

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

új ingatlan

ingatlan (építmény, telek) szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog alapítása

belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

adóbevezetés

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

ingatlan (építmény, telek) megszűnése

ingatlan (építmény, telek) elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog megszűnése

az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: -- nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
 _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:
- | | | | | |
|--|--|-------------|--|----|
| <input type="checkbox"/> Lakás | <input type="text"/> <input type="text"/> db | ebből _____ | címen ment <input type="text"/> <input type="text"/> | db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | <input type="text"/> <input type="text"/> db | ebből _____ | címen ment <input type="text"/> <input type="text"/> | db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | <input type="text"/> <input type="text"/> db | ebből _____ | címen ment <input type="text"/> <input type="text"/> | db |
| <input type="checkbox"/> Telek | <input type="text"/> <input type="text"/> db | ebből _____ | címen ment <input type="text"/> <input type="text"/> | db |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | <input type="text"/> <input type="text"/> db | ebből _____ | címen ment <input type="text"/> <input type="text"/> | db |
4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyon értékű jog jogosítottja Bérlő
- Jog jellege: kezelői jog
 vagyonkezelői jog
 hasznélvezeti jog
 használat joga
 (tartós) földhasználat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____
3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
4. Születési helye: _____ város/község, ideje: - - nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele:
7. Lakóhelye: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
8. Levelezési címe: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

V/A. Tulajdonostársak:

1. Tulajdonostárs minősége: Tulajdonos Vagyon értékű jog jogosítottja
- Neve: _____
- Lakóhelye/székhelye: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Tulajdonostárs minősége: Tulajdonos Vagyon értékű jog jogosítottja
- Neve: _____
- Lakóhelye/székhelye: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
3. Tulajdonostárs minősége: Tulajdonos Vagyon értékű jog jogosítottja
- Neve: _____
- Lakóhelye/székhelye: _____ város/község
 _____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

V/B. Előző tulajdonos adatai Következő tulajdonosok adatai

1. Tulajdonostárs minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____

Lakóhelye/székhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Tulajdonostárs minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____

Lakóhelye/székhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység - - _____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása
év hó nap

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

3. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel:

- az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

MEGÁLLAPODÁS

helyi adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Ingatlan

1. Címe: város/község
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

II. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

2. Születési helye: _____ város/község, ideje: - - nap

3. Anyja születési családi és utóneve: _____

4. Adóazonosító jele:

5. Lakóhelye: város/község
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

III. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy a I. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 2 Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérló

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: - - nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele:

Lakóhelye: város/község
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

helység - - év hó nap adóalany aláírása

Adóalany 3 Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérló

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: - - nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele:

Lakóhelye: város/község
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

helység - - év hó nap adóalany aláírása

Adóalany 4 Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérló

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: - - nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele:

Lakóhelye: város/község
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

helység - - év hó nap adóalany aláírása

IV. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

helység - - év hó nap az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása