



A jegyzőkönyv file: 08már31a.jkv

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A Testület neve: Kiskunhalas Városi Önkormányzat Képviselő Testület

Dátum: 2008.márc.31 üléséről. 13.08

<b>Testületi névsor:</b>	Voks	Frakció
Képviselő		
1. Dr. Várnai László polgármester	1	MSZP
2. Lukács László alpolgármester	1	FIDESZ-KDNP
3. Aradszky Lászlóné	1	FIDESZ-KDNP
4. Dózsa Tamás Károly	1	FIDESZ-KDNP
5. Halász Balázs	1	FIDESZ-KDNP
6.		
7. Horváth Mihály	1	
8. Hunyadi Péter	1	FIDESZ-KDNP
9. Jekő Attila	1	MSZP
10. Jeremiás Béláné	1	FIDESZ-KDNP
11. Dr. Krammer Balázs	1	FIDESZ-KDNP
12. Dr. Komáromi Szilárd		
13. Kószó János	1	MSZP
14. Máté Lajos	1	FIDESZ-KDNP
15. Dr. Nagy András Péter	1	FIDESZ-KDNP
16. Dr. Nagy Lajos	1	
17. Pajor Kálmán	1	FIDESZ-KDNP
18. Romvári Frigyes	1	MSZP
19. Soós Árpád	1	FIDESZ-KDNP
20. Szabó Károly	1	MSZP
21. Dr. Szász Éva	1	FIDESZ-KDNP
22. Szilágyi Pál Ferenc	1	FIDESZ-KDNP
23. Váradi Krisztián	1	MSZP
( 22 fő 92% )		
Dr. Ferenczi Mária	jegyző	
Kristóf Sándorné	aljegyző	
László Mária	pénzügyi és városfejlesztési osztályvezető	
Orosz Jánosné	költségvetési csoportvezető	
Mester Sándor	humánpolitikai főosztályvezető	
Faggyas Szabolcs	városfejlesztési osztályvezető	
Ván László	főkertész	
Simon István	népjóléti osztályvezető	
Kőrösi Dezső	műszaki osztályvezető	
1. napirendi pontnál	Dr. Husti János rendőrkapitány	
	Jászai Zoltán BKKM-i Rendőr Főkapitányság	
	Képviseletében	
2. napirendi pontnál	Babud Zoltán tűzoltóparancsnok	
7. napirendi pontnál:	Kovács József Halas T ügyvezető	

Távolmaradását bejelentette:

Horváth Etelka

(1 fő 4%)

1

MSZP

Távollévő:

Zuschlag János

( 1 fő 4% )

**Dr. Várnai László** polgármester:

Köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a megválasztott 24 fő képviselő közül jelen van 22 fő, az ülés határozatképes, így megnyitja azt.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Jekő Attila és Jeremiás Béláné képviselőket.

Ismerteti a ZÁRT ülésen hozott döntéseket, melynek keretében az Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagjának Mándity Lászlót, az Ifjúsági sport és Informatikai Bizottság nem képviselő tagjának Nyerges Ferencet választotta meg a képviselő-testület. Mindkét személyt felkéri az eskü letételére.

Új bizottsági tagok leteszik az esküt

„Én .....esküszöm hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek. Az Alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom. Az állami és szolgálati titkot megőrzöm, megbízatásomhoz híven pártatlanul, lelkiismeretesen járok el, és a legjobb tudásom szerint minden igyekezetemmel Kiskunhalas város javát szolgálom.”

### **NAPIREND ELŐTTI KÉPVISELŐI FELSZÓLALÁS:**

**Romvári Frigyes** képviselő:

Személyesen akarta a képviselő-testületet tájékoztatni, de az elektromos média megelőzte.

Szombaton éjszaka alkoholos állapotban gépjárművet vezetett, és ellenőrizték. Ezt követően vérvételre küldték. Balesetet nem okozott. Szabadidőben nem képviselői munkájával összefüggő eset történt.

Sajnálja és a felelősséget vállalja tetteért. Nyíltan áll a következmények elé.

**Halász Balázs** képviselő:

Szép gesztus, aki önzetlenül vért ad. A hangsúly az önkéntességen van .

Erre azért hívja fel a figyelmet, mert szombaton éjszaka egyik képviselőtársát testi kényszerrel kellett bevinni a kórházba, hogy adjon vért a laboratóriumi vizsgálatokhoz annak kimutatására, hogy van-e alkohol a vérében.

Romvári Frigyes súlyos hibát követett el, amikor képviselő létére nem tett eleget a rendőri intézkedésnek. Menekült és miután megállj-t, parancsoltak neki, akkor

tudták a kórházba bevinni. Elfelejtette azt amit éveken át katonaként gyakorolt, és azt gondolta, hogy rá nem vonatkozik a jelölőszervezete által meghirdetett program, a zéró tolerancia.

Sajnálja, hogy Kiskunhalas megint egy MSZP-s képviselőről lesz híres. Ezek után nem tartja méltónak, hogy a képviselők között helyet foglaljon.

#### **Szabó Károly képviselő:**

2005-ben Halász Balázs jelezte, hogy furcsa párt szervezés folyik az MSZP részéről az egyik középiskolában. Ennek a módszernek ő is mindig ellenzője volt. Köszöni a jelzést, utána nézett és megállapította, hogy a hír igaz volt. Az esetet követően tavaly novemberben sor került a helyi szervezet tagrevíziójára. Kijelenti, hogy ma már nincs Kiskunhalason fiktív párttag. A téves címre érkezett levelek adminisztrációs hibából kerültek kiküldésre, amit Budapesten követték el. Megbeszélte Szekeres Imrével, az MSZP országos szervezetének alelnökével, a hiba korrigálását, aki szintén felháborodással fogadta a hírt, mert tőle is távol állnak a hasonló események.

Most egy-két levél téves címre érkezett és újra előveszik ezt a témát a nem létező körülmények ellenére. Ezt nem tartja helyesnek. Ehhez segítségül hívták a Hír TV szerkesztőségét is, alaptalanul.

Az érintettnek joga van perelni, de nem hiszi hogy a téves levél komoly következményeket vonna maga után.

#### **Dózsa Tamás Károly képviselő:**

Halason a múlt héten gazdák jártak Litvániából. Ez az alkalom is fontos és alkalmas arra, hogy csütörtök, péntek és szombat délelőtt itt lévő delegációnak megmutathatták a térség mezőgazdaságához kapcsolódóan a gazdák, vállalkozók környezetét, helyzetét amihez nyújtott segítséget mindenkinek megköszön. Köszönetét fejezi ki az Önkormányzat nevében is mert a két nap után úgy értékelték a vendégek és vendéglátók is, hogy hasznos és értékes információt osztottak meg egymással. Legfontosabb téma a növénytermesztési támogatások lehetősége és a gazdálkodás további segítése volt. Még egyszer köszöni minden résztvevőnek a közreműködését.

### **TÁJÉKOZTATÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTT TÖRTÉNT FONTOSABB ESEMÉNYEKRŐL, DÖNTÉSEKRŐL.**

Írásos előterjesztés mellékelve.

### **JELENTÉS A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL.**

Írásos előterjesztés mellékelve.

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a jelentés tudomásul vételét kéri a képviselő-testülettől.

A képviselő-testület hallgatólagosan tudomásul veszi a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, az elfogadott munkatervtől eltérően a meghívó szerint. Módosításként kéri felvenni új napirendi pontként:

- Halasmédia Kft bejegyzési kérelem kiegészítést,
  - Végh Kúria és a Marx téri Tájház átalakításához tulajdonosi hozzájárulás kérése.
- A meghívó 20. napirendi pontját törölni javasolja további egyeztetések érdekében.

---

### Hozzászólások

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a napirend elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 1**

**Szavazás: Nyílt** >387< **Egyszerű**  
Ideje:2008.03.31 13:36:37

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**66/2008.Kth:**

Munkaterv módosítás.

### **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület jóváhagyott munkatervétől eltérően a 2008. március 31-i ülésén tárgyalja meg az alábbi napirendi pontokat:

- A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása,
- Sóstó melletti lakóterület névváltoztatása,
- A távhőszolgáltatásról, a távhőszolgáltatás legmagasabb díjáról szóló rendelet módosítása,
- Kistérségi szintű logopédiai feladatok ellátása,
- Halasi Városgazda Zrt Alapító Okiratának módosítása,
- Diákkapcsolatok a nyelvtanulásért és a Kiskunhalas Történeti Kutatások Közalapítványok megszüntetése,
- Halasi Csipke Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása,

- Kiskunhalas Város Településrendezési Terve 2008 évi részleges módosítását alátámasztó fejlesztési döntések,
- Cobra-8BT. szerződésbontási kérelme,
- FILANTRÓP Környezetvédelmi és Fűtéstechikai Kht-vel kötött megállapodás,
- Ipari Parkban 6023/5 hrsz-ú terület megszerzésére vonatkozó kérelem,
- Autóbusz forduló kialakításának céljából 0190/10 és a 0190/11 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása,
- Buszpályaudvar kialakításához 3378, 3377, 3569 hrsz. alatti területek megvásárlása,
- Ingyenes fedett buszvárók kialakítása,
- RADIX Kft. részére 2883/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítésre kijelölése,
- Határ u. 10 sz. alatti ingatlan felajánlása,
- 663 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adása,
- DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft használati jog bejegyzéséhez hozzájárulás,
- Önkormányzati lakások HM rendelkezési jog visszavásárlása,
- Ady Endre u. 3. alatti ingatlan felújításának jóváhagyása,
- Halasmédia Kft. bejegyzési kérelem kiegészítést,
- Végh Kúria területén és a Marx téri Tájház átalakításához tulajdonosi hozzájárulás kérése.

A meghívó 20. napirendi pontját nem tárgyalja, további egyeztetések érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

#### **NAPIREND:**

<b>Napirend tárgya</b>	<b>Napirend előadója</b>
1) Beszámoló a város közbiztonsági helyzetéről.	Dr. Várnai László polgármester
2) Beszámoló a Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2007. évi munkájáról.	Dr. Várnai László polgármester
3) Beszámoló a Városi Rendészet 2007. évi munkájáról.	Dr. Várnai László polgármester
4) Pályázat kiírása polgárőr egyesületek részére.	Dr. Várnai László polgármester
5) A Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása.	Dr. Várnai László polgármester
6) Sóstó melletti lakóterület névváltoztatása.	Dr. Várnai László polgármester
7) A távhőszolgáltatásról, a távhőszolgáltatás legmagasabb díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló rendelet módosítása	Dr. Várnai László polgármester

- |  |   |
|--|---|
| 8) <i>Gyermekek védelméről szóló rendelet módosítása.</i>  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 9) <i>Beszámoló az önkormányzat 2007. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.</i>          | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 10) <i>Dél-alföldi régió Ivóvízminőség-javító Program 2007. évi beszámolója.</i>                                 | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 11) <i>Kistérségi szintű logopédiai feladat ellátása.</i>  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 12) <i>Kiskunhalasi Városmenedzser Kft. 2008. évi üzleti terve.</i>  | <i>Lukács László<br/>alpolgármester</i>   |
| 13) <i>HALASI VÁROSGAZDA Zrt Alapító Okiratának módosítása.</i>  | <i>Dr. Krammer Balázs<br/>képviselő</i>   |
| 14) <i>Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért és a Kiskunhalas Történeti Kutatások Közalapítványok megszüntetése.</i> | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 15) <i>Halasi Csipke Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása.</i>  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 16) <i>Önkormányzati általános iskolák szakmai beszámolója.</i>  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 17) <i>Intézmények külkapcsolati támogatása.</i>   | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 18) <i>Kiskunhalas Város Településrendezési Tervének módosítása a 2008. évi fejlesztési döntések alapján.</i>    | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 19) <i>Epreskert u. forgalmi rendjének megállapítása.</i>  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 20) <i>Cobra-8 BT. szerződésbontási kérelme.</i>   | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 21) <i>FILANTROP Környezetvédelmi és Fűtéstechnikai Kht-vel kötött megállapodás kiegészítése.</i>                | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 22) <i>Ipari Parkban 6023/5 hrsz-ú terület megszerzésére vonatkozó kérelem.</i>                                  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 23) <i>Autóbusz forduló kialakításának céljából 0190/10 és a 0190/11 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása.</i>         | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 24) <i>Buszpályaudvar kialakításához 3378, 3377, 3596 hrsz. alatti területek megvásárlása.</i>                   | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |
| 25) <i>Ingyenes fedett buszvárók kialakítása.</i>  | <i>Dr. Várnai László<br/>polgármester</i> |

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| 26) RADIX Kft. részére 2883/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítésre kijelölése.              | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 27) Határ u. 10. sz. alatti ingatlan felajánlása.                                     | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 28) 663 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adása.   | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 29) DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft. használati jog bejegyzéséhez hozzájárulás.           | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 31) Önkormányzati lakások HM rendelkezési jog visszavásárlása.                        | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 30) Ady Endre u. 3. sz. alatti ingatlan felújításának jóváhagyása.                    | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 31) Halasmédia Kft bejegyzési kérelem kiegészítése.                                   | Dr. Krammer Balázs<br>Képviselő   |
| 32.) Végh Kúria és a Marx téri Tájház átalakításához tulajdonosi hozzájárulás kérése. | Dr. Várnai László<br>polgármester |
| 33.) Interpellációs válaszadás.   |                                   |
| 34.) Képviselői interpelláció.  |                                   |

---

### **00001 Új napirendi pont**

#### **1./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Beszámoló a város közbiztonsági helyzetéről.

Írásos előterjesztés mellékleve.  
Bizottsági határozat mellékelve.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Köszönti Dr. Husti János rendőr alezredes urat és Jászai Zoltánt a Bács-Kiskun Megyei Rendőrkapitányság hivatalvezető alezredesét, aki Dávid Károly tábornok úr megbízásából vesz részt a képviselő-testület ülésén.

**Dr. Husti János** rendőrkapitány :

Az írásos beszámolót prezentációval kiegészíti az alábbiak szerint:

Az elmúlt év meghatározó eseményei a rendőrség integrációja és a Schengeni csatlakozás voltak.

A Kiskunhalasi Rendőrkapitányságot nagyon erősen érinti a fluktuáció, ami alapvetően a nyugdíjba vonulással kapcsolatos. Az elmúlt évben 21 fő távozott a kapitányságról.

*Az elmúlt évben elfogadott új állománytábla alapján ideális körülményeket tudnának teremteni, mert annak alkalmazása esetén 195 fő lehetne a létszámuk, ha lenne annyi rendőr jelentkező, aki megfelel a feltételeknek és felvehetnék.*

*7 főnek folyamatban van az áthelyezésük.*

*A legnagyobb problémát az okozza, hogy a 31-40 éves korosztály a legtapasztaltabb, ők távoznak, mert elérték a nyugdíjas kort. A kapitányság parancsnoki állományában nem történt változás. A korábban kinevezett parancsnokok ismert személyek. A képzési követelményeknek megfeleltek és minden előjáró által meghatározott feladatnak eleget tudtak tenni. Meg kellett találni azt az egyensúlyt, ami a létszám hiányból és időnkénti forráshiányból eredt. Ez sikerült és folyamatos, gördülékeny és eredményes volt a munka.*

*A kapitányságnak folyamatos együttműködést kell biztosítani. Mindenkiel aki a közbiztonság érdekében tenni kíván, azzal a rendőrség együtt kíván működni.*

*A bűnügyi helyzetet értékelve megállapítható, hogy 2007-ben kevesebb bűncselekmény történt. Kapitányság egész területén 4%-al csökkent, Kiskunhalason 9%-al.*

*A személy elleni bűncselekmények száma csökkentek 12-vel, ami nem számottevő, de ez fontos a közbiztonság megítélése érdekében.*

*472 vagyon elleni bűncselekményt követtek el ezen a területen. A lopás a legjellemzőbb, volt 6 rablás.( mind felderítették ) 58 betörés. A megyei első helyet szerezték meg a felderítés területén. A gyermekkorú elkövetők száma magas, 29-en 55 bűncselekményben vettek részt.*

*A bűnmegelőzés keretében továbbra is fenn tudták tartani, hogy 40 osztályban 1000 gyermeknek tartottak DADA oktatás keretében szervezett programokat. A lakosságot a sajtón keresztül értesítették és figyelmeztették a bűn elkövetés módjaira. Ennek eredményeire nem lehetnek büszkéek, mert a mai napig a díjbeszedők meglopják az idős embereket.*

*Gyermekvédelmi járőrszolgálatot is szerveztek. Nagy volt a nyomás az állampolgárok részéről, hogy a fiatalok a szórakozóhelyeken ittasak, hangoskodók és nem tudnak viselkedni. Ellenőrizték a szórakozóhelyeket, ahol kellett ott szabálysértést kezdeményeztek. A nagycsaládosok érdekvédelmi szervezetével közösen járőröztek. Hét végén már jó idő lett, a gyermekek ismét az utcán vannak hajnalig és köztéri virágok, padok megint rongálásra kerülnek. Ismét felfrissítik a szolgálati formát, körbejárják ismét a szórakozóhelyeket, ahol nagyobb létszámban fordulnak elő a fiatalok. Véleménye szerint első sorban a szülők feladata, hogy a gyermekeiket megfelelő szabályok közé szorítsák.*

*Garbai Sándor Szakközépiskola Tornatermében interaktív tárlatot rendeztek be a kábítószer használatról és következményeiről. Kétezren tekintették meg ezt a kiállítást.*

*Rendőrök 24 órában járőrszolgálatot láttak el Kiskunhalas város területén, javult a közterületi aktivitásuk, jog- és szakszerűek voltak az intézkedései és jelentős számú fokozott ellenőrzést illetve akciót hajtottak végre.*

*Kiemelt feladat volt az elmúlt években és kiemelt feladat lesz 2008-ban is a családon belüli erőszakos cselekmények kezelése. Ennek a munkának hatékonysága növelése érdekében összehívtak a kapitányságon egy fórumot, ahol a környékbeli gyermekvédők voltak jelen. Megismerték egymást, információt áramoltatnak egymás között. Korábban is elmondta és most is megteszi, hogy felhívja a figyelmet arra, hogy szó sincs arról, hogy a rendőrség csak akkor intézkedik, ha vér folyik. Bejelentésre a családon belüli erőszak tettesei előállíthatók, és tájékoztatást küldenek a gyermekjóléti szolgálatnak. Lehet a rendőrséghez fordulni, mert van megoldás.*

*Környezetvédelem 2007-ben a német szemétügy nyomozása és a szemét visszaszállítása volt. Természetvédelem területén az állatkínzókkal szemben büntető eljárás kezdeményeztek.*



A közrendvédelmi mutatók jelentősen emelkedtek, Ez a rendőri köztéri aktivitás eredménye. Szabálysértési feljelentések és a helyszíni bírságok számának emelkedése látható.

2007-ben kevesebb elfogató parancsot kaptak. Ez rendkívül körülményes Kiskunhalason, mert helyi fogda nincs, így az elfogottat Kecskemétre kell szállítaniuk.

A közlekedés rendészet létszáma csökkent, de kisebb létszámmal is javítottak az eredményeken.

Sebességellenőrző műszer még nincs reméli, hogy hamarosan lesz. Áprilistól Kalocsa és Kiskőrös kapitánysága már mér Kiskunhalason is.

Baleseti ok gyorsajtás, kanyarodás és elsőbbségi jog be nem tartása.

2006. novembertől nulla toleranciát bevezették. Van ittasan okozott halálos baleset is. Már országos program a zéró tolerancia, ebben Kiskunhalas élen járt. Itt kezdték, jól működöt, ezért vezették be országosan.

Összefoglalva a lakossági visszajelzések alapján a közbiztonság nem romlott, Zéró tolerancia jó eredményű. Integrált szervezet már jól működik.

Meghirdette az Országos Főkapitány Úr a „Biztonság, Bizalom és Becsület Program”-ot. Ennek keretében dolgoznak. 2008 a családvédelem éve, ezért a családon belüli erőszakkal kapcsolatban bármilyen jellegű jelzés, bejelentés fontos lehet.

Tulajdonvédelemre nagyobb figyelmet kell fordítani. Járőrszolgálat tovább nem fokozható. Vagyon elleni bűncselekmény visszaszorításához a lakossági fegyelmezettség fokozása kell.

Új feladatként kapták meg az embercsempészek kezelését és nyomozását. Kiskunhalas és Baja Rendőrkapitányság feladatkörébe tartozik.

Polgárőrség mindig segítségükre volt. Köszöni munkájukat és 2008.ban még nagyobb aktivitást kér és vár tőlük.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Megköszöni Dr. Husti János rendőrkapitány úr kiegészítését.

Ezzel megnyitja a vitát.

---

### **Kérdések**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

9 vállalkozó és 36 egyéni vállalkozó vagyonőrrel hallottak. Vállalkozásban dolgozik 36 egyéni vállalkozó vagy összesen vannak ennyien?

Családon belüli erőszak esetén a bejelentés a megszokott hívható számon történjen, vagy más elérhetőség is van ?

**Soós Árpád** képviselő:

Mi az oka, hogy városunk a megyében a 2. helyet foglalja el a bűnözés területén?

Állománynál komoly létszám gondok jelentkeznek. A Határőrséget beolvasztották a Rendőrség állományában. Ez mennyi pozitívumot jelentett?

Kötöny u és Kisfaludy utcai lakótelep környékének fokozott ellenőrzését kérték, de ezt nem tapasztalják az ott lakók. Várható javulás a létszám gondok ellenére?

*Színesfém lopásnak hogy lehet gátat vetni? Felvásárlókat hogy ellenőrzik?  
Rendszeresen vagy esetlegesen? Valamilyen formában ennek megálljt kell teremteni.*

*Drogos bűncselekmények feltárási száma növekedett, de a drogfogyasztók száma is növekedett. Ezt hogy látja a rendőrkapitány úr?*

**Dr. Krammer Balázs** képviselő:

*Hagyományos bűncselekmények nagy értékűek 2millió/fő, miközben az elkövetések száma csökkent. Nem téves ez a szám? Egy év alatt tizennégyszeresére nőtt a bűncselekmények száma.*

**Máté Lajos** képviselő:

*Sok kapitányi tájékoztatót vett már részt DÉMÁSZ vezetőként. Akkor is jó véleménye volt és most is kedvező a tapasztalta van a közbiztonsági munkáról, ezért gratulál a kapitány úrnak.*

*Mi lesz a mostani Rendőrkapitányság épületével? Arról olvashattak, hogy a HŐR korábbi épületébe költöznek át.*

*A létszámot hogy próbálják feltölteni, mert tavaly óta is 11%-os csökkenésről adtak számot.*

*Budapestre rendeltek fel rendőröket ?*

*Kábítószeres bűncselekmények száma megemelkedett 300%-al. Ez csak a fokozott ellenőrzés eredménye, vagy az esetek száma is nőtt?*

*5064 igazoltatásból 2044 szabálysértési eljárás indult. Ennyire nem szabálytisztlő a lakosság vagy a büntetésből akarják ellátni az országot?*

**Halász Balázs** képviselő:

*Területfelelős rendőrrel felvette a kapcsolatot, többször elmentek szórakozóhelyekre és külterületre is. Most nincs rendőr. Mikor lesz?*

*53 főút nagy forgalmat bonyolít le. Többször volt útzárlat baleset miatt. Van kidolgozott terv a forgalom elterelésre?*

**Pajor Kálmán** képviselő:

*1.sz melléklet megjegyzés rovata jelentősebb bűncselekményeket tartalmaz. 13 oldalon . környezetkárosítás, természetkárosítás szerepel. Tudomása szerint az erdő lopás Kiskunhalas környékén jelentős mértékű volt, országos visszhangja is volt. Mi az oka ennek?*

**Jerémiás Béláné** képviselő:

*Gimnázium és Vitéz utca forgalmi rendje miatt az elmúlt évben interpellált. Ott 30 km/óra sebességkorlátozó tábla van kihelyezve. Sajnos járőrözök nem járnak arra. Sebességmérővel kéri ezt a területet is megfigyelni.*

**Szilágyi Pál Ferenc** képviselő:

*Discó balesetek száma csökkent. Mennyire van idő a szórakozóhelyek ellenőrzésére? 18 éven aluliak alkoholfogyasztása ellenőrizhető hatékonyabban, milyen eszközök*

kellenek ehhez? Az a tapasztalata, hogy egyre több fiatal kerül az alkohol és a drog közelébe.

**Dr. Husti János** rendőrkapitány:

*Az elhangzó kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a vagyonőrök tekintetében vannak vállalkozások amiben vannak alkalmazottként vagyonőrök és vannak egyéni vállalkozó vagyonőrök.*

*A rendőrség telefonszáma: 107, ott mindig felveszi az ügyeletes. A 112 -es mobiltelefonszámon is hívhatók, de ez a hívás a megyei kapitányságon csörög és ők kapcsolják Kiskunhalast.*

*Bűnözésben 2. helyen állnak. Nagy a terület, ritkán lakott, a terület alkalmas erre és ez egy szegény hely, ezért megélhetés miatt is lopnak. Ezt a kategóriát nem fogadja el, mert sok szegény ember van, aki nem kerül ebbe a körbe be.*

*Az integrációval kapcsolatos eseményeket Jászai Zoltán alezredes úr ismerteti majd. A helyi rendőrkapitányság létszáma nem változott az integrációval kapcsolatban. Három fő bűnügyes kollega érkezett az embercsempészes ügyek nyomozására, illetve egy-egy korábbi határőr járőr a közrendvédelmi szolgálathoz. Bács-Kiskun Megye az integráció vesztese, mert sokan elmennek és elmentek, hogy nagy úr maradt mögöttük a területükön.*

*Kötönyi és KIsfaludy utca fokozott ellenőrzés nehezen oldható meg, mert egy járőrük van, aki gépkocsin járőrözik. Neki Kiskunhalas minden utcájába el kell jutnia. Az 53-as úton jelentősen több időt töltenek el. Ha feltöltenék a létszámot és 195 fő dolgozna akkor járőreik kisebb területeket is kaphatnának.*

*Színesfém lopások ellen akciókat szerveznek, aminek keretében a felvásárlókat mindig ellenőrzik. A felvásárlással kapcsolatban nincs egységes eljárás, van ahol személyigazolványt kérnek, van ahol nem. Ők jogalkalmazók, ezért a rendőrség ezen nem tud szigorítani. Az átvételei jegyet le tudják ellenőrizni. A könyvtár elől ellopott szoborról nem készítettek átvételi jegyet.*

*Amikor idekerült, akkor elmondta, hogy a kábítószer területén nagy eredményeket szeretnének elérni ami fájdalmas lesz. Nem a fogyasztók a célpontok, hanem a terjesztők. A fogyasztók nem a bűncselekmény kategória. A forgalmazókat szeretnék kiszűrni. Amikor ők buknak, a környezetükben ott vannak a fogyasztók is. Őket is eljárás alá vonják.*

*Vagyon elleni bűncselekmény egy tizeddel elcsúszott. Statisztikai számokat ők is a központtól kérik le. Ezt nem osztották vissza, így hibás lehet. Ami probléma, hogy a kár megtérülésben nagyon rosszul állnak. 1 millió ellopott értékből minimális megtérülés érhető el. ( száz ezer alatti) Ez is új feladat, amin javítaniuk kell.*

*Kapitányság épületét értékesíteni akarja a minisztérium. Neki a költözés a feladata.*

*Budapestre nem vezényeltek tőlük kollégákat. Nyugati határon és az Északi megyékben 5-600 fő plusz létszám keletkezett, őket vezényelték Budapestre. Ők három hónapig lesznek ott. A főváros arra számít, hogy lesznek közülük ott maradók, mert nem tudják másként megoldani a rendőr hiányt.*

*Előző években, évente 900 fő végzett a rendőr főiskolán, amit most 1200 főre emeltek fel. A nyugdíjba menők pótlására ez a létszám sem elég. 2008-ra összes rendőri létszám tovább csökken.*

*Az igazoltatás tekintetében az elmúlt évben arra törekedtek, hogy csak azokat igazoltassák, akik szabálysértést követtek el. Csökkent az igazoltatások száma. 2008-ban a Schengeni külső határos pozícióból eredően a szűrő, kutató munkát fokozniuk kell. Nem gondolja, hogy a bírságolás összegéből akarják a költségvetést helyre tenni, mert egy közlekedési baleset áldozata olyan sokba kerül az államnak, hogy nagyon sok szabálysértőt kellene ahhoz elfogni, aki ki is fizeti a szabálysértési összeget. Ez az összeg 900 E ft halottanként.*

Területfelelős járőröket nem tud biztosítani, ezt az ígéretét nem tudta betartani. Jól működik a bűnügyi osztályuk, így a hét két-három napján Kecskemétre szállítják az elfogott személyt. Amennyiben lenne fogdájuk, akkor ez lecsökkenne.

Forgalomterelésre külön terv nincs. Megoldható korrekten és zökkenőmentesen a terelés.

Környezetkárosítók nagy mértékben vettek részt a falopásban. Az ország egész területén végezték ezt a munkát. Az ő érdemük az eredményesség és az is, hogy ennyi embert le tudtak ezért tartóztatni. Számszerűleg nem jelentős, mert nem fejeződött be az eljárás 2007-ben.

Gimnázium Vitéz utcához nem ígéri meg a lézeres sebesség mérőt. Szigorú szabályai vannak a telepítésnek. Jogos az elvárás, de a szabálysértők részéről kifogások merülnek fel.

Discó balesetek szám nem túl magas. 2-5 szám egy évben. Ahhoz viszonyítva, hogy mekkora a területük és hány discó van, ez a szám nem jelentős.

Számolatlan közlekedési ellenőrzési akciót tartanak. Egy időben az egész megyében vagy országban, sőt az egész Unió területén hajtanak végre akciókat, aminek biztosan lesz eredménye. Közlekedési statisztikai eredményt nagyon könnyű elrontani. Kevesebb ellenőrzés esetén nem lesz feljelentés, de a balesetek száma emelkedni fog. Lassú és fáradtságos munka, de megéri. Reméli, hogy Kiskunhalason tovább tudják a közlekedési fegyelmet javítani, mert van rajta mit. Ehhez partnerekre van szükségük, első sorban a gépkocsivezetőkre, akik megfelelő állapotban ülnek be az autójukba.

### **Jászai Zoltán alezredes:**

Megye összes kapitányságát járva kiemeli, hogy Kiskunhalas város kapitánysága megfelelő munkát végzett, amit a lakosság és a képviselő-testület bírál el.

Az elhangzó eredmények alapján megállapítható, hogy Halas város rendőrkapitánysága a rend oldalán áll és a lakosság jelentős része is rendpárti.

Itt volt éveken keresztül a HŐR parancsnok. Röviden ismerteti, hogy a város szinte legnagyobb munkáltatójával mi lett az átszervezést követően.

Az átszervezésre azért került sor, mert egy párhuzamos munkavégzés nagyobb költségkihatással jár. Évek óta tapasztalták, hogy sok hasonló hatáskörük volt és azonos módon végeztek bűn megelőző munkájukat.

2006-ban kormányrendelet szabályozta a HŐR. és a rendőrség strukturális átalakításáról. Egységes szakmai irányítás alá kerültek a rendészet és az összes többi alrendszer. Az intézményi reformokat egy komplex folyamatként kellett értelmezni, egy új modell lépett életbe.

Rendőrség HŐR együttes létszámát 45 000 főben állapították meg, mert ennyit tud finanszírozni. Létszám leépítéssel nem járt az átszervezés. Fluktuáció nem kerülte el őket sem Olyan kedvező nyugdíjazási feltételekkel tudtak elmenni a 45 éves kollégáknak, hogy sokan ezt választották. Kiskunhalasi HŐR igazgatóság két megye területén végezte feladatát 2007. december 31-ig 1340 fővel. HŐR szervezetben. Kormány döntés érdekében ennyit kellett integrálni. 3-400 fő került át Csongrád megyébe. Bács-Kiskun Megyében maradtak legtöbben.

Január 1-től Dél-alföldi Regionális Gazdasági Igazgatóság végzi a gazdasági feladatukat. Központosították a gazdasági ellátást.

A Megyei Rendőr Főkapitányság szerkezeti felépítésébe beépült a határrendészet egy szolgálati ágként. Határrendészeti-, Idegenrendészeti osztállyal és az Őrzött Szálláshellyel egészült ki. Kiskunhalason maradhatott a Bevetési Osztály, a Határrendészeti Osztály, és az Őrzött Szálláshely. Több mint 200 fő Kiskunhalasra került, ők itt is laknak.

Kiskunhalasi HŐR Igazgatóság megyei szintű szervezet volt. Az ilyen szervezetek általában a megyékhez tagozódnak be változás esetén. Új helyzetnek megfelelően

egy páran kérték, hogy a kapitánysághoz kerülhessen. Határrendészet területén kell a legtöbb volt határőrnek tevékenykedni, mert a Schengeni külső határt ők őrzik.

---

### **Hozzászólások**

**Halász Balázs** képviselő.

Vagyon elleni bűncselekmények kárértéke nőtt.

Kábítószer fogyasztás visszaszorítása érdekében a Szilády Áron Gimnáziumban működik egy Drogmentes Ifjúsági Egyesület, akik szeretnék kiszűrni a fogyasztó fiatalokat.

Magas az ittas járművezetés kapcsán az eljárások száma.

Sajnálja hogy a területfelelős járőr megszűnt, mert van ennek visszatartó ereje.

Továbbá biztonságot is jelent az ott élő lakosságnak.

Új jelenség a házalók megjelenése. Különböző árúcikket kínálnak, igyekezve a lakásba ahol lopnak. Legyen bejelentési kötelezettségük a Városi Rendészetten.

**Dr. Nagy András Péter** képviselő:

Balesetek száma megnövekedett. Súlyos balesetek és a halálos esetek száma nőtt.

Kéri ennek figyelését és hatékonyabb intézkedések bevezetését.

A kábítószer tönkreteszi az ifjúságot a családot és a környezett is. Kevés a rendőr és nem tudják az átfogó akciókat kivitelezni.

Sok a közalkalmazott akiknek a fizetése alacsony. Nincs hét vége és pihenési lehetőség. Ennyi pénzért nem sokan vállalják ezt a feladatvégzést.

Jó lenne ha a hármaskörnek megfelelően „Bizalom, Biztonság Becsület”, hogy az emberek ne féljenek a rendőröktől, hanem örüljenek ha a közelükben van.

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Járőr szolgálat fejlesztésére van lehetőség, hogy a kritikusabb helyekre gyalogos járőrt szervezzenek?

**Halász Balázs** képviselő:

Akik nyugdíjba mennek gyakran arra hivatkoznak, hogy egészségügyileg a munkavégzésre alkalmatlanok, de bizonyos idő után az árúházban vagy más helyen találkozhatnak velük, mint biztonsági és vagyonőr. A munkaügyi hivatal folyamatosan képi a vagyonőröket. Az ő helyüket veszik el. Át kellene gondolni, hogy 40 évesen elmenjenek nyugdíjba és a 2.5 millió ember tartsa el őket mint nyugdíjasokat.

**Szilágyi Pál Ferenc** képviselő:

A szórakozóhelyek ellenőrzése kevés. Ha erre nem is lesz több kapacitásuk, akkor környékét kéri jobban ellenőrizni. Látható 16 éves fiatal is ebben a környezetben italos állapotban. A szeméttárolók kiborogatóit is jó lenne felderíteni.

**Máté Lajos** képviselő:

A DÉMÁSZ Kirendeltség valamennyi autójában GPS van, így visszaellenőrizhető, hogy hol járnak. Hasonlót ajánl a rendőrségnek is. Járőrkocsi mozgását követni lehetne. Kerékpáros járőröket is lát amerikai filmekben.

A létszám is probléma, mert elvadul a világ és egy járőr már nem biztonságos.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja.

Javasolja, hogy a határozat-tervezet fogadják el. Egyidejűleg megköszöni a Rendőrkapitány úr és az alezredes úr kiegészítését, melynek keretében átfogó képet kaptak a közbiztonság helyzetéről. Kéri, hogy lehetőség szerint az elhangzó javaslatokat vegyék figyelembe munkájuk során.

Kéri a képviselők szavazatát a beszámoló elfogadásáról.

<b>No: 2</b>			
<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;388&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 14:56:29			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **67/2008. Kth**

Beszámoló a város közbiztonsági helyzetéről.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunhalasi város közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót. Egyidejűleg megállapítja, hogy a rendőrök és a közalkalmazottak döntő többsége áldozatkészen, hivatástudattal teljesítette kötelességét és elérte a kitűzött célt, hogy a város területén a közrend ne romoljon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Dr. Husti János rendőr őrnagy

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**00002 Új napirendi pont**

**2./ NAPIREDNI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2007. évi tevékenységéről.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozat mellékelve.

**Babud Jenő** tűzoltó alezredes:

Kiegészítésként elmondja, hogy több komoly mélységű tüzesetük volt ebben az évben. Egyik ilyen kiemelkedő esemény volt a Kéleshalmi, Kunfehértói erdőtüz. Több napos kitelepülésre nincsenek felkészülve, ezért annak pénzügyi költségei végig kísérte az egész évet.

Amit eddig nem tettek, most lakossági fórumot szerveztek. Kunfehértón, Kiskunhalason az iskolákban is elvitték programjukat a propaganda növelése érdekében.

2007-et az állam is segítette a többlet munkák finanszírozásával.

Létszám alakulás náluk is gond. Van jelentkező. Aki volt határörként nem akart rendőr lenni, az örömeikre tűzoltónak jelentkezett. Minőséggel vannak gondjaik. Ők is olyan tapasztalt kollégát vesztek a nyugdíjazással, amit még éves szinten sem lehet pótolni. Egyik fő stratégiai feladatuk a képzés. Három osztályvezetőből kettő távozott.

Hatósági jogkört kaptak, így olyan jogi feladatokkal is kellett foglalkozniuk, ami korábban nem volt. Sem forrást sem létszámot nem kaptak hozzá.

2008-ban pályázatokra koncentrálnak. Ma délelőtt egyeztetett az Operációs Központ főosztályvezetőjével. Azt a megerősítést kapta, hogy az országúti gyors beavatkozó feltehetően október, november hónapban érkezik meg. Kiskunhalasra májusra várják. Érdekes, hogy a közbiztonsági statisztikai adatok szerint a balesetek nőttek, de azok az esetek felére csökkentek, amit a tűzoltóság segítségével mentenek.

Védőruha pályázatot is nyújtottak be, ami átnyúlik 2009-re.

Létra kérdés régi probléma. Országosan egy létra sorsa van még függőben, amit kértek. Ígéret szerint egy- két hónap múlva születik döntés Amennyiben más kapja meg, akkor csak 2009-ben lesz létrájuk.

Az új OTSZ 2008. május 1-től lesz hatályos. Szabályzatuk szigorodott. Tűzjelzők telepítését több helyen előírja. Ahová a jogszabály előírja, ott írják elő ők is.

Jó hír hogy tavaly átrevizionálták a magyar tűzoltóságok helyzetét, ami azt jelenti, hogy lakosság, terület, leterheltség arányában felülvizsgálták. Január 1-től 2 fő, július 1-vel további 4 fő bővítést kapnak. Fel is tudják tölteni. A jelöltek már az iskolában félidejüket töltik és július 1-vel szolgálatba lépnek.

A nyugdíjazással kapcsolatos megjegyzést igaznak tartja, ami az előző napirendi pontnál hangzott el. Másik oldalról bizonytalan helyzetbe hozták a hivatásos állományt, ezért választották többen a nyugdíjat. Ezt csak jogi szabályozással lehetne feloldani, hogy jutalmazták az itt maradókat és ne büntessék őket.

---

### **Kérdések**

**Halász Balázs** képviselő:

Miért gond a gyakorlati képzés a megfelelő gyakorlópálya hiánya miatt?

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

Nem rendezett a laktanya tulajdona és fenntartása. Történt előrelépés ebben 2007 óta?

Tervez lépéseket a több éve megoldatlan állapot enyhítésére?

**Jerémiás Béláné** képviselő:

2008 évi célkitűzése között szereplő 5. pont mit jelent? „Le kívánjuk zárni az Üzemanyag kúttal kapcsolatos kérdéseket”

**Dr. Nagy András Péter** képviselő:

Mekkora területet látnak el? Környező települések a fenntartáshoz miért nem járulnak hozzá?

**Babud Jenő** tűzoltó alezredes :

Az elhangzó kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a kiképző helyek közép- és magas épületek vonatkozásában nem engedik be őket sehová. Utolsó gyakorlat a volt orosz laktanya területén végezték.

Van olyan gyakorló bázis külföldön, ahol komplett házakat rendeznek be gyakorló pályáknak. Oda beküldik az új tűzoltókat és életszerű körülmények között van módjuk gyakorolni. Egy ilyen konténer már van a fővárosban, de más lehetőség, pl vonat baleset vagy gépkocsi baleset mentés gyakorlására nincs lehetőség. Nem az önkormányzat dolga ennek biztosítása, csak szakmai kérdésként említette meg beszámolójában.

Gázolaj kutakat ki kell bélelni vagy felszedni. Most kitisztították. A felszedést fogják megvalósítani, mert a duplafalúsítással nem akarnak senkit terhelni.

A laktanya 121.000 ha-t véd. Három várost, Tompa, Kiskunmajsa és Kiskunhalas plusz 10 kisebb környező települést. Jogszabály nem írja elő ezen települési önkormányzatoknak, hogy a fenntartáshoz járuljanak hozzá. Ez a fenntartó önkormányzat feladata.

**Dr. Várnai László** polgármester:

A további kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a tűzoltóság finanszírozása 100%-ban központi finanszírozás. Azt kell elvégezni amire van finanszírozás. Nincsenek rákényszerítve az önkormányzat támogatásra. A jogszabály szerint önkormányzati működtetésbe kerülnek a tűzoltóságok, de ezzel párhuzamosan az összes költségét a központi költségvetésnek kell viselni. Ebben nincs változás a mai napig sem.

Laktanyák tulajdonjogát nem rendezték az önkormányzati tűzoltóságok kialakításakor. Jól működő tűzoltóságuk van, de a terheit nem tudja az önkormányzat átvállalni.

---

### **Hozzászólások**

**Szabó Károly** képviselő:

Sok erdőtűz volt az elmúlt időszakban. Személyesen Bugacon látta az erdőtűzet. A felszerelés nagyon rossz állapotú. Egy egy akció nagyon nagy kárt okoz a géppálmányban, de meg kell csinálni.

New Yorki tűzoltók halála kapcsán a Bács-Kiskun Megyei tűzoltókkal egy nagyszerű összefogás alakult ki. Kiskunfélegyházától futnak Halasig évente egy alkalommal a megemlékezés napján. A kiskunhalasiak mindig az élen futnak és a parancsnokuk is velük fut. Ehhez külön is gratulál.



Társasházak tűzvédelmi szabályzatának kialakításában a képzésében nagyon sokat segítettek a helyi tűzoltók, amiért részükről tolmácsolja a köszönetet. Az ellenőrzések is segítőszándékúak. A létra megléte nagyon fontos lenne az emeletes épületek veszélyeztetettsége miatt.

**Babud Jenő** tűzoltóparancsnok:

Erdőtűz miatt megindítottak egy prevenciós folyamatot. Kunfehértón itt volt Tatár Attila főigazgató úr is, és talán a jogszabályi háttér is megszületik. Véleményeztetésen van egy törvény az erdőkről, amiben a tűzvédelem is szabályozott rész.

Panelprogram pályázat feltétele, a tűzoltóság szakhatósági állásfoglalása a szellőző berendezésekről és karbantartási lehetőségéről.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja.

Megköszöni Babud Jenő tűzoltóparancsnoknak beszámolóját. Javasolja a határozattervezet elfogadását a képviselő-testületnek.

**No: 3**

**Szavazás: Nyílt**

**>389<**

**Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 15:22:34

**Eredménye**

**Voks:**

**Szav%**

**Össz%**

Igen

19

100.00%

79.17%

Nem

0

0.00%

0.00%

Tartózkodik

0

0.00%

0.00%

Szavazott

19

100.00%

79.17%

Nem szavazott

0

0.00%

0.00%

Távol

5

0.00%

20.83%

Össz.:

24

100.00%

100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**68/2008. Kth**

Beszámoló a Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2007. évi munkájáról.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunhalasi Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2007 évi tevékenységéről szóló beszámolót. Egyidejűleg megállapítja, hogy munkájukat jó színvonalon végezték el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Babud Jenő tűzoltóparancsnok

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 00003 Új napirendi pont

#### 3./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Beszámoló a Városi Rendészet 2007 évi munkájáról.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

---

#### Kérdések

**Halász Balázs** képviselő:

Érdeklődik, hogy a sebességmérő üzemeltetés a rendőrséggel egyeztetett: Ki fogja értékelni a méréseket?

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Kóbor ebek és macskák befogására milyen elképzelések vannak?

**Töröcsik Dávid** Rendészeti osztályvezető:

Az elhangzó kérdések előtt visszatér a korábbi napirendi pontnál elhangzott házaló kereskedelem esetére. Elmondja, hogy magasabb jogszabály vonatkozik rá és elkülönítendő a közterületi árúsítástól. Házaló kereskedőt a lakó beengedi sajt lakásába, akkor jogszerűen kereskedik.

Továbbiakban a konkrét kérdésekre válaszolva elmondja, hogy magasabb jogszabály lehetővé teszi, hogy önkormányzatok sebességmérő készüléket üzemeltessenek, előírt feltételek alapján. Ezeknek a Közterület Felügyelet eleget tud tenni. Csongrádon értékelnék, de a megyei rendőrkapitányság szabja ki a bírságot. Ez most még csak lehetőség.

2004 augusztusban vették át a gyepmesteri feladatokat. Kialakították a minimum feltételeket. Férőhelyek száma korlátozott, 200 eb helyezhető el egy évben. Eszközei egy befogó hurok. Tavaly beszerezték egy kutya csapdát is.

Macskák befogása nem önkormányzati feladat. Lakosság körében ez egyre nagyobb problémát jelent.

---

#### Hozzászólások

**Soós Árpád** képviselő:

Részletes beszámolót átolvasva elfogadja. Nagyobb odafigyelést kér téli időszakban a hó eltakarításra, ami nagyon nehézkes és lassú.

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

Az előterjesztés 4. oldalán olvasható a megállási várakozási tilalom megszegése során felderített 1852 esetet. Nagyon gyakran látnak szabálytalanságot. Erre hívja fel leginkább a közterület-felügyeletnek figyelmét Lakókörnyezetben működik a bíróság, ahol komoly megállási probléma tapasztalható.

Magyar Vöröskereszt Kiskunhalasi Szervezet városi elnökeként megköszöni a mezőőri őrszolgálat segítő tevékenységét. Felkutatásban és a szervezet segélyeinek eljuttatásában múlhatatlan érdemeket szereztek. Bízunk abban, hogy a jövőben is így tudnak együttműködni.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja.

Jól végzi munkáját a Városi Rendészet. Szűkítésén nem szabad gondolkodni. Amennyiben a finanszírozási lehetőségek megnövekednek, akkor tartozásait igyekeznek teljesíteni.

Sajnálja, hogy fegyvert nem használhatnak a mezőőrök a külterületi falkában járó kóbor ebekkel szemben. A jogszabály tiltja ezt a lehetőséget.

A határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 4**

**Szavazás: Nyílt**

**>390<**

**Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 15:35:37

**Eredménye**

**Voks:**

**Szav%**

**Össz%**

Igen

21

100.00%

87.50%

Nem

0

0.00%

0.00%

Tartózkodik

0

0.00%

0.00%

Szavazott

21

100.00%

87.50%

Nem szavazott

0

0.00%

0.00%

Távol

3

0.00%

12.50%

Össz.:

24

100.00%

100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**69/2008. Kth**

Beszámoló a Városi Rendészet 2007. évi munkájáról.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Városi Rendészet 2007. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Töröcsik Dávid Városi Rendészet vezetője

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 00004 Új napirendi pont

#### 4./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Pályázat kiírása polgárőr egyesületek részére.

Írásos előterjesztés mellékleve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

---

#### Kérdések

---

#### Hozzászólások

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

Pályázati kiírásból nem derül ki, hogy mekkora összegre lehet pályázni.

---

#### Hozzászólások

**Dr. Várnai László** polgármester:

A jelzést elfogadja és előterjesztőként befogadja, hogy a pályázatban szerepeljen a pályázható 600E Ft.

**No: 5**

**Szavazás: Nyílt** >391< **Egyszerű**  
Ideje:2008.03.31 15:37:45

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

## **70/2008. Kth**

*Pályázat kiírása polgárőr egyesületek részére.*

### **H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt pályázat-tervezetet elfogadja, egyben felkéri a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottságot a benyújtott pályázatok elbírálására.*

### **PÁLYÁZAT**

#### **polgárőr egyesületek támogatására**

***Kiskunhalas Város Önkormányzata pályázatot ír ki a polgárőr egyesületek működési feltételeinek támogatására.***

*Pályázatot nyújthat be az a kiskunhalasi székhellyel rendelkező, jogerősen bejegyzett egyesület, mely tagja az Országos Polgárőr Szövetségnek és a polgárőr tevékenységének kezdete 2007. január 1-nél korábbi időpont.*

*A támogatást a pályázó a tevékenységéhez kapcsolódó, annak hatékonyságát elősegítő tárgyi eszköz beszerzéséhez, jármű üzemeltetéséhez, fenntartásához, karbantartásához, továbbá képzéshez és pályázati önrészként használhatja fel.*

***Benyújtás helye:*** Kiskunhalas Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Városi Rendészet Kiskunhalas, Köztársaság utca 1.

#### **Megpályázható összeg összesen : 600E Ft**

***Benyújtás módja:*** Pályázati adatlapon

***Benyújtás határideje:*** 2008. április 30.

***Elbírálás határideje:*** 2008. május 31.

*A pályázat benyújtása önrészt nem igényel, az elnyert támogatás vissza nem térítendő. A támogatás felhasználásáról készített elszámolást az egyesületnek 2009. február 28-i határidővel kell benyújtani a pályázat kiírójához.*

*A pályázónak a pályázati adatlapon feltüntetett minden kérdésre választ kell adni és a benyújtással egyidejűleg csatolni kell a felsorolt mellékleteket.*

***A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázati összeg differenciált elosztására.***

*Pályázati csomag (kiírás, pályázati adatlap) átvehető a Polgármesteri Hivatal Városi Rendészetén Kiskunhalas, Köztársaság utca 1.*

Határidő: azonnal

Pályázat benyújtására: 2008. április 30.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Töröcsik Dávid Városi Rendészet vezetője

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 00005 Új napirendi pont

#### 5./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló rendelet módosítása.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozat mellékelve.

---

### Kérdések

---

### Hozzászólások

**Máté Lajos** képviselő:

Önkormányzati tanácsadó foglalkoztatása szerepel a rendelet módosításban.  
Feltételek biztosítottak?

**Dr. Várnai László** polgármester:

Egy hónapja dolgozik van helye és irodája. Azok a feladatok tartoznak hozzá, amit részben a beruházási szabályzat tartalmaz, részben pedig a beruházási osztályvezetői jogkörök. Most illeszkedik be a rendszerbe. Nem kinevezett köztisztviselő, hanem választási ciklushoz kötődik megbízása.

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a rendelet –tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 6**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;392&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 15:40:03			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	17	94.44%	70.83%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	1	5.56%	4.17%
Szavazott	18	100.00%	75.00%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	6		25.00%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**Dr. Várnai László** polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület megalkotta Kiskunhalas város 9/2008 (IV.01) sz. rendeletét az alábbiak szerint:

**„Kiskunhalas Város Képviselő-testületének  
9/2008.(IV.02.) számú rendelete**

**a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
8/2007.(III.7.) sz. rendelet módosításáról**

Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletét az alábbiak szerint egészíti ki:

1.§

A rendelet „Polgármesteri Hivatal” cím alatti rendelkezései az alábbi 49/A §-al egészülnek ki:

„49/A. §

- (1) A Képviselő-testület önkormányzati főtanácsadói, önkormányzati tanácsadói munkaköröket hoz létre a Polgármesteri Hivatalban a Képviselő-testület és bizottságai döntéseinek előkészítéséhez, illetve a polgármester tevékenységéhez közvetlenül kapcsolódó feladatok ellátására.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott munkakörök számát e rendelet 6.sz. melléklete tartalmazza.
- (3) Az önkormányzati főtanácsadói, önkormányzati tanácsadói munkakörbe az nevezhető ki, aki megfelel a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992.évi XXIII. törvény 11/A § (5) bekezdésében foglalt feltételeknek.
- (4) Az önkormányzati főtanácsadó, önkormányzati tanácsadó kinevezése határozott időre, a képviselő-testület megbízatásának idejére szólhat.

(5) Az önkormányzati főtanácsadó, önkormányzati tanácsadó felett a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.”

2.§

A rendelet mellékletei az alábbi 6.sz. melléklettel egészülnek ki:

„6.sz. melléklet

**Önkormányzati tanácsadói munkakörök száma:**

A polgármester tevékenységéhez közvetlenül kapcsolódó feladatok ellátására létrehozott önkormányzati tanácsadói munkakörök száma: 1”

3.§

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba. „

---

**00006 Új napirendi pont**

**6./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Sóstó melletti lakóterület nevének névváltoztatása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

---

**Kérdések**

---

**Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén, a vitát lezárja.

Először a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság határozat-tervezetének elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Reméli, hogy ezzel lezárul egy méltatlan és hosszúra nyúlt vita.

**No: 7**

**Szavazás: Nyílt** >393< **Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 15:43:32

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	17	100.00%	70.83%
------	----	---------	--------

Nem	0	0.00%	0.00%
-----	---	-------	-------

Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
-------------	---	-------	-------

Szavazott	17	100.00%	70.83%
-----------	----	---------	--------

Nem szavazott	0	0.00%	0.00%
---------------	---	-------	-------

Távol	7		29.17%
-------	---	--	--------

Össz.:	24	100.00%	100.00%
--------	----	---------	---------

Határozat Elfogadva

**Határozat:**



**71/2008. Kth**

Sóstó melletti lakóterület névváltoztatása.

### **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a Sóstói lakótelepnek nevezett városrészt ezentúl „**Csapó István-Sóstói lakótelep**” néven említi hivatalos dokumentumaiban, közleményeiben és a jövőben megjelenő várostérképen ezt az elnevezést kéri megjeleníteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Tóth Péter főépítész

Kuminka István vezető tervező építészmérnök Kiskunhalas Vajda u. 1.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00007 Új napirendi pont**

#### **7./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend trágya:** A távhőszolgáltatásról, a távhőszolgáltatás legmagasabb díjáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló rendelet módosítása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Az előterjesztést új változatban kapták meg a képviselők. Ehhez képest az alábbi módosító javaslatot ismerteti:

Mérlegelték az eset összes körülményeit, ami a gázár növekedésre, fűtésszámlák kiegyenlítésére vonatkozóan kialakult a városban. A délelőtti kabinet ülésen abban állapodtak meg, hogy az alábbi határozat-tervezetet fogadják el:

1.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a többségi önkormányzati tulajdonban lévő HALAS-T Kft. működésének teljes körű vizsgálatát. A vizsgálat terjedjen ki minden olyan tevékenységre, amely a társaság működésével kapcsolatos, többek között a fogyasztók részére történő számlázás, túlfizetés esetén a visszafizetési kötelezettség teljesítése. A díjmegállapítással és a díjfizetéssel kapcsolatosan történjen egyeztetés az érintett lakóközösségekkel.

2.)A vizsgálat lebonyolítására a polgármester és az alpolgármester haladéktalanul jelöljön ki szakértői munkacsoportot.

3.) Az 1.) pontban meghatározott feladatot a munkacsoport 2008.május 31-ig végezze el.

Nem javasolják a díjak emelését ezen a képviselő-testületi ülésen, hanem a vizsgálatok után. Közös megnézik azokat a pontokat, ahol a munkában segíteni lehet. Tárgyalnak a lakóközösségekkel és a lakóközösségek és a Kft közötti problémák feloldásáról.

Tették ezt a javaslatot azért is, mert a jelenlegi emelés két hétre szól, mert április közepéig tart a fűtési szezon. A melegvíz szolgáltatásra már született kompromisszum a bizottsági üléseken. Úgy ítélték meg, hogy ez a vizsgálat a Kft rentabilitását nem veszélyezteti. Az ágazati minisztérium állásfoglalása sem áll rendelkezésre, amit előzetesen be kell szereznie a szolgáltatónak.

További ok, hogy június táján ismét várható gázár emelés.

A lényeg a szolgáltató átvilágítása és a cég és a fogyasztói kapcsolat rendezése. Ebben kéri, hogy foglaljanak állást.

---

## **Kérdések**

---

### **Hozzászólások**

**Szabó Károly** képviselő:

Ezzel a módosítással egyetért. 1240 lakás és az abban lakó 5000 ember fűtésének és melegvíz használatának rendezéséről van szó. Gázárakat nem a képviselő-testület emeli, hanem a világgpiaci árak miatt kell azt követni.

Szakértői kör mérlelje, hogy a törvény ma már lehetőséget ad arra, hogy a lakótömbök leváljanak. Nem szeretné ha a fűtőmű területeket veszítene, mert a megmaradók még többet fognak fizetni.

Az alternatív energia felhasználás lehetőségét is kéri megvizsgálni.

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Módosító javaslat támogatható. Több probléma merült már fel a távfűtési díjakkal kapcsolatban. Reméli, hogy válasz születik a vizsgálat keretében ezekre a kérdésekre.

**Máté Lajos** képviselő:

Város tulajdonrésze 51% a fűtőműben. A termálvíz felkutatás lehetőségeiről nyilatkozott már a polgármester úr a Kossuth Rádióban is. A termálvízből nyerhető energiát a fűtőmű által fűtött lakások fűtésére hasznosítanák.

El lehet halasztani ezt az áremelést, de a későbbi drasztikusabb összeget fog tartalmazni. Ezt tudni kell. Az áremelés minden halasi lakót érint, csak egyéni gázfogyasztás alapján. Ők is kérhetnének támogatást a várostól. Ezt nem tudják biztosítani, ennek ellenére a távfűtő Kft megmaradását is szem előtt kell tartani a vizsgálat során. Kéri Szabó Károly képviselőt, hogy ő is erre vezesse rá a lakókat és ne az ellenszegülésre. Bár biztosan nem ez a célja neki sem.

**Szabó Károly** képviselő:

Gyanúsítást kikéri magának. Soha nem mondta senkinek, hogy ő ki mellett áll.

**Máté Lajos** képviselő:

Önmagában annak hangoztatása, hogy a lakótömbök leválása egyszerű. A mostani vízvezeték és gázvezeték hálózat a város tulajdona. Leválás esetén újabb vezetékhalózatot kell kiépíteni. Ezzel kár a lakókat kecsegtetni, hogy ez reális lehetőség.

**Dr Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja.

Nincs negatív és pozitív diszkrimináció Kiskunhalas vonatkozásában. Nem tudnak plusz kedvezményeket adni a lakótelepen élőknek. Amennyiben a vizsgálat elvégzését támogatja a képviselő-testület megnézik, hogy van-e külső tartalék a szolgáltatóban.

Azzal tudnak még segíteni a lakóknak, hogy az állami visszatérítési összeget illetve a különböző tömb elszámolások alapján a túlfogyasztás és a negatív fogyasztásnak belső rendjét alakítanak ki. Adminisztrációs részt megnövelve a gyorsabb ügyintézészt biztosítanak.

Lehet a júniusi emelés miatt magasabb lesz az emelés összege, de az a szándék, hogy kiváltanának bizonyos százalékos összeget az emelésből.

Határozat-javaslatot ajánlja elfogadásra.

**No: 8**

**Szavazás: Nyílt**

**>394<**

**Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 16:01:41

**Eredménye**

**Voks:**

**Szav%**

**Össz%**

Igen

22

100.00%

91.67%

Nem

0

0.00%

0.00%

Tartózkodik

0

0.00%

0.00%

Szavazott

22

100.00%

91.67%

Nem szavazott

0

0.00%

0.00%

Távol

2

8.33%

8.33%

Össz.:

24

100.00%

100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**72/2008. Kth**

HALAS-T Kft. működésének teljes körű vizsgálata

### **H a t á r o z a t**

1.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a többségi önkormányzati tulajdonban lévő HALAS-T Kft. működésének teljes körű vizsgálatát. A vizsgálat terjedjen ki minden olyan tevékenységre, amely a társaság működésével kapcsolatos, többek között a fogyasztók részére történő számlázás, túlfizetés esetén a visszafizetési kötelezettség teljesítése. A díjmegállapítással és a díjfizetéssel kapcsolatosan történjen egyeztetés az érintett lakóközösségekkel.

2.)A vizsgálat lebonyolítására a polgármester és az alpolgármester haladéktalanul jelöljön ki szakértői munkacsoportot.

3.) Az 1.) pontban meghatározott feladatot a munkacsoport 2008.május 31-ig végezze el.

Határidő: 1.pont végrehajtására 2008. május 31  
2. pont végrehajtására 2008. április 3.

Felelős: 1. pont esetében: kijelölt munkacsoport  
2. pont esetében: Dr. Várnai László polgármester  
Lukács László alpolgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Dr. Várnai László polgármester  
Lukács László alpolgármester  
Kristóf Sándorné aljegyző  
Kovács József Halas-T Kft. Kiskunhalas, Kuruc v. tere 22.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00008 Új napirendi pont**

#### **8./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *Gyermekek védelméről szóló rendelet módosítása.*

*Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.*

---

#### **Kérdések**

---

#### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.*

**No: 9**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;395&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 16:03:38			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**Dr. Várnai László** polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselő-testület megalkotta Kiskunhalas Város 10/2008(IV.01) sz. rendeletét az alábbiak szerint:

**„Kiskunhalas Város Képviselő-testületének  
10/2008.( IV.02.) számú rendelete**

**a gyermekek védelméről szóló  
4/2005. (II.2.) számú rendelet módosításáról**

**1.§**

**A rendelet 2.§ (1) bekezdése b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

- b)** a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény (a továbbiakban: Szmtv.) szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyre, amennyiben az ellátás igénylésének időpontjában az Szmtv.-ben meghatározottak szerint a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodási jogát a Magyar Köztársaság területén gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik.

**2.§**

**A rendelet 4.§ (2) bekezdés c) pont cb) alpontja hatályát veszti**

**3.§**

**A rendelet 14.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

- (1) Kiskunhalas Város Önkormányzata a 13.§-ban meghatározott feladatait a Halas Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató

Központ (Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7) keretében működő Gyermekjóléti Szolgálat (Kiskunhalas, Garbai u. 6.) útján látja el.

#### **4.§**

**A rendelet 18.§ (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:**

- (3) Kiskunhalas Város Önkormányzata a gyermekek (családok) átmeneti gondozását a Halas Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ (Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7) keretében működő Családok Átmeneti Otthona (Kiskunhalas, Ván B. u. 11.) útján biztosítja.

#### **5.§**

**A rendelet 20.§ - 21.§-ai hatályát veszti.**

#### **6.§**

- (1) A rendelet 22.§ (5) bekezdés a) és b) pontjában a „rendszeres gyermekvédelmi támogatás„ kifejezés helyébe ”rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény” kifejezés lép.
- (2) **A rendelet 22.§ (5) bekezdés e) pontja hatályát veszti.**
- (3) **A rendelet 22.§ (10) bekezdése hatályát veszti.**

#### **7.§**

- (1) **A rendelet – a 3.§ és 4.§ kivételével – a kihirdetést követő napon lép hatályba.**
- (2) **A rendelet 3-4.§-ai visszamenőleg 2008. január 1. napjától lép hatályba.”**

---

### **00009 Új napirendi pont**

#### **9./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Beszámoló az önkormányzat 2007. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

**Simon István** népjóléti osztályvezető:

Az előterjesztés határozatában tévesen szerepel az évszám. A 2007 évi beszámoló elfogadását kérik, helyesbítve a leírtakat.

A gyermekvédelmi törvény értelmében minden évben beszámolót kell készíteniük erről a területről a képviselő-testület számára. Nagyobb terjedelmű az előterjesztés a kiküldöthöz képest, aminek megtekintését biztosították.

Az elvégzett munkát úgy értékelte a gyámhivatal Kiskunhalas város területén, hogy jogszerűek voltak az eljárások, és a szabályzatoknak megfelelt tevékenységük. Kéri a beszámoló elfogadását.

---

## **Kérdések**

**Halász Balázs** képviselő:

Bölcsődei férőhelyek 100%-ban kihasznált. Mi van a fel nem vett gyermekek szüleivel?

Miért nem hallottak az Esze Tamás lakótelepen megtörtént sajnálatos esetről, ami az újszülött halálával végződött?

**Aradszky Lászlóné** képviselő:

Eloolvasta a bővített változatú előterjesztést. Statisztikai kimutatás nem összehasonlított más adattal. Az újszülöttekre vonatkozó adatok nagyon elkeserítőek. A sajnálatos újszülött halálával kapcsolatban, ahol az Esze T. lakótelepre másfélóra után ért ki a mentő szülőnőhöz. Miért? Kismama Védőnők felkeresik-e halva szülés után az anyukat? Tudomása szerint az anyuka élete is veszélybe került.

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Cigányok gyermekeire való felügyelésre vannak tervek? Iskolába járás közösségbe való bekapcsolás és élelmezés segítése megoldott?

**Dr. Nagy András Péter** képviselő:

Milyen lehetőség van a gyermekpszichológus foglalkoztatására?

**Simon István** népjóléti osztályvezető:

Az elhangzó kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a bölcsődei férőhely valóban 100%-os kihasználtságú. Komoly várólistával rendelkeznek.

Az óvodákban bölcsődei csoportokat is szerveztek, amivel az igényeket szerették volna jobban kielégíteni. Ennek ellenére nem tudnak minden kisgyermeket elhelyezni. A beszámoló a 2007 évi tevékenységükről szól.

Statisztikai összehasonlító adattal rendelkeznek, amit bárkinek rendelkezésére bocsának.

Korábban a Cigány Kisebbségi Önkormányzat mellett volt egy segítő szolgálat, akik pályázati pénzből működtek. A gyermekjóléti szolgálat erre odafigyel.

Gyermekpszichológusra szükség van. A családsegítő szolgálatban egy pszichológiát tanuló munkatárs került.

**Dr. Horváth Attiláné** vezető védőnő:

A sajnálatos csecsemőhalál vonatkozásában a mentőszolgálat és a kórház feladatait külön kell választani. A kórháznak ehhez nincs köze.

Úgy tűnik, hogy ebben az esetben egy lepény leválás történt, ami élettel össze egyeztetetlen. Oxigénhiányos állapot lép fel és a magzat méhen belül elhal. Nem feladata erről nyilatkozni. A védőnő a kismamát maximálisan ellátta. Előző nap még a tanácsadóban járt, ahol szívhang hallgatás történt. Akkor semmi rendellenességet nem észleltek. Előfordulhat, hogy a magzat ezután úgy fordul, hogy a köldökzsinór a nyakára tekeredik és meghúzódik, ami szintén okozhatja a csecsemő halálát.

Vétség nem történt.

A koraszülési számadatokat 1997-től kezdve kigyűjtötte. Ennek alapján a koraszülések száma 10 %os. Átlagban ez a szám nem növekedett, hanem stagnál.

---

## **Hozzászólások**

**Dr. Szász Éva** képviselő:

Gyermek generációk nőnek fel úgy, hogy nem látnak életutat maguk előtt, pl dolgozó szülőket. Hiába van az ifjúságvédelem, szabálysértés, pénzbüntetés mert tehetetlenek. A legtöbb gyermek ilyen családból kerül ki. Sok intézménnyel kötöttel szerződést, a DADA program is beindult, de nem tudtak fizetni érte, így megszűnően van.

A kábítószer fogyasztás nagy gond Kiskunhalason. A védőnők is jól felkészülten végzik munkájukat, mégis az iskolai felkészítés hiányos a városban.

Az iskolabusz megszűnésével, a helyi járat beállításával sok panasz érkezik a szülők részéről, hogy eddig felügyelet volt a gyermekek mellett.

Szakpszichológus szükségességét is évek óta kérik. Iskolánként jó lenne ezt a feladatot biztosítani. Ez is pénz kérdése.

A szociális ellátásra továbbra is rálátást igényelnek annak ellenére, hogy a kistérségbe kiszervezték azt.

**Halász Balázs** képviselő:

A beszámoló részletes anyag, átfogóan foglalkozik Kiskunhalas Szociális helyzetével. Súlyosan hátrányos helyzetben van 2000 gyermek Kiskunhalason

Gyermekek nem járnak iskolába, de a szülők nem bírsághatók. Valóban nem látják, hogy a szülők munkába járnának, de hová menjenek a növekvő munkanélküliség mellett? Mitől és mit tanuljon a gyerek, aki a médiában is az erőszakkal találkozik.

Iskolabusz megszűnt, helyette a helyi járat van, ami pénzbe kerül. Havi jegyet vesz, akkor 5 Ft /nap a költség, ha féléves bérletet vált, akkor 4 Ft/ nap a fizetendő összeg. Óvodai hiányzás nem vezethető vissza arra, hogy nincs felügyelet a buszon. Jó hogy az iskola pszichológus hiányát jelzi. A városnak ezt fel kell vállalni, ami talán eredményt hozna.

**Váradi Krisztián** képviselő:

Ismeri a város helyzetét és a gyermekvédelmi feladatok elvégzését.

Ebben a városban a védőnői és a gyermekvédelmi szolgálat kiemelkedően jó munkát végez. Problémák mindig akadnak, de elhárítása a cél.

**Simon István** népjóléti osztályvezető:

Fokozott és kiemelt feladat a gyermekvédelem és gyermekjóléti szolgálat által végzett feladatok.



Készül egy egészségvédelmi terv, aminek része a drog prevenció és az ezzel kapcsolatos tennivaló is.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kiskunhalason inkább a szakképzetlen munkaerőt szakképzéssel és megfelelő programokkal kellene munkához juttatni.

Ez a szolgálat egy jelentős változáson is átment amellet, hogy mindennapi munkájukat végezték mert a Kistérségi Társulásba történő átszervezést is segítették. Mindkét feladatot jól látta el. Reméli, hogy törésmentesen végzik tovább a munkájukat. 1-2 segítő szolgálat további megjelenése feltétlenül szükséges lenne. Ezt tovább gondolandónak minősíti.

Egy nagy lépést már tettek ennek vonatkozásában. A dajkákat közalkalmazotti státuszba helyezték, akik nagyon sokat segítenek. Szívesen látna olyan programot, ami a 2009 évi költségvetésben megjelenítené az iskolával kapcsolatos olyan problémák felvetését, amit érdemes lenne megfontolni és előirányzatot tervezni rá.

Kulcskérdés, hogy hátrányosan helyzetű gyermekeket nem tudják oktatásban részesíteni és a munkaerő piacra bevonni, akkor pedig újratermelődnék a következő 20 évben.

Felmerült a bölcsőde kérdése. A családi napközi otthonok részben segítenek, de drágább, mint az önkormányzati lehetőség. Végig kell gondolni.

Fel kell készíteni, programot kell rá csinálni. A 2009 évi költségvetés készítésénél megoldást kell találni. Az Egészségügyi, Foglalkoztatási és Szociális Bizottság, a köztisztviselők, családvédelmi szolgálat közösen kidolgozhatná a programot a nyár végére. Vezetői egyeztetéseken kell részt vennie, mert érdemes vele foglalkozni. Ősz elején ismét képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Ahol rendezett a család élete, ott nincs probléma, a hátrányos helyzetűeknek az alaphelyzetet kell megteremteni.

Még egyszer megköszöni az ismertett munkát, dicséret illeti az abban részt vevőket.

A határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 10**

**Szavazás: Nyílt** >396< **Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 16:31:50

**Eredménye** **Voks:** **Szav%** **Össz%**

Igen 20 100.00% 83.33%

Nem 0 0.00% 0.00%

Tartózkodik 0 0.00% 0.00%

Szavazott 20 100.00% 83.33%

Nem szavazott 0 0.00%

Távol 4 16.67%

Össz.: 24 100.00% 100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**73/2008. Kth**

Beszámoló az önkormányzat 2007. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2007. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Simon István népjóléti osztályvezető

Dr. Babenyecz Mónika gyámhivatal vezetője

Nyilas László Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**00010 Új napirendi pont**

**10./NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Dél-alföldi régió ivóvízminőség-javító Program 2007. évi beszámolója.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

---

**Kérdések**

---

**Hozzászólások**

**Máté Lajos** képviselő:

2009 december 25-ig kell a feladatokat elvégezni. Később a projektekhez önálló munkaszervezetet kell létrehozni és arra később lehet pályázni. Ezek is 25%-os önrész biztosítását igénylik? Kiskunhalast első sorban az arzén mentesítés érinti .

**Pajor Kálmán** képviselő:

Fontos napirendi pont van előttük. Dél-alföldi települések közül 240 településen nem megfelelő az ivóvíz minősége. Ennek megfelelő minőségre hozatalának programjáról van szó.

Jelenlegi anyag a tervezés stádiumával foglalkozik, ami 2 milliárdot meghaladó költség. Hatalmas munkáról van szó.

**Elek-Máté Anita** beruházási ügyintéző:

2005 év végén csatlakoztak a Dél-alföldi ivóvízminőség javító programjához. A tervezés előrehaladott, a megvalósíthatósági tanulmány elkészült. Önkormányzatokkal nyár óta folyamatosan egyeztetnek a tervezők. Ez egy nagy projekt, ami azt jelenti, hogy a pályázatra a kivitelezési tervet nem kell benyújtani. Amennyiben Nagy Projektként elfogadják az elkészült terveket, akkor az eddig 75 %-os támogatás várhatóan 85 %-os lesz. Akkor a kivitelezésre a támogatást megkapja minden önkormányzat és minden kistérség.

Amennyiben a KEOP pályázatokba betennék ezt a pályázatot, akkor visszamenőlegesen a tervezésre is megkapják a 85%-os támogatást. Egyeztetés a Kormánnyal még folyik, de nagyon jól halad. A szükséges szerződésmódosítást készítik elő.

Kiskunhalason az arzén és a mangán tartalom magas az ivóvízben. Ez a technológia kiveszi a vasat, mangánt és az arzént is.

---

### **Hozzászólások**

**Dr. Nagy András Péter** képviselő:

Vízminőségét és a rossz indulatú daganatok megjelenését mérték össze évekkal korábban. Ez nagyon fontos program. Magyarország felvállalta ennek a vízminőségnek a javítását, amivel bizonyos daganatos betegségek eltűnhetnek.

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Reményeik szerint a szennyvíztisztító telep bővítésére sor kerül az elkövetkező időszakban. Ott a tisztított szennyvíz tárolására kialakított felület a jelenlegi ivóvíz kút közelében van. Lehet összefüggés abban, hogy a szennyvízzel kikerülő hormonok, szennyező anyagok felszívódnak a talajba és majdan ivóvíz formájában az egészség területén problémát okoz.

**Dr. Nagy András Péter** képviselő:

Az a probléma, hogy rossz réteget használnak ivóvíznek. Ezt kell átvizsgálni. A peszticidek kummulálódnak a talajban. Nincs elég mély szűrőréteg, akkor belekerül az ivóvízbe a szennyezőanyag.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén, a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 11**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;397&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 16:43:15			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **74/2008. Kth**

Dél-alföldi régió Ivóvízminőség-javító Program 2007. évi beszámolója.

### **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület elfogadja a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium munkájáról a 2007. évi beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Elek-Máté Anita beruházási ügyintéző

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00011 Új napirendi pont**

#### **11./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Kistérségi szintű logopédiai feladatok ellátása.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

---

### **Kérdések**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Hányan veszik igénybe a logopédiai szolgáltatást?

**Gyovai István** Többcélű Kistérségi Humánszolgáltató Iroda vezetője:

Valamennyi önkormányzattal külön-külön egyeztettek, valamint a kistérségben dolgozó valamennyi logopédussal egyeztettek. Jövőre 217 fő a várható résztvevők száma.

Súlyosan sérült gyermekekkel fajlagosan több időt, akár egyéni foglalkozás keretében foglalkoznak, a kevésbé súlyos tanulókkal kiscsoportos foglalkoztatásban. Logopédusok nagyon tisztában vannak ennek megfelelő gyakorlatával. Az elmúlt években is így folyt a logopédiai oktatás. Bizik abban, hogy az ellátás minősége nem változik, reméli, hogy javulni fog. A pedagógusok kapacitása és a pénzügyi források is befolyásolják a lehetőségeket. A normatívákból nem fedezhető. Részükről nincs akadálya, hogy minél nagyobb tömegben lássák el az erre rászorulókat, ehhez viszont az önkormányzatok hozzájárulása kell. Önkormányzatok a költségvetésben rögzítették a keretet. Ehhez kellett igazítani a várható ellátást.

### Hozzászólások

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 12**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;398&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 16:48:26			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**75/2008. Kth**

Kistérségi szintű logopédiai feladat ellátása.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Önkormányzata a Halasi Többcélű Kistérségi Társulás felkérésére a logopédiai szakszolgálat feladatainak ellátását **2008. augusztus 1-jétől** saját intézménye útján (Bóbita Óvoda és Bölcsőde) végzi a kiskunhalasi kistérségben.

A rendezett feladatellátás érdekében az intézmény jogszabályi feltételeknek megfelelő kialakítását a fenti időpontig elvégezteti, amelyhez szükséges megállapodások, szerződések előkészítésével megbízza a polgármesteri hivatal Humánpolitikai Főosztályát.

Határidő: 2008. július 31.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Mester Sándor Humánpolitikai főosztályvezető  
Gyovai István Kistérségi Humánszolgáltató Irodavezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 00012 Új napirendi pont

#### 12./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Kiskunhalasi Városmenedzser Kft 2008 évi üzleti terve.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

---

#### Kérdések

**Jekő Attila** képviselő:

Az üzleti terv saját bevételként 14.9 millió Ft-t jelöl meg erre az évre. Reálisnak tartja ezt a bevételt az ügyvezető? A gazdasági évből csak kilenc hónap van hátra és a szervezet még nem is működik. Egy hónapra 1.6 – 1.7 millió Ft-os árbevételt jelent. Ez nem optimista, hanem idealista becslés. Irreálisnak tartja.

Sokszor szerepelteti az önkormányzati projekt menedzselését. Véleménye szerint az önkormányzati projekteket Dr. Szlanka Tamás végzi.

**Váradi Krisztián** képviselő:

Miben tér el a korábbi üzleti tervtől a most előterjesztett? Az elég részletes volt, ez már szűkebb. A tárgyi eszköz beszerzésre írt 3.8 millió Ft-ot kéri részletezni. Laptop beszerzés hogy történik? Milyen és hány db és hány Ft-ért? Egyéb ráfordításokban szoftverre 1 millió szerepel. Milyen szoftver, hány darab, milyen egységáron?

OIM rövidítés felhasználása megtörtént az üzleti terv elkészítésekor?

Szöveges indokolásban szerepel, hogy 5 alkalmazottal dolgoznak, és minden alkalmazott diplomás szakember. Lehet tudni név szerint, hogy kik lesznek az alkalmazottak? Konkrétan milyen diplomával rendelkeznek?

**Kószó János** képviselő:

A funkció ellátása nem csak önálló társaság formájában képzelhető el, hanem sokkal olcsóbb formában is megvalósítható lenne. Összesen 6 fő dolgozik itt.

*Konkrétan milyen feladatuk lesz? Milyen képzettségűek, hogy júniustól már hasznos munkát tudnak végezni?*

**Szabó Károly** képviselő:

*Hol lesz az iroda? Mekkora helyen működnek?  
Külső vállaltnak milyen díjért teljesítenek?*

**Aladics László** ügyvezető:

*Az elhangzó kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a saját bevételt a reklám tevékenységgel teljesíteni tudják. Különböző kiadványokat reklám felületként lehet használni. Különböző kulturális és vásári rendezvények reklám és belépő díj bevételi forrást jelenthetnek*

*Projekt kezelés szempontjából a Projektkezelői Szabályzat meghatározza munkájukat.*

*Egyeztetni fognak a városfejlesztési osztály vezetőjével, hogy a projekteket hogyan koordinálják.*

*Optimistán tekint a bevételek alakulására. Mindent megtesznek azért, hogy teljesíteni tudják. Elég nehéz prognosztizálni, hogy bevételek és kiadások hogyan alakulnak.*

*Előző üzleti tervben nem szerepelt az 5 millió céltámogatási összege kiadványok készítésére. Ez is befolyásolta az előző előterjesztés visszavonását. Ezen kívül apróbb pontosítások történtek.*

*Három darab MSI Laptop beszerzést terveznek 140 E bruttó összegért . Minden személynek kell számítógép, minden számítógéphez kell operációs program, szövegszerkesztő, excel. Kell egy reklámfilm tervező program is ami nagyon drága. Amennyiben nem akarják kiadni a feladatot alvállalkozónak, akkor meg kell venni. Két projektmenedzser lesz, egyik Kuruc Brigitta, aki a városfejlesztési osztályon maradna és az ott folyó munkát segítené. Rajta kívül lesz a titkárságvezető, Aradszky Montika személyében. A többi személy még nem ismert. A legjobb szakembereket szeretnék foglalkoztatni. Közgazdasági és marketing végzettségű embereket szeretnének kiválasztani, akik több nyelvet beszélnek.*

*Munkájukat a Köztársaság u. 1.sz. alatti volt ÁNTSZ helyén végeznék, ott kapnának négy irodahelyiséget.*

*Külső cégek számára a konkurencia árai alatt dolgoznak majd.*

---

### **Hozzászólások**

**Dr. Krammer Balázs** képviselő:

*Kéri, hogy nézzék el az új ügyvezető lámpalázát, mert nem szerepelt még ekkora testület előtt. Az üzleti tervet az elmúlt alkalommal azért kellett levenni, mert a Felügyelő bizottság nem látta. Induló vállalkozásról van szó. Év közben ezek a számok mozogni fognak, jövőre már megalapozott üzleti terv készül majd. Bizalmat kér az új vállalkozásnak. Megítélése szerint támogatható az üzleti terv. Kéri a képviselőket, hogy fogadják el.*

**Jekő Attila** képviselő:

*Városmenedzser Kft vezetőnek nem szabad hogy lámpalázás legyen egy önkormányzati szerepléstől, ami nem is az első alkalom számára.*

*A bevételek irreálisak. Nem fog teljesülni, amit betervezt. Induló cégnél 1.7 milliót produkálni havi szinten a semmiből, nem lehet, aki tudja azt szívesen alkalmazza saját cégénél. Kiadások vannak. 6 alkalmazott felszerelve laptopokkal. Egy olyan*

szervezet, aminek a munkája sok átfedést tartalmaz a városfejlesztési osztállyal a Halasmédia kft-vel valamint a Városgazda Zrt-vel. Miért nem lehetett ezt a tevékenységet a Városgazda Zrt-n belül végezni? Az egyes képviselőkhez kötődő alkalmazottat oda is felvehetnék volna, nem kellett volna 44 millióért létrehozni egy új céget.

Nem támogatja a cég működését és az üzleti tervét sem.

**Váradi Krisztián** képviselő:

Nem fogadja el az üzleti tervet. A tulajdonosi juttatás 30 millió, ami a város költségvetésében nem egy jelentéktelen tétel. Személyi jellegű kifizetésekre 18 milliót fordítanak. Alapításkor csak három személyt terveztek felvenni, akiknek bérét 10 millióval számolta ki. Azóta a létszámot megemelték és az összeg 18 millióra emelkedett.

A korábbi üzleti tervben a laptop beszerzés csúcskategóriásból szerepelt. 220 E Ft bruttó egységárral. Most ezt lecsökkentették. Szoftver beszerzés kapcsán megkérdezte, hogy az OIM betervezték-e? Amennyiben szoftvert új számítógéppel együtt vásárolnak, akkor az lényegesen kedvezőbb, mert 200E Ft bruttó áron lehet kapni olyan laptopokat, amiben már az operációs rendszer és az office programcsomag megtalálható. Ehhez még 1 milliós szoftver beszerzés nem kell.

Film és kiadvány szerkesztés is lesz pedig Zrt tulajdonában van a Halas Tv Kft. aminek teljes infrastruktúrája megvan erre. Megint egy feladat duplázás. Különböző kiadványai eddig is voltak a városnak, amit a Közművelődési Kft remekül ellátott.

Az alkalmazottak két fő kivételével még nem ismertek. Annak örül, hogy a FIDESZ frakcióhoz tartozó képviselőasszony lánya már az alkalmazottak között van.

**Pajor Kálmán** képviselő:

Furcsálja, hogy azok az ifjú szocialisták aggódnak a pénz elköltéséért, akiket Zuschlag úr támogatott az általa eltulajdonított pénzből.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Felszólítja a képviselőt, hogy ne vádaskodjon és csak olyanokat mondjon, ami bizonyítható.

**Pajor Kálmán** képviselő:

A polgármester úr védelmében elhangzó bizottsági helyreigazításáról kezd számot adni.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Ismét helyreigazítja a képviselőt, hogy a napirendhez kapcsolódóan mondja el véleményét.

**Pajor Kálmán** képviselő:

Az általuk példának elismert Mórahalmon külön csoport foglalkozik a pályázati projekkel, és Kiskunhalason azért hozzák létre a Városmenedzser Kft-t, hogy ők végezzék el ezt a feladatot.

**Jekő Attila** képviselő:



*Előttük van egy üzleti terv, ami irreális. Nem politikai jellegű a véleményük. Ez az előterjesztés ezer sebből vérzik és nagyon gyengék az alapításhoz. Kár vádaskodniuk*

**Kószó János** képviselő.

*Ezt a céget megalapításkor sem támogatta. Ugyan az a problémája mint a ZRT-vel volt. Létrehoznak egy szervezetet aminek kiadási oldala előre megszabott. A bevétellel kapcsolatban az ügyvezető optimista, de maga sem tudja hogyan fogja teljesíteni, amit az önkormányzati támogatáson felül betervez az üzleti tervébe.*

*Amennyiben gazdasági megfontolás alapján készülnének ezek az előterjesztések, elindítanak 1-2 emberrel akik felderítik a piacot, kitalálják azokat a tevékenységeket, amik mögé embereket állítanak, ha létezik ilyen. (induláskor 6 embert nem lehet foglalkoztatni) Természetesen minden szervezet megtalálja magának a tevékenységét, bejárnak a munkahelyre. Ott tevékenykednek, csak az nem biztos, hogy lesz értelme. Nem lehet semmit tudni biztosan, ez a legnagyobb probléma ebben az előterjesztésben. A bevételi oldalon egyetlen feladat szerepel, 5 millió Ft-ért kiadvány készítése.*

**Máté Lajos** képviselő:

*Közel egy éve tart ez a vita, amióta azt a célt tűzték ki, hogy meg kellene változtatni a városi cégek szervezetét.*

*Most más világ van. Eljött a pályáztatás ideje. Pénz csak pályázatok útján lehet megszerezni. Eljött az az idő, amikor hasonlót kellene csinálniuk mint Mórahalomnál. Ott 20-25 emberrel készítik a pályázatokat. Minden intézményben van egy embere. Az általuk felállított társaságokban a létszám ennek töredéke. Aki 10 éve elkezdte, az már előnyben van. Olyan csapata van, akiket ma már nagyon megszerezni, mert az ilyen típusú emberekre vadásznak az egész országban.*

*Melléjük kellene állni csak ez hozza el a sikert. Városfejlesztési osztály nem erre alkalmas, hanem hatósági feladatot végzésére.*

*Nem lehet várni, mert szétosztják az összes pénzt egy-két év alatt. Amit megszereznek, az a városé, utána hosszú-hosszú csend lesz.*

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

*Az új kezdeményezés olyan mértéket szabjon magára is, mint amit elvár a struktúra szerkezetében lévő más alkotórésztől is. Szervezet rendszere spórol, akkor spóroljon magán is. Ezt nem látják*

*Érdeklődik, hogy milyen telefonszámot kaphatott a Városmenedzser Kft ügyvezetője, aki a napirend tárgyalásának közepén elhagyta az üléstermet.*

*Nem hallgatja meg véleményüket és nem akarja meggyőzni őket, hogy az általa benyújtott üzleti terv jó.*

*Ahogy az eredmények beköszönnek, az ellenzék is támogatni fogja a kiadásokat, mert látható a működés alapja. De addig ??*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Az ügyvezető nincs a teremben ezért felfüggeszti a vitát visszaérkezéséig.*

**Máté Lajos** (ÜGYREND) képviselő:

*Nem az Aladics László ügyvezetőre kellene várniuk, mert a napirendi pont előadója Lukács László alpolgármester úr. Ő jelen van. Ne álljanak az ügyvezető visszaérkezéséig.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Az ügyvezető készítette az előterjesztés, de ha nem igénylik az ügyvezető jelenlétét folytathatják. Megjegyzi, hogy a távozás illetlensége mellett botrányos is.*

**Soós Árpád** (ÜGYREND)képviselő:

*Javasolja a ülés folytatását. Szavazással kikérhető a képviselő-testület véleménye.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Látható az igény a folytatásra. Így megadja a szót a következő hozzászólónak.*

**Hunyadi Péter** képviselő:

*Olyan szervezetet szeretnének létrehozni, amire szükség van és eddig hiányzott Kiskunhalason. Nem csak Móraalmán, de Szegeden Baján is létrehozták már. Szükség van új utat keresni, kipróbált ösvényen indulni. Móraalmán megtermelik a dolgozók a saját pénzüket. Pályázatokba beépíthetők a kifizetések. Halason is fog működni az, ami máshol.*

**Pajor Kálmán** képviselő:

*Ellentmondásba került Komáromi úr, mert hasznosnak tartja, de túlméretezettnek a céget. Végül nem támogatja.*

*Üzleti terv 1. oldalán a Európa Unió pályázatok felkutatása, előkészítése első rendű feladat. Végképp nem érti azt a véleményt, hogy felesleges szervezetről van szó. Az üzleti terv szerint eredményességgel zárulna az év.*

*A Kft beszámolási kötelezettséggel tartozik a Képviselő-testület felé. Akkor kiértékelhetik, hogy a vállalt feladatokat hogyan tudta teljesíteni.*

*Az előterjesztést elfogadásra ajánlja.*

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

*Arra hívta fel a figyelmet, hogy az üzleti tervben ugyan azt a spórolást tette volna mércének a többség, mint amit más részegységeknél, akkor az támogatható lenne.*

*Elvvel egyet lehet érteni, mert mindenkinek az az érdeke, hogy a város elmozduljon erről a pontról. Az üzleti terv vonatkozásában Pajor Kálmán véleményétől eltérően gondolkodik.*

**Váradi Krisztián** képviselő:

*Jót szeretne a FIDESZ frakció, de gazdaságilag megalapozott üzleti terv kellene hozzá. Kiadási oldalon pazarló adatok szerepelnek. Azzal nem lehet meggyőzni őket, hogy az ügyvezető azt mondja: optimistán tekint a bevételi oldal teljesülésére, és nagyon reménykedik benne, hogy teljesülni fog.*

*Nem megalapozott az üzleti terv.*

*A törekvés jó, de nem az általuk már kritizált módon kell az üzleti tervet ehhez elkészíteni.*

*Előző ülésen fogadták el a projekt kezelési szabályzatot. Kineveztek egy munkatársat erre, miért kell erre egy 6 fős céget létrehozni? Teljesen feleslegesen.*

**Máté Lajos** képviselő:

*Dr. Szlanka Tamásnak is részt kell venni ebben a munkában. Mindenkinek megvan saját feladata.*

*Olyan feladat mennyiség van, hogy több ember kell hozzá.*

**Lukács László** alpolgármester:

*Aggódik azért, hogy ellenzék nem tudja elfogadni, hogy ez a város fejlődésre van itélve. Ha nem akarják a fejlődést, akkor azt kell mondani Valóban az lenne a legtakarékosabb megoldás, ha nem lenne Városgazda Zrt, Városmenedzser Kft , csak amit a korábbi többség kedvelt és szeretett. Ez az időszak véget ért. A fejlesztések területén egyformán kell gondolkodniuk. Vitának semmi értelme nem volt. Ellenzék elmondta véleményét, amit meghallgatnak és tudomásul vesznek.*

*Az előterjesztés arról szólt, hogy az üzleti tervet az ügyvezető végre fogja hajtani lehető legjobb tudása szerint. Ehhez kíván neki sok türelmet meg szakmai munkát.*

*Megérdemli, hogy felé is türelmet tanúsítsanak. Támogatja az előterjesztést és a testület figyelmébe ajánlja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*A fejlesztésekben akarategység van és a programok végrehajtásában is. Abban van nézetkülönbség közöttük, hogy az üzleti tervek szerkezeti formában nem kellően átgondoltak. Egyéb munkáltatóként elviselhetetlennek tartja, hogy az ügyvezető kimegy a tárgyalás során a teremből. Ilyen szervezeti vezetéssel a komolyság fel sem tételezhető. Ez nem gyakorlat Kiskunhalas város testületében.*

*Sok minden történt a fejlesztésekkel kapcsolatban. Kialakult egy munkakapcsolat. Amennyiben egy szervezet ennek végrehajtásába be akar kapcsolódni, arra nyitottak, de ahhoz megfelelő program és partnerség kell.*

*Személyi kérdésekben és belső tartalomban is vannak tisztázatlan dolgok számára ma még.*

*Elhelyezés nyitott, mert a volt ÁNTSZ területét ingyenesen azért kapta meg a város, hogy ott az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát lássa el. A Halasi Városgazda Zrt. ezért költözhet be a Köztársaság u. 1.sz. alá. A felújítás a Zrt vezetés kérésére a Zrt-nek készült el. Szó sem volt más hasznosításról. Még nincs végig tárgyalva. Alpolgármester úrral ezt megoldják, a részletek tisztázásával.*

*Más észrevétel nem lévén, az üzleti tervről kéri a képviselők szavazatát.*

**No: 13**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;399&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:03:43			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	61.90%	54.17%
Nem	5	23.81%	20.83%
Tartózkodik	3	14.29%	12.50%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **76/2008. Kth**

Kiskunhalasi Városmenedzser Kft. 2008. évi üzleti terve.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Kiskunhalasi Városmenedzser Kft. 2008. évi üzleti tervét

44.920.000 Ft várható bevétellel,  
44.782.477 Ft várható ráfordítással és  
137.523 Ft várható eredménnyel

jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Aladics László Kiskunhalasi Városmenedzser Kft. ügyvezetője

Városfejlesztési osztályvezető

László Mária Pénzügyi és Városfejlesztési főosztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00013 Új napirendi pont**

#### **13./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Halasi Városgazda Zrt Alapító okiratának módosítása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

**Dr. Krammer Balázs** képviselő:

Korábbi alaptőke emelésről szóló határozat átvezetése miatt a Városgazda Ztr alapító okiratát módosítani szükséges.

2008. március 30-án megtörtént a TÖV Kft beolvadása, ezzel kapcsolatos bírósági végzéssel egyes tevékenységi kódszámokat a cégbíró átírt 2008-asra, egyeseket meghagyott 2003-al.

Adminisztrációs hiba miatt a főtevékenység TEAOR számát 64.20'08.-ra kéri javítani.

---

### **Kérdések**

**Szabó Károly** képviselő:

Önkormányzati tulajdonban lévő részvények mellett további részvényeket is akarnak kiadni?

Amennyiben igen, milyen mennyiségben?

Dematerializált részvénnnyel mi a szándék?

Alapítóról vagy alapítókról van szó, mert mindkét esettel lehet találkozni az okiratban.

14.1 pontban alapító, a 13.1 és 18 pont után alapítók szerepelnek.

8.2 pont az önkormányzatra vonatkozik?

**Dr. Krammer Balázs** képviselő:

Az elhangzó kérdésekre válaszolva elmondja, hogy az alapító okirat tartalmát a Gazdálkodó szervezetekről szóló tv. határozza meg. Mostani módosítást nem érinti. Ez az alapítás óta így van.

Két féle részvény van: Nyomtatott formátumu és a dematerializált. Az utóbbival hozták létre a Halasi Városgazda Ztr-t ami azt jelenti, hogy a Bank külön értékpapír számlán tartja nyilván ezt a folyamatot, a Keller Rt fennhatósága és irányítása alatt. 46 milliós megemelt alaptőkét kell most lefedni részvényekkel. 270 db. 200 E Ft értékű részvény kibocsátását határozták meg.

A többes szám és egyes szám adminisztrációs hiba, az egyes szám a helyes. Cégbírósághoz történő bejegyzés előtt kijavítja.

---

### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kiegészítésként hozzáteszi, hogy az egy személyes RT-nál azonnal be kell fizetni az alaptőkét és az emelést, mert addig nem jegyzik be.

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja és az alapító okirat módosításáról kéri a képviselők szavazatát.

**No: 14**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;400&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 18:09:43			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	65.00%	54.16%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	7	35.00%	29.17%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **77/2008. Kth**

HALASI VÁROSGAZDA Zrt. Alapító Okiratának módosítása.

### **H a t á r o z a t**

1.) A Képviselő-testület a HALASI VÁROSGAZDA Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapító okiratának módosítását a 46/2008. (II.25.) határozatban rögzített alaptőke emelésre tekintettel elfogadja, egyúttal jóváhagyja az alapító okiratban megjelölt tevékenységi körök 2008.-as TEÁOR kódszámú átírását.

2.) A Képviselő-testület utasítja a Zrt. vezérigazgatóját, hogy az alapító okirat módosításához szükséges cégeljárási intézkedéseket megtegye, illetve a cégeljárás járulékos költségeihez a fedezetet **a Zrt. költségvetéséből** rendelkezésre bocsássa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester, Valaczkai László vezérigazgató

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Dr. Krammer Balázs képviselő

Valaczkai László Zrt vezérigazgató

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

## **ALAPÍTÓ OKIRAT**

zártkörűen működő részvénytársaság létrehozásáról, annak szervezetéről és működéséről, amelyet az 1. pontban megjelölt alapító az alábbiak szerint alapított a 2006. évi IV. tv. alapján:

### **I. ALAPÍTÓ, A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE, TEVÉKENYSÉGI KÖRE**

#### 1. A részvénytársaság alapítója:

A jelen társaság alapítója:

- |      |            |  |
|------|------------|--|
| 1.1. | (Cég)név:  | <b>Kiskunhalas Város Önkormányzata</b> |
|      | Képviseli: | <b>Dr. Várnai László polgármester</b>  |
|      | Székhely:  | 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1.        |
|      | Adószáma:  | 15338806-2-03                          |

Ezen alapító okirat aláírásával is kötelezi magát, hogy a részvénytársaság alapításkori alaptőkét kitevő összes részvényt a 7. pontban meghatározott arányban maga veszi át.

#### 2. A társaság cégneve:

**HALASI VÁROSGAZDA Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Rövidített neve: **HALASI VÁROSGAZDA Zrt.**

#### 3. A társaság székhelye:

A társaság székhelye: **6400 Kiskunhalas, Köztársaság u. 1.**  
A társaság telephelye: **6400 Kiskunhalas, Szent Imre u. 9.**

#### 4. A társaság időtartama:

4.1. A társaság határozatlan időre alakul.

4.2. Előtársasági megállapodás:

A társaság tevékenységét 2007. július 01. napjával kezdi meg. Amennyiben ezen időpontig az alapításkor nem látható okok miatt a részvénytársaság cégbejegyzése nem történik meg, úgy a részvénytársaság 2007. július 01. napjától előtársaságként azonnal megkezd. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat azzal a megszorítással, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet.

#### 5. A társaság tevékenységi köre:

**01.13 '08 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése**  
**01.19 '08 Egyéb, nem évelő növény termesztése**  
**01.25 '08 Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése**  
**01.30 '08 Növényi szaporítóanyag termesztése**

01.61 '08 *Növénytermesztési szolgáltatás*  
01.62 '08 *Állattenyésztési szolgáltatás*  
01.63 '08 *Betakarítást követő szolgáltatás*  
01.64 '08 *Vetési célú magfeldolgozás*  
02.10 '08 *Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység*  
02.30 '08 *Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése*  
02.40 '08 *Erdészeti szolgáltatás*  
17.23 '08 *Irodai papíráru gyártása (KMK)*  
18.12 '08 *Nyomás (kivéve: napilap) (KMK)*  
18.13 '08 *Nyomdai előkészítő tevékenység (KMK)*  
18.14 '08 *Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás (KMK)*  
18.20 '08 *Egyéb sokszorosítás (KMK, TV)*  
32.30 '08 *Sportszergyártás*  
32.99 '08 *Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység*  
36.00 '08 *Víztermelés, -kezelés, -ellátás*  
38.11 '08 *Nem veszélyes hulladék gyűjtése*  
39.00 '08 *Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés*  
41.10 '08 *Épületépítési projekt szervezése*  
41.20 '08 *Lakó- és nem lakó épület építése*  
42.11 '08 *Út, autópálya építése*  
42.12 '08 *Vasút építése*  
42.21 '08 *Folyadék szállítására szolgáló közmű építése*  
42.22 '08 *Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése*  
42.91 '08 *Vízi létesítmény építése*  
42.99 '08 *Egyéb m.n.s. építés*  
43.11 '08 *Bontás*  
43.12 '08 *Építési terület előkészítése*  
43.13 '08 *Híd, alagút építése*  
43.21 '08 *Villanyszerelés*  
43.22 '08 *Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés*  
43.29 '08 *Egyéb épületgépészeti szerelés*  
43.31 '08 *Vakolás*  
43.32 '08 *Épületasztalos-szerkezet szerelése*  
43.33 '08 *Padló-, falburkolás*  
43.34 '08 *Festés, üvegezés*  
43.39 '08 *Egyéb befejező építés m.n.s.*  
43.91 '08 *Tetőfedés, tetőszerkezet-építése*  
43.99 '08 *Egyéb speciális szaképítés m.n.s.*  
52.21 '08 *Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás*  
55.10 '08 *Szállodai szolgáltatás*  
55.20 '08 *Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás (+KMK)*  
55.30 '08 *Kempingszolgáltatás*  
55.90 '08 *Egyéb szálláshely-szolgáltatás*  
56.10 '08 *Éttermi, mozgó vendéglátás*  
56.21 '08 *Rendezvényi étkeztetés (KMK)*  
56.30 '08 *Italszolgáltatás*  
58.11 '08 *Könyvkiadás (KMK)*  
58.12 '08 *Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása (KMK)*  
58.14 '08 *Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása (KMK, TV)*  
58.19 '08 *Egyéb kiadói tevékenység (KMK, TV)*  
59.11 '08 *Film-, video-, televízió műsor gyártás (TV)*  
59.12 '08 *Film-, videogyártás-, televíziós program terjesztése (TV)*  
59.13 '08 *Film-, video- és televíziós program terjesztése (TV)*  
59.14 '08 *Filmvetítés (TV)*



59.20 '08 *Hangfelvétel készítése, kiadása (+KMK, +TV)*  
 60.10 '08 *Rádió műsorszolgáltatás (TV)*  
 60.20 '08 *Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása (TV)*  
 61.10 '08 *Vezetékes távközlés (TV)*  
 61.20 '08 *Vezeték nélküli távközlés (TV)*  
 61.90 '08 *Egyéb távközlés (TV)*  
 62.03 '08 *Számítógép-üzemeltetés (+TV)*  
 63.11 '08 *Adatfeldolgozás, web-hosztíng szolgáltatás (TV)*  
 63.91 '08 *Hírügynökségi tevékenység (TV)*  
 63.99 '08 *M.n.s. egyéb információs szolgáltatás (+KMK)*  
 68.10 '08 *Saját tulajdonú ingatlan adásvétele*  
 68.20 '08 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (+TV)*  
 68.31 '08 *Ingatlanügynöki tevékenység*  
 69.20 '08 *Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység*  
 70.21 '08 *PR, kommunikáció*  
 70.22 '08 *Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás*  
 73.11 '08 *Reklámügynöki tevékenység (+KMK, +TV)*  
 73.12 '08 *Médiareklám (+TV)*  
 73.20 '08 *Piac- és közvélemény-kutatás (TV)*  
 74.10 '08 *Divat-, formatervezés*  
 74.20 '08 *Fényképészet (TV)*  
 74.90 '08 *M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység*  
 77.11 '08 *Személygépjármű kölcsönzése*  
 77.12 '08 *Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)*  
 77.21 '08 *Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése*  
 77.22 '08 *Videokazetta, lemez kölcsönzése*  
 77.29 '08 *Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése*  
 77.31 '08 *Mezőgazdasági gép kölcsönzése*  
 77.32 '08 *Építőipari gép kölcsönzése*  
 77.33 '08 *Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)*  
 77.35 '08 *Légi szállítóeszköz kölcsönzése*  
 77.39 '08 *Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése (+KMK, +TV)*  
 77.40 '08 *Immateriális javak kölcsönzése*  
 78.10 '08 *Munkaközvetítés*  
 79.11 '08 *Utazásközvetítés*  
 79.12 '08 *Utazásszervezés*  
 79.90 '08 *Egyéb foglalás*  
 80.20 '08 *Biztonsági rendszer szolgáltatás*  
 81.10 '08 *Építményüzemeltetés (+KMK)*  
 81.21 '08 *Általános épülettakarítás*  
 81.22 '08 *Egyéb épület-, ipari takarítás*  
 81.29 '08 *Egyéb takarítás*  
 81.30 '08 *Zöldterület-kezelés*  
 82.20 '08 *Telefoninformáció*  
 82.30 '08 *Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése (+KMK)*  
 82.91 '08 *Követelésbehajtás*  
 82.99 '08 *M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás*  
 84.11 '08 *Általános közigazgatás*  
 85.32 '08 *Szakmai középfokú oktatás (+TV)*  
 85.51 '08 *Sport, szabadidős képzés*  
 85.52 '08 *Kulturális képzés*  
 85.59 '08 *M.n.s. egyéb oktatás (+KMK)*  
 85.60 '08 *Oktatást kiegészítő tevékenység*

**86.90 '08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás**  
**87.10 '08 Bentlakásos, nem kórházi ápolás**  
**87.20 '08 Mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása**  
**87.30 '08 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása**  
**90.01 '08 Előadó-művészet (KMK)**  
**90.02 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység (TV, KMK)**  
**90.03 '08 Alkotó-művészet (TV, KMK)**  
**91.01 '08 Könyvtári, levéltári tevékenység**  
**91.03 '08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése (TV)**  
**93.11 '08 Sportlétesítmény működtetése**  
**93.12 '08 Sportegyesületi tevékenység**  
**93.13 '08 Testedzési szolgáltatás**  
**93.19 '08 Egyéb sporttevékenység**  
**93.29 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység**  
**94.99 '08 Máshova nem sorolható egyéb közösségi, társadalmi tevékenység (KMK)**  
**95.29 '08 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása**  
**96.02 '08 Fodrászat, szépségápolás**  
**96.04 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás**  
**96.09 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás**

6. A társaság fő tevékenysége:  
**64.20'08 Vagyonkezelés**

## II.

### A TÁRSASÁG ALAPTŐKÉJE, A RÉSZVÉNYEK

6. A társaság alaptőkéje, részvények:
- 6.1. A társaság alaptőkéje **100.000.000 Ft**, amely **76.000.000 Ft** pénzbeli hozzájárulásból és **24.000.000 Ft** apport hozzájárulásból áll.
- 6.2. Az alaptőke részvénytípusok és részvényfajták szerinti megoszlása:
- **500 db, egyenként 200.000 Ft** névértékű, 200.000 Ft kibocsátási értékű, egy részvénytípusú, névre szóló törzsrészvény.
7. A részvények megoszlása:
- A társaság alaptőkéjét az alapító az alábbiak szerint szolgáltatja és ennek megfelelően az alaptőkét kitevő valamennyi részvényt a következő arányban és módon vásárolja meg:
- **Kiskunhalas Város Önkormányzata** alapító hozzájárulása **76.000.000 Ft** készpénz, és **24.000.000 Ft** apport, amelynek ellenében 500 db 200.000 Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény illeti meg.
8. A részvényesek vagyoni hozzájárulásának teljesítése:
- 8.1. A részvények készpénzellenértékeként az alapító a jelen alapító okirat aláírásától számított 30 napon belül köteles befizetni az átvenni vállalt részvények névértékének 100%-át, így összesen **100.000.000 Ft-ot** a Raiffaisen Bank Zrt-nél megnyitott letéti számlára.

8.2. *Az esedékes készpénz-befizetési kötelezettségét nem teljesítő részvényest a társaság vezérigazgatója 30 napos határidő kitűzésével felhívja a teljesítésre. A felhívásban utalni kell arra, hogy a teljesítés elmulasztása a részvényesi jogok megszűnését eredményezi.*

*A 30 napos határidő eredménytelen eltelte esetében a részvényesi jogok a határidő lejártát követő napon a jogszabály erejénél fogva megszűnnek. Erről a társaság igazgatósága a részvényest írásban köteles értesíteni.*

*Az a részvényes, akinek részvényesi joga az előző bekezdésben foglaltakra tekintettel szűnt meg, a vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztása miatt a gazdasági társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik.*

9. *A részvények előállítására és annak formai kellékei:*

9.1. *A társaság csak a cégbejegyzés megtörténte és az alaptőke teljes befizetése, illetve szolgáltatása után adhat ki részvényt. A részvények kiadásáról és a részvénykönyv vezetéséről az igazgatóság köteles gondoskodni. Az a részvényes, aki a részvény eladásával kapcsolatos bejelentési kötelezettségét elmulasztja, a késedelem idejére napi 10.000 Ft kötbért köteles fizetni a társaságnak.*

9.2. *A részvényeket az értékpapírokra vonatkozó előírások betartásával, dematerializált értékpapírként kell nyilvántartani. A részvények tartalmára a Gt. és a Tpt. előírásai az irányadók.*

*Dematerializált értékpapír kibocsátása esetén a kibocsátónak egy példányban - értékpapírnak nem minősülő - okiratot is ki kell állítania, amely tartalmazza:*

*a) a tulajdonos neve kivételével az értékpapír jogszabályban meghatározott valamennyi tartalmi kellékét,*

*b) a kibocsátásról szóló döntést,*

*c) a kibocsátott teljes sorozat össznévértékét,*

*d) a kibocsátott értékpapírok számát, névértékét, és*

*e) a kibocsátó cégszerű aláírását, részvény esetén a kibocsátó részvénytársaság igazgatósága két tagjának aláírását.*

*A dematerializált értékpapír olyan névre szóló értékpapír, amelynek nincs sorszáma, a tulajdonos nevét, egyértelmű azonosítására szolgáló adatokat pedig az értékpapírszámla tartalmazza.*

### **III.**

#### **A TÁRSASÁG CÉGJEGYZÉSE**

10. *A társaság cégjegyzésének módja:*

10.1. *A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a cégjegyzésre jogosult vezérigazgató önállóan aláírja a nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően.*

10.2. *A cégjegyzésre jogosultak:*

- **Valaczkai László (1966.05.28. Szeged, an.: Bognóczy Gabriella) vezérigazgató, 6413 Kunfehértó, Szabadság tér 4. önállóan**

#### **IV. A TÁRSASÁG SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE**

##### **11. Közgyűlés:**

###### **11.1. A közgyűlés összehívásának módja:**

*A közgyűlés összehívása úgy történik, hogy azt az igazgatóság (vagy más összehívásra jogosult) a közgyűlés kezdő napját legalább tizenöt nappal megelőzően a részvényeseknek meghívót küld.*

*A meghívónak tartalmaznia kell:*

- a társaság nevét és székhelyét;*
- közgyűlés helyét és idejét;*
- a közgyűlés napirendjét;*
- a szavazati jog gyakorlásához az alapító okiratban előírt feltételeket;*
- a közgyűlés határozatképtelensége esetére a megismételt közgyűlés helyét és idejét.*

###### **11.2. A szavazati jog gyakorlásának feltételei és a szavazás módja:**

*A szavazásra jogosító névre szóló részvények tulajdonosai közül a közgyűlésen szavazati joggal azok élhetnek, akik a közgyűlés napját megelőző munkanapon, a hivatalos munkaidő végéig tulajdonosként a részvénykönyvbe bevezetésre kerültek.*

*A közgyűlésen a határozathozatal nyílt szavazással a szavazólapok felmutatásával történik. Az alaptőke legalább 60%-át képviselő részvényesek indítványára bármely kérdésben titkos szavazást kell elrendelni.*

*A közgyűlés a szavazás lebonyolítására a közgyűlés elnökének javaslatára szavazatszámláló bizottságot választ. A bizottság a szavazás eredményéről szóban jelentést tesz, amelyet a közgyűlés elnöke ismertet. A szavazás – a közgyűlés eltérő döntése hiányában – határozati javaslatonként történik. Először a módosító javaslatokról, majd az eredeti határozati javaslatról kell szavazni.*

*A közgyűlés olyan határozata, amelyhez a Gt. az érintett részvényesek külön hozzájárulását kívánja meg, akkor válik érvényessé, ha a szóban forgó részvényfajtát képviselő részvényesek legalább háromnegyedes többsége külön hozzájárult. Az külön hozzájárulást a közgyűlési napirendi pont tárgyalása és szavaztatása előtt kell – az alábbi eljárási mód mellett – beszerezni az érintett részvényesektől:*

*Az érintett részvényesek a közgyűlés előtt legalább 8 nappal írásban szavaznak az előzetes hozzájárulás tárgyában. A szavazásra felszólító levélben meg kell jelölni a szavazás leadására megadott határidőt és azt,*

hogy amennyiben ezen határidő alatt nem nyilatkozik a részvényes, úgy tekintendő, mint aki a külön hozzájárulását megadta.

A szavazati jog mértéke: a részvényeseket – a részvények névértékéhez igazodóan – 200.000 Ft-ként egy szavazat illeti.

A közgyűlés előzetes jóváhagyó határozata szükséges a társaság cégbejegyzésétől számított 2 éven belül a társaság és az alapító, valamint a társaság és a szavazati jogok legalább 10%-ával rendelkező részvényese közötti vagyónátruházási szerződés létrejöttéhez.

## 12. A vezérigazgató:

12.1. Az alapító nem választ igazgatóságot, az igazgatóságnak a Gt.-ben meghatározott jogait és kötelezettségeit az alapító okiratban megjelölt vezérigazgató gyakorolja, illetve teljesíti. Az alapító által kinevezett vezérigazgató megbízása 2008. december 31. napjáig szól.

## 13. A felügyelő bizottság:

13.1. A felügyelő bizottság 3 tagból áll. Az első felügyelő bizottságot az alapítók a jelen alapító okirat 15. pontjában nevezik ki 5 évre. Ezt követően a felügyelő bizottságot a Gt. 31. §-ban foglalt kivétellel a közgyűlés választja 5 üzleti évre.

## 14. A könyvvizsgáló:

14.1. Az alapító által kinevezett könyvvizsgáló megbízása 2012. december 31. napjáig szól.

## 15. Az első vezérigazgató, felügyelő bizottsági tagok és a Társaság első könyvvizsgálója:

Az alapító a társaság első vezérigazgatóit és felügyelő bizottságának a tagjait, valamint a társaság első könyvvizsgálóját az alábbiak szerint jelölik ki:

a) Az első vezérigazgató: **Valaczkai László (1966.05.28. Szeged, an.: Bognóczky Gabriella)**, 6413 Kunfehértó, Szabadság tér 4.

b) Az első felügyelő bizottság tagjai:

**Lukács László** (Czweiner Magdolna) 6400 Kiskunhalas, Pozsony u. 52.

**Máté Lajos** (Ván Katalin) 6400 Kiskunhalas, Pandúr u.2.

**Dr.Nagy Lajos** (Kecskés Margit) 6400 Kiskunhalas, Szilády u. 26.

c) A könyvvizsgáló:

A könyvvizsgálatért személyesen is felelős személy: **Rózsáné Takács Szilvia** (an.: Kiss Zsuzsanna) 6230 Soltvadkert, Kiss Ernő u. 75. szám alatti lakos. Könyvvizsgálói Kamarai tagsági száma: **005982**

## 16. A társaság hirdetményei:

A társaság a hirdeteményeit a Petőfi Népe című napilapban teszi közzé. A jogszabályban előírt esetekben a társaság a hirdeteményeit a Céglőzönyben és a tőkepiacról szőő 2001. évi CXX. törvényben megjelölt lapokban is közzéteszi.

17. Az alapítás várható költségei:

A társaság alapításának várható eljárásí költségeit az alapító 275.000 Ft összegben határozza meg, amely 100. 000 Ft illetékből, 25. 000 Ft közzétételi díjból, valamint 125. 000 Ft + 20% (25. 000 Ft) ÁFA összegű ügyvédi költségből áll.

18. Záró rendelkezések:

18.1. A jelen alapító okirat tartalma a Kiskunhalas Város Képviseő-testületének 174/2007. (VI.18.) számú alapítói határozatán, a 372/2007. (XII.17) módosító határozatán és a 46/2008. (II.25.) módosító határozatán alapul.

18.2. A jelen alapító okiratban nem érintett vagy nem teljes körően szabályozott kérdésekben a Gt., a Ptk. és a részvénytársaságokra vonatkozó más jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

A jelen alapító okiratot a társaság alapítói, mint akaratukkal mindenben egyezőt fogadták el és írták alá.

---

**00014 Új napirendi pont**

**14./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Diákkapcsolatok a nyelvtanulásért és Kiskunhalas Történeti Kutatások Közalapítványok megszüntetése.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

A képviselő-testületi döntés alapján 2008 március 11-én a Német Kisebbségi Önkormányzattal és a Könyvtárral aláírták a közművelődési megállapodást. Ezt követően az államháztartásról szőő 1992. évi XXXVIII. tv. szerint lehetőség van a két közalapítvány megszüntetését kérni a Bács-Kiskun megyei Bíróságtól.

A Művelődési, Oktatási és Vallásügyi Bizottság kérte a 4. pont beillesztését, amit a határozati javaslat 3., pontja tartalmaz. Dönteni kell a megszűnő alapítvány vagyonának hasonló célú felhasználásáról.

---

**Kérdések**

---

**Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén, a vitát lezárja .

Az új változatban szereplő határozat-tervezet elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

**No: 15**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;401&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 18:12:46			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	19	100.00%	79.17%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	19	100.00%	79.17%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	5		20.83%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**78/2008. Kth**

Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért és a Kiskunhalas Történeti Kutatások Közalapítványok megszüntetése

**H a t á r o z a t**

1./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítvány megszüntetését kezdeményezi. Kéri a Bács-Kiskun Megyei Bíróságot, hogy a Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítványt szüntesse meg hivatkozva arra, hogy a közalapítványban megjelölt közfeladatot az önkormányzat, mint alapító a Német Kisebbségi Önkormányzattal együttműködve közművelődési megállapodás megkötésével hatékonyabban tudja megvalósítani.

2./ Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, hogy a Kiskunhalas Történeti Kutatása Közalapítvány megszüntetését kezdeményezi. Kéri a Bács-Kiskun Megyei Bíróságot, hogy a Kiskunhalas Történeti Kutatása Közalapítványt szüntesse meg hivatkozva arra, hogy a közalapítványban megjelölt közfeladatot az önkormányzat, mint alapító a Martonosi Pál Városi Könyvtárral együttműködve az alapfeladatán túl közművelődési megállapodás keretén belül hatékonyabban tudja megvalósítani.

3/. Kiskunhalas város Képviselő-testülete, mint Alapító felszólítja a Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítvány és a Kiskunhalas Történeti Kutatása Közalapítvány kuratóriumait a záró beszámoló, az alapítvány tulajdonába, vagy rendelkezési körébe tartozó készpénzes, tárgyi és eszköz állomány tételes kimutatásának elkészítésére. Az Alapító az esetlegesen fennálló jogos követelések kielégítését a vagyoni jogok tekintetében jogutódként:

- a Diákkapcsolatok a Nyelvtanulásért Közalapítvány esetében a kiskunhalasi Német Kisebbségi Önkormányzatot;

- a Kiskunhalas Történeti Kutatása Közalapítvány esetében a Martonosi Pál Városi Könyvtárt jelöli meg, a 363/2007. Kth.sz. és a 364/2007. Kth.sz határozatok alapján 2008. március 11-én aláírt Közművelődési megállapodások értelmében.

A vagyon feletti rendelkezés fordulónapja az érintett közalapítványok bírósági nyilvántartásból való törlésének napja.

4./Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a két közalapítvány megszüntetésével kapcsolatosan a Bács-Kiskun Megyei Bíróságnál járjon el.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Mester Sándor Humánpolitikai Főosztályvezető

Vastagné Tandari Erzsébet Kiskunhalas Szállás u. 3. Diákkapcsolatok a

Nyelvtanulásért Közalapítvány Kuratórium Elnöke

Szakál Aurél Zsigray u. 10. Történeti Kutatása Közalapítvány Kuratórium Elnöke

Határidő: azonnal:

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00015 Új napirendi pont**

#### **15./ NAPIRENDI PONT TÁREGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Halasi Csipke Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozat mellékelve.

**Dr. Ferenczi Mária** jegyző:

A Halasi Csipke Közalapítvány Kuratóriumának kérése volt, hogy pontosítsák a bankszámla feletti rendelkezés jogosultjainak meghatározott körét. Napi problémát okozott, hogy a Csipkeház igazgatója nem tudta képviselni a bankban az alapítványt. Az új változatú határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

---

### **Kérdések**

---

### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja. Az új változatú határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 16**



<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;402&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 18:14:38			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	19	100.00%	79.17%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	19	100.00%	79.17%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	5		20.83%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **79/2008. Kth**

Halasi Csipke Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása.

### **H a t á r o z a t**

- 1.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halasi Csipke Közalapítvány Alapító okiratának 9. pontját az alábbiak szerint módosítja „A Közalapítvány képviselője a Kuratórium elnöke önállóan. A bankszámla feletti rendelkezéshez az elnök és egy kuratóriumi tag, vagy az elnök és a kuratórium által meghatalmazott személy, vagy két kuratóriumi tag együttes aláírása szükséges. Az Alapító a Közalapítványt nem képviselheti.”
- 2.) Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közalapítvány Alapító Okiratát az 1. pont szerinti módosítással egységes szerkezetben nyújtsa be a Bács-Kiskun Megyei Bírósághoz.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Mester Sándor Humánpolitikai Főosztályvezető

Kiliti Zsuzsanna Csipkeház igazgatója

Szakál Györgyné kuratórium elnöke Markovics Mária u. 4.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00016 Új napirendi pont**

#### **16./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Önkormányzati iskolák szakmai beszámolója.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

**Jeremiás Béláné** képviselő, Művelődési, Oktatási és Vallásügyi Bizottság elnöke:

Nagy örömmel fogadta a bizottságuk a beszámolókat, amelyek értékes tartalommal rendelkeznek. Gratulál az elkészítőknak. Sok kiemelkedő eredményről kaptak ezeken keresztül információt. Reménnyel tölti el őket az is, hogy sikeres lesz erőfeszítésük a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók felzárkóztatására és fejlesztésére.

---

### **Kérdések**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Az iskolaigazgatók miért nincsenek jelen a napirendi pont tárgyalásánál.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Ők nem előterjesztők, ne akarjanak párhuzamot vonni a Városmenedzser Kft ügyvezető távolléte és az intézményvezetők között.

---

### **Hozzászólások**

**Halász Balázs** képviselő:

A tanulók igazolatlan óraszámra csökken, ezért azt lehet megállapítani, hogy a szülők komolyan veszik a gyerekek iskolába járási kötelezettségét.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja.

A beszámolókat igen értékesnek ítélve köszöni meg azokat az iskolaigazgatóknak és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 17**

**Szavazás: Nyílt**

**>403<**

**Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 18:17:09

**Eredménye**

**Voks:**

**Szav%**

**Össz%**

Igen

19

100.00%

79.17%

Nem

0

0.00%

0.00%

Tartózkodik

0

0.00%

0.00%

Szavazott

19

100.00%

79.17%

Nem szavazott

0

0.00%

0.00%

Távol

5

20.83%

Össz.:

24

100.00%

100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**80/2008. Kth**

Önkormányzati általános iskolák szakmai beszámolója.

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az általa fenntartott érintett intézményekben folyó szakmai munka eredményessége mellett elfogadja a

- Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola;
- Felsővárosi Általános Iskola;
- Kertvárosi Általános Iskola;
- Szüts József Általános Iskola

előző három éves tevékenységéről szóló szakmai beszámolót.

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Mester Sándor Humánpolitikai főosztályvezető, **általa:**  
Érintett intézmények vezetői

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

---

**00017 Új napirendi pont**

**17./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya.** Intézmények külkapcsolatainak támogatása.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

---

**Kérdések**

---

**Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 18**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;404&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:18:44			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	20	100.00%	83.33%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

**81/2008. Kth**

Intézmények külkapcsolati támogatása.

**H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület 2008-ban az intézmények külkapcsolatait az erre beadott pályázatok alapján az alábbiak szerint támogatja:

Bibó István Gimnázium	100 E Ft
Fazekas Gábor Utcai Általános Iskola	100 E Ft
Felsővárosi Általános Iskola	100 E Ft
II. Rákóczi Ferenc Szakközépiskola	100 E Ft
KRK Szilády Áron Gimnáziuma	100 E Ft
Szűts József Általános Iskola	100 E Ft
BKMÖ Garbai Sándor Szakképző Iskolája és Kollégiuma	100 E Ft
BKMÖ Kiskunhalasi Alapfokú Művészetoktatási Intézménye	100 E Ft
Martonosi Pál Városi Könyvtár	100 E Ft
Kertvárosi Általános Iskola	100 E Ft

**Összesen: 1000 E Ft**

Az intézmények a támogatások felhasználásáról legkésőbb 2008. december 1-jéig kötelesek **tartalmi és pénzügyi beszámolót** a Humánpolitikai Főosztályra eljuttatni.

Határidő: azonnal

Beszámoló elkészítésére: 2008. december 1.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Mester Sándor Humánpolitikai Főosztályvezető

Érintett intézményvezetők

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

**00018 Új napirendi pont**

**18./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Kiskunhalas Város Településrendezési Tervének módosításáról a 2008. évi fejlesztési döntések alapján.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

**Tóth Péter** főépítész:

Az előterjesztés nem a Településfejlesztési Terv módosítása, hanem egy azt megelőző fejlesztési döntés. Ebből fakadó módosítás ismét a képviselő-testület elé kerül.

---

**Kérdések**

---

**Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 19**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;405&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:20:25			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	20	100.00%	83.33%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**82/2008. Kth**

Kiskunhalas Város Településrendezési Terve 2008. évi részleges módosítását alátámasztó fejlesztési döntések

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az alábbi fejlesztési döntések szerint

kívánja módosítani a város településszerkezeti tervét:

1. A Dong-ér völgyi út Tinódi u. és Szabadkai út közötti III. szakaszának nyomvonal-módosítását a Kiskunsági Nemzeti Parkkal egyeztetett módon el kell végezni.
2. A Felsőszállás 0685/4,6,7,8,17,19 hrsz alatti ingatlanokat a valós használat szerint MT övezetbe kell sorolni.
3. A 0976/25 hrsz külterületi ingatlant a valós használat szerint IG övezetbe kell sorolni.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Tóth Péter főépítész

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

---

### **00019 Új napirendi pont**

#### **19./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Epreskert u. forgalmi rendjének megállapítása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

---

#### **Kérdések**

---

#### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a Településfejlesztési Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság határozatáról kéri a képviselők szavazatát, ami nem törvényes, de praktikus megoldást takar.

**No: 20**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;406&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:23:23			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	18	85.71%	75.00%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	3	14.29%	12.50%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **83/2008. Kth**

*Epreskert u. forgalmi rendjének megállapítása.*

### **H a t á r o z a t**

*Kiskunhalas Város Képviselő-testülete az 1988. évi I. törvény 34.§-ban biztosított jogkörében eljárva az Epreskert utca Körösi út (53-as számú út) és a Latabár utca közötti szakaszán kétrányú átmenő forgalmat határoz meg a tehergépjárművek kitiltása mellett, valamint mindkét oldalon megtiltja a megállást.*

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:  
Körösi Dezső műszaki osztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00020 Új napirendi pont**

#### **20./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Cobra 8 BT szerződésbontási kérelme.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Előzményei az ügynek, hogy pár évvel ezelőtt az Ipari Parkban eladott területért még fizetni kellett, mert más szabályok voltak érvényben. Kötöttek a Cobra 8 BT-vel egy előszerződést amire előleget fizetett a BT. Bizonyos idő után kellett volna a szerződésből fakadóan a vételár további részét teljesíteni. Közben a Cobra 8 BT tevékenysége ellehetetlenült saját körében.*

Évek óta próbálták a kollégák előterjeszteni, hogy visszaadja a területet a BT, de az volt álláspontja, hogy az 1 millió Ft előleg visszafizetése a Cobra 8 Bt részére nem kötelező.

Abban az esetben rendezhető a terület, ha a Cobra 8 BT hoz egy vevőt és egymás között lerendezik a pénzügyi dolgokat. Ezzel a véleményével kisebbségben maradt, mert a szerződés adásvételi szerződésnek van megfogalmazva és előlegként tekinti az 1 millió Ft-ot.

Ezt követően megváltoztak az Ipari Park területének igénybevételi feltételei, miszerint most már ingyen lehet ahhoz hozzájutni. Hiába hozta most a Cobra 8 BT a vevőt, a jelenlegi szabályozási környezetben nem lehet már pénzért eladni a területet.

A szerződés szerint nem foglaló a befizetett 1 millió Ft, hanem előleg.

A Jegyzőasszonynak született egy jogi értelmezése, miszerint értékelni kell azt a helyzetet, hogy ennyi évig fenntartotta az önkormányzat ezt a területet. Egy bérleti konstrukcióval meg lehet váltani, mert a forgalomképes területen kívül maradt ez a terület.

A területet fel kell ajánlani az új vevőnek és a Cobra 8 BT-nél érvényesíteni kell a felvázolt jogi helyzetet.

---

### **Kérdések**

---

### **Hozzászólások**

---

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja.

Javasolja, hogy az új tulajdonost ne akadályozzák meg hogy be tudjon jönni tulajdonába, és keressék meg azt a jogi megoldást, amivel rendezhető a Cobra 8 BT helyzete.

Erről szóló határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 21**

**Szavazás: Nyílt**

**>407<**

**Egyszerű**

Ideje:2008.03.31 18:33:02

**Eredménye**

**Voks:**

**Szav%**

**Össz%**

Igen

21

100.00%

87.50%

Nem

0

0.00%

0.00%

Tartózkodik

0

0.00%

0.00%

Szavazott

21

100.00%

87.50%

Nem szavazott

0

0.00%

0.00%

Távol

3

0.00%

12.50%

Össz.:

24

100.00%

100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**



## **84/2008. Kth**

Cobra-8 Bt. szerződésbontási kérelme.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő testülete hozzájárul a Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Cobra-8 Bt. (Papp Csaba Kiskunhalas Batthyány u. 21.) között 2005. január 18-án létrejött, a kiskunhalasi 6023/5 hrsz. alatt felvett, 2500 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződésnek a Cobra-8 Bt. kérelmére történő felbontásához.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt vizsgálja meg, hogy a Cobra-8 Bt-vel kötött előszerződés alapján az önkormányzatnak van-e visszafizetési kötelezettsége, illetve a vállalkozó által vállalt kötelezettségek nem teljesítése miatt az önkormányzatnak milyen lehetőségei vannak az esetleges elmaradt haszon érvényesítésére.

Határidő: 2008.április 30.

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Dr. Ferenczi Mária jegyző

Városfejlesztési osztályvezető, általa

Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00021 Új napirendi pont**

#### **21./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** FILANTROP Környezetvédelmi és Fűtéstechnikai Kht-vel kötött megállapodás kiegészítése.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

**Faggyas Szabolcs** városfejlesztési osztályvezető:

1994-ben született egy megállapodás az önkormányzat és a FILANTROP Kht között, amely szerint az önkormányzat bizonyos területeinek tulajdonrészét eladta a FILANTROP Kht-nek. Egy Harkakötőnyi ingatlan nem került bejegyzésre az ingatlan nyilvántartásba, ezért szükséges a mellékelt megállapodás kiegészítést megtenni.

---

### **Kérdések**

---

### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén, javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

**No: 22**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;408&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:35:01			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			

**Határozat:**

**85/2008. Kth**

FILANTROP Környezetvédelmi és Fűtéstechnikai Kht-vel kötött megállapodás kiegészítése.

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul a FILANTROP Környezetvédelmi és Fűtéstechnikai Vállalat által benyújtott „Megállapodás Kiegészítés” aláírásához és ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéséhez - azzal a kikötéssel, hogy Önkormányzatunk semminemű anyagi és egyéb felelősséget nem vállal.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető

Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt

Dr. Ádám Pál FILANTROP Környezetvédelmi és Fűtéstechnikai KHT ügyvezető igazgatója

6000 Kecskemét, Ipar u.2.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

## 00022 Új napirendi pont

### 22./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Ipari Parkban 6023/5 hrsz-ú területek megszerzésére vonatkozó kérelem.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén, a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 23**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;409&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 18:36:19			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	20	100.00%	83.33%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**86/2008. Kth**

Ipari Parkban a 6023/5 hrsz. terület megszerzésére vonatkozó kérelem

### H a t á r o z a t

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul a Kiskunhalasi Ipari Parkban a 6023/5 hrsz. ingatlanak a kérelmező KÉSZ-STEEL Szerkezetszerelő Kft. (6400 Kiskunhalas, Budár u. 8.) részére történő kedvezményes tulajdonba adásához, a Kiskunhalasi Ipari Park hasznosítási koncepciójában foglaltak szerint.

A tulajdonba adáshoz fűződő kedvezmény tekintetében e határozat akkor hajtható végre, ha a Pénzügyminisztérium álláspontja szerint a kérelmező vállalkozás megfelel a 70/2001/EK rendeletben és a 85/2004. (IV.19.) Korm. rendeletben foglalt támogatási feltételeknek.

A terület tulajdonba-, és birtokbaadásával kapcsolatos költségek kérelmezőt terhelik. A Képviselő-testület megbízza a Halasi Városgazda Zrt-t a támogatással kapcsolatos eljárás lebonyolításával, egyben felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető,  
Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt. vezérigazgató

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00023 Új napirendi pont**

#### **23./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Autóbusz forduló kialakításának céljából 0190/810 és a 0190/11 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

---

#### **Kérdések**

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

A helyi buszközlekedés ügyvezetőjének milyen véleménye alakult ki az eddigi szolgáltatásról?

**Faggyas Szabolcs** városfejlesztési osztályvezető:

Válaszában elmondja, hogy nem tartozik a kérdés a napirendi ponthoz, de arra válaszolni tud, hogy az ügyvezető véleménye az, hogy a szolgáltatás a szerződött formában neki megfelelő.

---

#### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát elzárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 24**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;410&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:38:48			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	20	100.00%	83.33%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **87/2008. Kth**

Autóbusz-forduló kialakításának céljából a 0190/10 és 0190/11 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul a Kiskunhalas 0190/10 és 0190/11 hrsz. alatti külterületi ingatlanok megvásárlásához, és megbízza a Halasi Városgazda Zrt-t az adás-vétel lebonyolítására, egyben felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető,

Ónodi Józsefné Kiskunhalas Budai Nagy Antal u. 25.

Undi Dezső Kiskunhalas Csalogány u. 27.

Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt. vezérigazgató

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00024 Új napirendi pont**

#### **24./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Buszpályaudvar kialakításához 3378, 337, 3596 hrsz alatti területek megvásárlása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

---

### **Kérdések**

## Hozzászólások

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 25**

**Szavazás: Nyílt** >411< **Egyszerű**  
Ideje:2008.03.31 18:40:01

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	20	100.00%	83.33%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**88/2008. Kth**

Buszpályaudvar kialakításához 3378, 3377, 3596 hrsz. alatti területek megvásárlása.

### **H a t á r o z a t**

1./ A Képviselő-testület meg kívánja vásárolni a Kiskunhalas, 3377 és 3378 hrsz alatti ingatlanokat és a 3596 hrsz alatti ingatlanból a HG-4/2008. munkaszámú változási vázrajz szerint leválasztott 85 m2 területű ingatlanrészt értékbecsült áron. A telekmegosztással és tulajdonba vétellel kapcsolatos költségek és a szükséges kerítésátépítési valamint közmű áthelyezési költségek az Önkormányzatot terhelik. Az értékbecsült árat jóváhagyásra a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság elé kell terjeszteni.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési Osztályvezető

Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt vezérigazgató

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

## 00025 Új napirendi pont

### 25./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Ingyenes fedett buszvárók kialakítása

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve

**Fagyas Szabolcs** városfejlesztési osztályvezető:

Reklámfelület ellenében a fedett buszvárakozókat kialakítja a környezetbe illeszkedő formában az ajánlatot adó cég. Először csak elvi hozzájárulást kérnek a képviselő-testülettől.

---

### Kérdések

---

### Hozzászólások

**Jekő Attila** képviselő:

Javasolja, hogy ne adják hozzájárulásukat, mert ezt a város kivitelezheti. Jó az ötlet. A Városgazda Zrt és Városmenedzser Kft csinálja meg. Csodálkozik azon, hogy ezek a cégek ezt nem vették észre.  
Gondolják át és ha van rá lehetőség, csinálják meg. Egy társaság önzetlenül nem tesz ingyenes felajánlást.

**Lukács László** alpolgármester:

Teljes mértékben egyetért az előtte szólóval. Saját céggel megoldják. A következő ülésig eltelő egy hónap elegendő lesz arra, hogy a helyi cégek javaslataikat kialakítsák.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Észrevétel nem lévén, a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy kialakítják saját elképzeléseit ebben a vonatkozásban.

**No: 26**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;412&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:45:04			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **89/2008. Kth**

Ingyenes fedett buszvárók kialakítása.

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete a Green-West Településfejlesztési és Beruházó Kft. által a városban létesítendő 4 db ingyenes, fedett buszváró kialakításához elvi hozzájárulását adja.

A Képviselő-testület a soron következő ülésén dönt az ajánlatról.

Határidő: 2008. április 28.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető,  
Deák Róbert Green-West Településfejlesztési és Beruházó Kft ügyvezető  
2802 Tatabánya Pf. 2019

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00026 Új napirendi pont**

#### **26./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** RADIX Kft részére 2883/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére kijelölés.

**Tóth Péter** főépítész:

Javasolja, hogy az eredetileg szereplő 195 m<sup>2</sup> terület helyett az új változatú előterjesztésben szereplő 260 m<sup>2</sup> területet adják el a kérelmezőnek. Jelen volt a bizottsági ülésen és nem zárkózott el ettől.



A Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság kérte, hogy értékesítendő területen futó közművek kiváltása ne terhelje az önkormányzat költségvetését, így magára vállalja ezt is a vásárló.

---

### **Kérdések**

---

### **Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén, a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadásáról kéri a képviselők szavazatát.

**No: 27**

<b>Szavazás: Nyílt</b>	<b>&gt;413&lt;</b>	<b>Minősített</b>	
Ideje:2008.03.31 18:47:47			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	19	95.00%	79.16%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	1	5.00%	4.17%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**90/2008. Kth**

RADIX Kft. részére 2883/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítésre kijelölése.

### **H a t á r o z a t**

1./ A Képviselő-testület értékesítésre jelöli ki a kiskunhalasi 2883/2 hrsz. alatti ingatlanból a rendezési terv szerint kialakítandó mintegy 260 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a RADIX Kft., Kiskunhalas, Dékány Árpád u. 11. alatti gazdasági társaság részére.

A telekmegosztással, a tulajdonba vétellel és a szükséges közműkiváltással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A terület értékesítési ára az értékbecsült ár, melyet jóváhagyásra a Pénzügyi, Költségvetési és Gazdasági Bizottság elé kell terjeszteni.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető  
Dr. Schindler Árpád RADIX Kft. ügyvezető 6400 Kiskunhalas, Dékány Árpád u. 11.  
Valaczkai László halasi Városgazda Zrt vezérigazgató

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 00027 Új napirendi pont

#### 27./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Határ u 10. sz. alatti ingatlan felajánlása.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

**Faggyas Szabolcs** városfejlesztési osztályvezető:

Az elmúlt évben már beterjesztették ezt a megvételi szándékot, de a tulajdonos meghalt. Azóta lezárultak a hagyatéki eljárások és most lehet ismét döntenie a képviselő-testületnek.

---

#### Kérdések

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Dong-éri csatorna túlsó partján lévő területekről van szó. Képviselő-testületi határozat van arra, hogy folyamatosan megvásárolják az ingatlanokat. Milyen ütemben teszik ezt?

**Dr. Várnai László** polgármester:

Az elhangzó kérdésre válaszolva elmondja, hogy a költségvetés helyzete határozza meg az ütemet. Nincs rá külön ütemterv.

---

#### Hozzászólások

**Halász Balázs** képviselő:

Nyomatékosan felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy akkor fizessék ki a telek árát, ha elbontották a házat.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja. Javasolja, hogy értékbecsült ára megjelöléssel fogadja el a határozatot a képviselő-testület.

**No: 28**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;414&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 18:51:12			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	20	100.00%	83.33%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **91/2008. Kth**

Határ u. 10. sz. alatti ingatlan felajánlása

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete megvásárolja Kolompár Miklósné és társai Kiskunhalas, Határ u.10.sz. alatti lakosok által felajánlott kiskunhalasi 6403/5 hrsz-ú, 300 m<sup>2</sup> területű ingatlant 1.700.000.- Ft. vételáron.

Az ingatlanon lévő épületet tulajdonosok az adás-vétel előtt kötelesek saját költségükön elbontani.

Az eljárás lebonyolításával megbízza az Önkormányzat vagyonkezelési feladatokat ellátó gazdasági társaságát.

Egyben felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető

Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt vezérigazgató

Kolompár Miklósné és társai Kiskunhalas, Határ u. 10.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

### **00028 Új napirendi pont**

#### **28./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** 663 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adása.

Írásos előterjesztés mellékelv.

Bizottsági határozatok mellékelve.

### **Kérdések**

**Dr. Krammer Balász** képviselő:

A kérelmező ellenérték nélkül kérte átadni a területet. A határozati javaslatban értékbecsült ár szerepel. Így is elfogadja a kérelmező az ajánlatot?

**Dr. Várnai László** polgármester:

Nincs erre információ, a Városfejlesztési Osztály javasolja ezt az ajánlatot.

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 29**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;415&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 18:52:50			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			

**Határozat:**

**92/2008. Kth**

663 hrsz-ú ingatlan tulajdonba adása

### **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület a Kiskunhalas, 663 hrsz-ú 384 m<sup>2</sup> területű ingatlant - Ferjánsz Erika 7400 Kaposvár, Bartók B.u. 122/a. sz. alatti lakos részére - értékbecsült áron értékesíti. Az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez hozzájárul. A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető

Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt vezérigazgató

Ferjánsz Erika Kaposvár, Bartók B.u.122/a.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

---

**00029 Új napirendi pont**

**29./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA.**

**Napirend trágya:** DÉMÁSZ Hálózat Elosztó Kft. használati jog bejegyzéséhez hozzájárulás.

Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozatok mellékelve.

---

**Kérdések**

---

**Hozzászólások**

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén, a vitát lezárja.  
A bizottságok módosító javaslatát elfogadva, javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

**No: 30**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;416&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 19:01:26			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**93/2008. Kth**

A DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft. használati jog bejegyzéséhez hozzájárulás.

**H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete hozzájárul 600 Ft/m<sup>2</sup> díj ellenében a  
Kiskunhalas belterület 4756/10 hrsz  
” ” 4730/31 hrsz

”	”	4737/2 hrsz
”	”	4671 hrsz
”	”	4517 hrsz.
”	”	4898/2 hrsz.
”	”	4735/28 hrsz.

alatti területen lévő közcélú villamos energia szolgáltatás biztosítását szolgáló, villamos energia átalakító és kapcsoló berendezések – mellékelt megállapodás szerinti – ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására.

Határidő: 2008. június 30.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Városfejlesztési osztályvezető  
Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt. vezérigazgató  
Papp és Tóth Ügyvédi Iroda Szeged, Sóhordó u. 18.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

**Dr. Várnai László** polgármester:

Elköszön Faggyas Szabolcs városfejlesztési osztályvezetőtől, aki a mai napon dolgozott utoljára a Polgármesteri Hivatalban. Továbbra is munkakapcsolatban maradnak, mert a Kiskunsági Nemzeti Parkhoz kerül, akik a természetvédelmi engedélyeket adják ki.

Megköszöni munkáját. Rendkívül szorgalmas, munkacentrikus fiatalembert ismert meg benne. Nagyon jó munkát kíván a szívéhez közelálló környezetvédelmi munkakörben.

**Pajor Kálmán** képviselő:

Sokat dolgozott velük az osztályvezető úr, aki most távozik, mert a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság üléseire sok előterjesztést készített. Megköszöni az együttműködést. További munkájához sok sikert és jó egészséget kíván a bizottság nevében is.

---

### **00030 Új napirendi pont**

#### **30./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend trágya:** Önkormányzati lakások HM rendelkezési jog visszavásárlása.

Írásos előterjesztés mellékelve.

Bizottsági határozatok mellékelve.

---

### **Kérdések**

## Hozzászólások

**Dr. Várnai László** polgármester:

Az előterjesztés szerint eddig a felsorolt ingatlanok vonatkozásában a HM rendelkezett. Arra adna most felhatalmazást a képviselő-testület a polgármesternek, hogy a visszavásárlásra indítsa meg a tárgyalásokat.

Észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 31**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;417&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 19:03:19			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	21	100.00%	87.50%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	0	0.00%	0.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**94/2008. Kth**

Önkormányzati lakások HM rendelkezési jog visszavásárlása

### **H a t á r o z a t**

Kiskunhalas Város Képviselő-testülete meghatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok, Honvédelmi Minisztérium javára jegyzett rendelkezési jogának visszavásárlásáról tárgyalásokat folytasson, és a következő Képviselő-testületi ülésre döntésre terjessze elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Simon István Népjóléti osztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

**31./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** *Ady Endre u. 3 alatti ingatlan felújításának jóváhagyása.*

*Írásos előterjesztés mellékelve.  
Bizottsági határozat mellékelve.*

**Lukács László** alpolgármester:

*Kiegészítésként elmondja, hogy az Ady Endre u. 3. kiemelt épülete volt a városnak. 1893-ban építették a Kiskunhalasi Polgári Olvasó Kör Házaként. Az akkori társadalmi középréteg látogatta a II. világháború végéig. Azt követően az építmény az iskolahálózat részeként működött.*

*Több alkalommal felmerült, hogy ennek a megürült épületnek mi legyen a sorsa. Néhány évvel ezelőtt eladásra kijelölték, más elképzelés is volt, de leginkább az, hogy az épületet le kellene bontani és a telket értékesíteni.*

*A jelen előterjesztés az év elején fogalmazódott meg, amikor néhány nagy létszámú civil szervezet ( 600 körüli létszámról van szó, Mozgássérültek Egyesülete, Nagycsaládosok Egyesülete ...) kért állandó helyszínt működésükhöz.*

*Vizsgálatok után kiderült, hogy ez az épület megmenthető, sőt civil szervezetek bevonásával az épület kialakítható régi funkciójának, egy közösségi helyszíneként.*

*A civil szervezetek a működéshez támogatást kapnak. Amennyiben a testület hozzájárul az ingatlan felújításához, ez egy megelőlegezett költség, mert azt vissza kell fizetniük. Pályázati úton kell a működtetést, üzemeltetést megoldani. Nem csak a DAOP pályázat, hanem a civil szervezet részére kiírt TÁOP lehetőséget is igénybe vennék. Így van arra esély, hogy az épület ebben az évben meg tud újulni kívül, belül. A 15 milliót vissza kell fizetni az eredeti célra, valamint szeretné kiegészíteni határozat-tervezet 3. pontját, hogy 194/2005 Kth-t visszavonják.*

*Bővebb információt igénylőknek felajánlja, hogy e-mailen megküldi azt.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Több probléma felmerült, amit szeretne közzétenni.*

*Ez az épület értékesítésre kijelölt. Ennek a határozatnak sorsáról rendelkezni kell.*

*Továbbá az Államháztartásról szóló 1992 évi XXXVIII. tv, és az Helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. törvény kimondja, hogy a vagyonnal való gazdálkodás joga kizárólag képviselő-testületi kompetencia. Kérték a Halas Városgazda Zrt vezérigazgatóját, hogy jogi ismeret hiányában hasonló helyzetet a későbbiekben ne idézzen elő, mert most egy utólagos engedélyt ad a képviselő-testület, amit szabályosan előkészítve sokkal nyugodtabb körülmények között kiadhatott volna.*

**Lukács László** alpolgármester:

*Ebben valóban megegyeztek, de késésben vannak. Már egy hónappal korábban kellett volna ezzel foglalkozniuk. Erre komoly esély is volt, a levelezésből ez látszik. Most szeretné, ha nem állna meg a felújítás és fogadják el, hogy közpénzek nélkül létrejöjjön és megmenthető legyen ez az építmény erre a célra.*



**Jekő Attila** képviselő:

*Igényt tart a bővebb tájékoztatásra, a felajánlott e-mail formájában Biztosan a tájékozatlansága okozza, de tudomása szerint a Boróka Civilház már működik. Milyen szervezet kéri, amit nem lehet ebben az épületben működtetni? A napi működtetése hogy történne? Ez állandó igénybevétel, személyzete van?*

**Váradi Krisztián** képviselő:

*Azok a munkálatok amelyek már folynak, az az I. ütem?*

**Lukács László** alpolgármester:

*Ígéretet tesz az e-mail elküldésére.*

*A civil szervezetek speciális típusúak. Mozgássérültek 600-an bejegyzettek. Konkrét irodahelyiségre van szükségük számítógéppel, külön egy kondi terem és kifizető hellyel. Állandó személyzet van. Nyúl u. 5-7 alól kiszorulnak, mert a Kistérségi rendszer beindult. Ez csak háttér információ.*

*A működtetést és a felújítást pályázatokon nyert összegből tervezik.*

*A már elkezdett felújítási munkát előlegben kifizetik, de mind vissza kell pótolnia a használóknak.*

**Szabó Károly** képviselő:

*A célkitűzéssel nem vitatkozik. Későn terjesztették be. Ismerve az épület korábbi sorsát, megítélése szerint az egy nagyon frekvenciált értékes terület. Értékesítés esetén komoly összeget kapna érte az önkormányzat.*

*Ugyanakkor vannak olyan ingatlanok az önkormányzat tulajdonában, amelyek a Garbai Sándor Szakközépiskola ÁMK-ba kerülésével felszabadultak és üresek. Pl. a volt Kálmán szanatórium épülete.*

**Horváth Mihály** képviselő:

*A cél jó, támogatható. Mikéntje elgondolkodtató. Képviselő-testület rója meg a vezérigazgató urat, mert ezt a módszert elfogadni nem lehet. Egyetlen társaság vezetője sem gyakorolhat tulajdonosi jogokat.*

**Jeremiás Béláné** képviselő:

*Oly korban élnek, amikor szükség van az emberek felelős cselekvő együttműködésére arra, hogy éljenek a szabadság adta lehetőségeikkel és alakítsák ki maguk körül az értékközpontú társadalmat. A családban, barátokkal otthonunk, lakókörnyezetünk helyi közösségében. A Polgárok Háza ezt a célt szolgálná, ahol a civil szervezetek találkoznak majd elgondolásaik szerint.*

*Támogatja a felújítás elfogadását.*

**Váradi Krisztián** képviselő:

*A cél jó. De bizonytalan.*

*Valaczkai úr levelében az áll: ” A munkák jelenleg is zajlanak, ezek semmilyen költséggel nem járnak, kötelezettséggel nem terhelik sem a várost, sem Halasi Városgazda Zrt költségvetését.”*

*Ehhez képest az előterjesztés 15 millió Ft felújítási költségről szól.*

Már megkapta a választ annak visszapótlásáról, de mi van, ha a pályázatok nem lesznek sikeresek?

**Dr. Várnai László** polgármester:

Az elhangzó észrevételre reagálva elmondja, hogy álláspontjuk szerint többet később kiadott előterjesztés nem fordulhat elő. Senki nem hozhatja a képviselő-testületet ilyen helyzetbe.

Alpolgármester úrral közösen beszéltek a Zrt. vezérigazgatójával. Egyértelműsítették, hogy többet ilyen nem fordulhat elő.

Amennyiben ilyen előfordul, jogi szankciót alkalmaznak, mert nem akarnak mások hibája miatt magyarázkodni a képviselő-testület előtt.

**Lukács László** alpolgármester:

Megerősítésként mondja, hogy beszéltek a vezérigazgatóval. Rend a lelke mindennek.

A vezérigazgató azért írta, hogy költségbe nem kerül, mert gondolt feltehetően annak visszapótlására. Jelen pillanatban az első előlegezést meg kell tenniük, de a határozatban benne kell lennie, hogy vissza kell adni.

A területet értékesíteni szeretne volna az önkormányzat 2006-ban 22 millió Ft-ért. Méltánytalanul alulértékelt összeg. Ettől sokkal többet ér, mint hogy ennyiért elkotyavetyélje a város.

A un. Kálmán szanatóriumra van elképzelés, egy inkubátorház és egy székház kialakítása. A Szt Imre utcában lévő épületben konferencia terem kialakítása. Amennyiben minden jól megy, őstől megkezdődnek ott a beruházások.

**Szabó Károly** képviselő:

Elfogadja a választ, de szeretné, ha nem hozzászólások során kellene információt szerezniük az épületek hasznosításáról. Javasolja, hogy közel jövőben beszéljenek bizottsági vagy testületi ülésen a város pillanatnyilag nem hasznosított ingatlanjaival kapcsolatos elképzelésekről.

Tudja, hogy a volt Kereskedelmi Szakközépiskola tornaterme tönkrement. Ezt senki nem hallja szívesen. Ezek értékek. Választópolgár azt várja el tőlük, hogy a város értékeire vigyázzanak és próbálják meg azt gyarapítani.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Alpolgármester úr az ingatlanok értékesítéséről a folyó ügyeket említette. A mai kabinet ülésen arról döntöttek, hogy minden olyan ügy, ami a Halasi Városgazda Zrt-hez és a Polgármesteri Hivatalhoz kapcsolódik, azt a főosztályvezetők beadják a kabinet ülésekre. Ebbe a körbe tartozik a tornaterem ügy is.

A humánpolitikai főosztály vezetője már elkészítette a feljegyzését erről.

**Lukács László** alpolgármester:

Az integrált városfejlesztési stratégia most készül. Annak része az ingatlanvagyon felmérése, bemutatása és kijelölése hasznosításra. Ez hamarosan a képviselő-testület elé kerül.

Eredeti előterjesztéshez visszatérve a határozat támogatását kéri, hogy az ingatlan felújítása megkezdődhessen és remélve ezentúl rend lesz az ilyen típusú előterjesztések terén is.

**Dr. Várnai László** polgármester:

A határozatnak tartalmaznia kell, hogy a 15 millió Ft-ot vissza kell pótolni, ha másként nem a Városgazda Zrt költségvetése terhére.

**Dr. Komáromi Szilárd** (ÜGYREND) képviselő:

Határidőt javasol megállapítani.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Ebben az évben vissza kell pótolni.

Fentiek figyelembe vételével a kiegészítéssel javasolja elfogadásra a határozat-tervezetet.

**No: 32**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;418&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 19:29:24			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	18	85.71%	75.00%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	3	14.29%	12.50%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**95/2008. Kth**

A kiskunhalasi 3656 hrsz-ú (Ady E. u. 3.) ingatlan felújításának jóváhagyása

### **H a t á r o z a t**

- 1.) A Képviselő-testület a 194/2005. számú határozatát visszavonja.
- 2.) A Képviselő-testület kezdeményezi a Kiskunhalasi Körzeti Földhivatalnál a 3656 hrsz-ú ingatlan művelési ágának változtatását oly módon, hogy az ingatlan megjelölése „napközi-otthonról” „Polgárok Háza” elnevezésre változzon.
- 3.) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a HALASI VÁROSGAZDA Zrt. a Halas-Wolf Kft. árajánlatában megjelölt költségvetéssel 14.981.960 Ft értékben a Kiskunhalas, Ady Endre u. 3. szám alatti ingatlan felújításának első ütemét megvalósítsa. A költségek fedezetéül az Önkormányzat 2008. évi költségvetés 4. számú mellékletének 2.2. pontja szolgál.

- 4.) A Képviselő-testület elrendeli, hogy a Halasi Városgazda Zrt. a 3.) pontban meghatározott összeget 2008. év végéig a szociális lakások felújítása célra pótolja vissza.

Határidő: azonnal

4. pont esetében: 2008. december 31.

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

4.pont esetében : Valaczkai László Halasi Városgazda Zrt vezérigazgató

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Lukács László alpolgármester

Dr. Krammer Balázs képviselő

Valaczkai László HVG Zrt.

Városfejlesztési osztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### 00032 Új napirendi pont

#### 32./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

**Napirend tárgya:** Halasmédia non-profit Kft alapító okirat módosítása

Írásos előterjesztés mellékelve.

**Dr. Krammer Balázs** képviselő:

Csütörtökön érkezett a hiánypótlási felhívás, ezért terjesztette be később az alapító okirat módosítását. A cégbíróság 45 napot adott a hiánypótlás teljesítésére. Formai átvezetésről van szó, ami kizárólag a közhasznú szervezetekről szól, 1997 CLVI. Tv. rendelkezéseire vonatkoznak és amelyek kimaradtak az alapító okirattól. A VIII, XI, és XIV pontban dőlt betűvel szerepel a módosítás.

---

#### Kérdések

**Váradi Krisztián** képviselő:

Az előterjesztésben szerepel, hogy a 14 § (4)-(5) bekezdését törölni kell. Mi a tartalma?

**Dr. Krammer Balázs** képviselő:

Mind a két rendelkezés az előtársaságra vonatkozó általános Kft mintából maradt benne. Jogutódlásról van szó, így nem volt szükség az előtársasági szabályozásra.

---

#### Hozzászólások

**Szabó Károly** képviselő:

Bizottságok sem látták, az ülés alatt nem tudták átnézni. Így nem tudnak tartalmas döntést hozni. Legalább két nappal hamarabb megkapták volna. Nem tud ebben a döntéshozatalban így részt venni.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén a vitát lezárja és a határozatról kéri a képviselők szavazatát.

**No: 33**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;419&lt;</b>	<b>Minősített</b>
Ideje:2008.03.31 19:34:59			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	13	61.91%	54.17%
Nem	2	9.52%	8.33%
Tartózkodik	6	28.57%	25.00%
Szavazott	21	100.00%	87.50%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	3		12.50%
Össz.:	24	100.00%	100.00%

Határozat Elfogadva

**Határozat:**

**96/2008. Kth**

A Halasmédia Szolgáltató Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítása.

### **H a t á r o z a t**

1.) A Képviselő-testület jóváhagyja a Halasmédia Szolgáltató Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását (VIII., XI., és XIV. pontokban) a Bács-Kiskun Megyei Cégbíróság 03-09-115853/3 számú végzésének 1. pontjában megjelölt okirati hiányok pótlásával.

2.) A Képviselő-testület a Non-profit Kft. Közhasznúsági fokozatát „közhasznúként”, annak kezdő időpontját, pedig 2008. március 01. napjával határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Dr. Krammer Balázs képviselő  
Valaczkai László HVG vezérigazgató  
Dr. Szarvas Tibor Halasmédia Szolgáltató Non-profit Kft. ügyvezető  
Kristóf Imre Halasmédia Szolgáltató Non-profit Kft. ügyvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

**ALAPÍTÓ OKIRAT  
A MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN  
2008. 02. 25.**

amellyel Kiskunhalas Város Önkormányzata, mint az 1. pontban megjelölt Alapító kizárólagos részvényese a gazdasági társaságokról szóló **2006. évi. IV. törvény (Gt.)**, valamint a közhasznú szervezetekről szóló **1997. évi CLVI törvény (Ksz.)** rendelkezései alapján, nem jövedelem szerzésre irányuló gazdasági tevékenység folytatására jogutód szervezetként létrehozza az alábbi

**NON-PROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGOT.**

I.

**A Társaság alapítója:**

HALASI VÁROSGAZDA Beruházó, Szolgáltató és Vagyonkezelő Zártkörűen  
Működő Részvénytársaság Cg.: 03-10-100381  
6400 Kiskunhalas, Városháza u. 2.  
Képviseli: Valaczkai László vezérigazgató

II.

**A Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság cégneve:**

Halasmédia Szolgáltató Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság

**A Társaság rövidített elnevezése:**

Halasmédia Non-profit Kft.

III.

**A Társaság székhelye:**

6400 Kiskunhalas, Bethlen G. tér 1.

IV.

**A Társaság TEÁOR szerinti tevékenységei:**

18.20 '08 Egyéb sokszorosítás  
58.14 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása **(Közhasznú)**  
58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység **(Közhasznú)**  
59.11 '08 Film-, video-, televízió műsor gyártás **(Közhasznú)**  
59.12 '08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai **(Közhasznú)**  
59.13 '08 Film-, video- és televíziós program terjesztése **(Közhasznú)**  
59.14 '08 Filmvetítés  
59.20 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása **(Közhasznú)**

60.10 '08 Rádió műsorszolgáltatás **(Közhasznú)**  
60.20 '08 Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása **(Közhasznú)**  
61.10 '08 Vezetékes távközlés **(Közhasznú)**  
61.20 '08 Vezeték nélküli távközlés **(Közhasznú)**  
61.90 '08 Egyéb távközlés **(Közhasznú)**  
62.03 '08 Számítógép üzemeltetés  
63.11 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás **(Közhasznú)**  
63.91 '08 Hírügynökségi tevékenység **(Közhasznú)**  
73.11 '08 Reklámügynöki tevékenység  
73.12 '08 Médiareklám  
73.20 '08 Piac- és közvélemény-kutatás **(Közhasznú)**  
74.20 '08 Fényképészet **(Közhasznú)**  
77.39 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
85.32 '08 Szakmai középfokú oktatás **(Közhasznú)**  
90.02 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység **(Közhasznú)**  
90.03 '08 Alkotóművészet **(Közhasznú)**

**A Társaság főtevékenysége:**

60.20 '08 Televízió műsor összeállítása, szolgáltatása **(Közhasznú)**

A Társaság az engedélyhez kötött tevékenységét az engedély megszerzését követően kezdheti meg.

V.

**A Társaság időtartama, üzleti éve:**

határozatlan idő.

(Az első üzleti év a jelen szerződés aláírásának napján kezdődik és december 31-én fejeződik be)

VI.

**A Társaság törzstőkéje:**

17.620.000 Ft, azaz tizenhétmillió-hatszázhuszezer forint összegű készpénz.

**Az egyes tagok törzsbetétei a következők:**

1./ **HALASI VÁROSGAZDA Zrt. pénzbeli betétje** **17.620.000 Ft**,  
azaz tizenhétmillió-hatszázhuszezer forint, amely áll **13.470.000 Ft** készpénzes és  
**4.150.000 Ft** nem pénzbeli (apport) hozzájárulásból.

A törzsbetétek teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

Az alapító további pótbefizetésről nem rendelkezik.

VII.

**Az üzletrész: (Gt. 121–123. §)**

A Társaság bejegyzését követően a tag jogait és a Társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrész mértéke a tag törzsbetétiéhez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.

Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Ha a tag másik önálló üzletrészt szerez meg, eredeti üzletrésze az átvett üzletrésszel megnövekszik.

Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a személyek a korlátolt felelősségű társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogukat csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

A jelen szerződéssel létrehozásra kerülő korlátolt felelősségű társaságban az alapító tag törzstőke hányada **100%**.

Az üzletrész forgalomképes és a Gt. 135. §-a szerint képzett saját társasági üzletrész kivételével szabadon átruházható.

A Gt. 169. § (1) bekezdése alapján az egyszemélyes társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani. Az alapító az üzletrész harmadik személyre történő átruházását nem korlátozza.

## VIII.

### **A Non-profit Társaság gazdálkodásának szabályai:**

A társaság a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI törvény 26. § c) bekezdés 4. és 5. pontjában meghatározott közhasznú tevékenységet folytat és nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt közhasznú tevékenységére fordítja, illetve azzal a társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

### **Beszámolási szabályok, közhasznúsági jelentés:**

A társaság köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készíteni. A közhasznúsági jelentést a „Petőfi Népe” megyei napilapban teszi közzé.

A közhasznúsági jelentés elfogadása az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

Az éves közhasznúsági jelentés tartalmazza:

- a számviteli beszámolót;
- a költségvetési támogatás felhasználását;
- a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- a cél szerinti juttatások kimutatását;
- a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- a vezető tisztségviselőnek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

Az éves közhasznúsági jelentésbe bárki betekinthez, illetőleg abból a társaság székhelyén, az ügyvezető, vagy titkárság közreműködésével saját költségére másolatot készíthet.

A társaság „határozatok tára” címmel folyamatos nyilvántartást vezet, amelyből a vezetői döntések tartalma, időpontja és hatálya, illetve az egyes döntéseket támogatók és ellenzők számaránya megállapítható. A társaság vezető szervének döntéseit az ügyvezető az érintettekkel írásban, közvetlenül közli és annak nyilvánosságra hozatala nem korlátozott.

## IX.

### **A Társaság szervezete:**

A társaság szervei:

- A. Alapító tag
- B. Ügyvezetés

#### **A. Alapító tag**

Az alapító tag a Gt. 168. § (1) bekezdés szerint dönt az egyébként törvény szerint taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben és erről a vezető tisztségviselőket írásban köteles értesíteni.

A befizetett törzsbetétek minden 100. 000 forintja egy szavazatra jogosít.

A taggyűlés (alapító tag) kizárólagos hatáskörébe (Gt. 141.§ (2)) tartozik:

- a.) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;



- b.) osztalékelőleg fizetésének elhatározása;
- c.) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- d.) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- e.) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- f.) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- g.) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
- h.) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- i.) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- j.) **a Gt. 37. §-ban** foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- k.) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- l.) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- m.) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 685.§.b pont), illetve élettársával köt;
- n.) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- o.) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- p.) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- q.) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- r.) a Társasági szerződés módosítása;
- s.) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- t.) törzstőke-emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- u.) törzstőke-emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- v.) törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- w.) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- x.) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a Társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

## **B. Ügyvezető**

A Társaság ügyvezetője:

**Dr. Szarvas Tibor Zoltán** (an.: Szulcsán Teréz)

8000 Székesfehérvár, Dr. Koch László u. 6. 8 em. 1.

**Kristóf Imre** (an.:Földi Mária)

6400 Kiskunhalas, Szatmári Sándor u. 30.

A Társaság ügyvezetői közül Dr. szarvas Tibor Zoltán megbízatása 2008. december 31. napjáig, Kristóf Imre megbízatása 2005. június 01.-től 2010. május 31. napjáig szól.

Az ügyvezető jogosult a Társaság képviselőjére a bíróságok és más hatóságok előtt, harmadik személyekkel szemben.

Az ügyvezető vezeti a Társaság nyilvántartásait, irányítja a Társaság munkáját.

A Társaság dolgozói felett a munkáltatói jogokat **Dr. Szarvas Tibor Zoltán** gyakorolja.

Az ügyvezető a társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet. A tagjegyzékkel kapcsolatos valamennyi, a Gt. 150.§ (2-4) bek. szerinti ügyvezetői kötelmet az ügyvezető tudomásul veszi.

X.

**A Cégjegyzés:**

A cégjegyzés akként történik, hogy az ügyvezető nevét **ö n á l l ó a n** írja a Társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a hiteles aláírási címpéldány szerint.

XI.

**A Felügyelő Bizottság:**

A Társaság tagja háromtagú Felügyelő Bizottságot hozott létre a Társaság működésének ellenőrzésére, melynek tagjainak megbízatása 1. évre szól. Az alapításkor kijelölt Felügyelő Bizottság megbízatása 2008. március 01-től, 2009. március 01.-ig szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai, a következők:

Csorvási Zoltán (1952.06.15.; Sárfi Julianna) 6136 Harkakötöny, Kossuth u. 7.

Kollarics Gábor (1967.07.16.; Egyed Kornélia) 6400 Kiskunhalas, Kisfaludy u. 82.

Rigó Béla (1942.08.19.; Gyökemati Márta) 1122 Budapest, Petényi köz 14.

A Felügyelő Bizottság tagjainak személyére vonatkozóan a törvényben meghatározott kizáró ok nincs, megválasztásukat elfogadták.

A Felügyelő Bizottság tagjai sorából elnököt választ. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, a tag hagyja jóvá.

A társaság legfőbb szervének döntés hozatalát megelőzően köteles a Felügyelő Bizottság véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

A jogszabályban meghatározott véleményezési jogot a Felügyelő Bizottság főszabályszerűen ülésen gyakorolja. A Felügyelő Bizottság évente legalább két ülést tart. Az ülést a Felügyelő Bizottság elnöke hívja össze írásban. A meghívóban az ülés napirendi pontjait is rögzíteni kell. A meghívót a Felügyelő Bizottság tagjainak ajánlott levélben kell elküldeni, az ülést megelőző 15 nappal. Halaszthatatlan döntés esetében rövid úton (telefax, e-mail) is el lehet küldeni a meghívót és a 15 napos határidőnél rövidebb időn belül.

A Felügyelő Bizottság ülései nyilvánosak, határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság ülése akkor határozatképes, ha azon legalább 2. tag jelen van.

A Felügyelő Bizottság határozat hozatalából ki van zárva az a tag, akire vagy hozzátartozójára nézve a határozat rendelkezést tartalmaz.

A Felügyelő Bizottság az ülést követő 8 napon belül köteles véleményét írásban a polgármester rendelkezésére bocsátani.

Halaszthatatlan döntés esetében a Felügyelő Bizottságülésen kívül is gyakorolhatja a véleményezési jogot. Ebben az esetben a véleményt nyilvánító személy a napirend kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles eljuttatni véleményét a döntést hozóhoz.

A Felügyelő Bizottság egyetértése szükséges a könyvvizsgáló szervezet illetve a könyvvizsgáló személyére vonatkozóan. A javaslatot a fenti személyre a Felügyelő Bizottság egyetértésével az ügyvezetés teszi meg. A javaslattételre az alapító felhívásának kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre. A felhívást írásban, vagy rövid úton is megteheti az alapító tag.

A Felügyelő Bizottságra valamint tagjaira a Gt.-ben és más jogszabályokban meghatározott rendelkezések az irányadóak.

### **A könyvvizsgáló:**

A Társaságnál 5. évre megválasztott könyvvizsgáló működik, a Gt.-ben és más jogszabályi rendelkezésekben meghatározott feladatok ellátására. A kijelölt könyvvizsgáló megbízatása 2008. március 01-től, 2008. december 31. napjáig szól. A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetők bármelyike tesz javaslatot az alapítónak.

A Társaság megválasztott könyvvizsgálója:

#### **STS 96 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

(6722 Szeged, Batthyány u. 34.)

Könyvvizsgálói Kamarai tagsági száma: 002485

A könyvvizsgálatért személyesen is felelős személy:

Név: **Dr. Oláhné Dr. Szántó Mária**

Anyja leánykori neve: Ármós Ilona

Kamarai ig. száma: 006690

Lakcíme: 6722 Szeged, Szentháromság u. 77. sz. alatti lakos, akinek megválasztását illetően összeférhetlenségi ok nincs, és aki a megválasztását külön nyilatkozattal elfogadta.

A könyvvizsgálóra egyebekben a Gt.-ben és más jogszabályi rendelkezésekben meghatározottak az irányadóak.

## XII.

### **A Társasági szerződés módosítása, a Társaság megszűnése:**

A Társasági szerződés módosításához – ha a törvény eltérően nem rendelkezik – az alapító határozata szükséges.

A Társaság megszűnésének elhatározásához az alapító határozata szükséges.

A Társaság megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból először a pótbefizetéseket kell visszatéríteni, majd a fennmaradó vagyon a tag törzsbetétjeik arányában illeti meg.

A non-profit gazdasági társaság megszűnik, ha:

- a.) a Társasági szerződésben meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult;
- b.) a taggyűlés elhatározza jogutód nélküli megszűnését;
- c.) tagjainak száma egy főre csökken, kivéve ha a Gt. törvény másként rendelkezik;
- d.) a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti;
- e.) jogszabály így rendelkezik;
- f.) elhatározza jogutódlással történő megszűnését (átalakulását);
- g.) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti;
- h.) a Gt.-nek az egyes társasági formákra vonatkozó szabályai azt előírják.

A gazdasági társaság a cégjegyzékből történő törléssel szűnik meg. (Gt. 65.§.)

## XIII.

### **A működéssel kapcsolatban keletkezett iratokba való betekintés rendje:**

A jelen alapító okiratban megjelölt – a működéssel kapcsolatban keletkezett – azon iratokat, melyek nyilvánosak, az érintettek a társaság székhelyén tekinthetik meg. A társaság éves mérlegét az érintettek a cégbíróságon is megtekinthetik.

Az érintett kérésére a társaság ügyvezetője az iratot köteles megmutatni, abba betekintést engedni, valamint azokról a kérelmező költségére másolatot készíteni.

#### XIV.

##### **Vegyes rendelkezések:**

A jelen társasági szerződésben külön nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló, 2006. évi IV. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. A Társaság a tevékenységét jogutód társaságként 2008. március 01. napján kezdi meg.

A Társaság a társasági szerződés ellenjegyzésének napjától a létrehozni kívánt non-profit korlátolt felelősségű társaság előtársaságaként működik.

A társaság alapítója jelen alapító okiratot, mint akaratával megegyezőt helybenhagyólag írta alá.

---

### **00033 Új napirendi pont**

#### **33./ NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Végh Kuria és a Marx téri tájház átalakításához tulajdonosi hozzájárulás.

Írásos előterjesztés mellékelve.

**Tóth Péter** főépítész:

A kérelmező nevében kér elnézést, mert a tulajdonosi hozzájárulás kérelem pénteken fél 12-kor jutott a Polgármesteri Hivatalba, tehát nem tudták már a képviselőkhöz eljuttatni.

Azért terjesztette most be, mert a pályázatnak ma volt határideje, a határozatot már hiánypótlásként csatolnak. A Településfejlesztési Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság átruházott tulajdonosi hozzájárulás adási hatáskörét sem akarták megkerülni, hanem az előzőekben ismertetett okból történt a változtatás.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Az ilyen és ehhez hasonló előterjesztéseknek nincs tovább létjogosultságuk. Szigorúbb lesz az indokoltnál.

---

### **Kérdések**

**Halász Balázs** képviselő.

A Végh kúria és a tájház összekapcsolódása milyen fázisban van, mert az É-i oldalon 325 hrsz-nál egy kis részt kellene kisajátítani vagy legalább szolgalmi jogot biztosítani, akkor megoldható lenne a két intézmény összekapcsolása.

**Tóth Péter** főépítész:

Halas Galériában együtt voltak azon a megbeszélésen, ahol szóba került ez a kérdés is. Akkor kérte a Halas Galéria képviselőjét, hogy ezt tisztázzák. Azóta őt ebben az ügyben nem keresték. Érdemben nem tud nyilatkozni. Továbbra is fel tudja ajánlani segítségét. Ma került szóba a szolgalmi jog bejegyzés.

---

## Hozzászólások

### **Dózsa Tamás Károly** képviselő:

Szükséges ezeknek a helyeknek az erősítése. Végh kúria épületét is rendbe hozták és hasznos, mert a Litván vendégekkel itt is voltak. Szükség van hasonló terekre, amit be lehet mutatni.

Udvar hátsó részében művész parkot vagy a Pajkos Pajta színteret lehetne a gyermekeknek kialakítani.

### **Halász Balázs** képviselő:

Valóban felajánlotta segítségét és felkereste a É-i oldalon lakó tulajdonosokat. Négy tulajdonos lakik ott. Egy ügyvéd tulajdonos is van közöttük, aki pénzt lát a felajánlásban. Még tovább kell egyeztetniük.

### **Horváth Mihály** képviselő:

1994 táján már előkerült a két intézmény összenyitása. Keressék meg az előzményt és ebben lévő hasznosítható elemeket fel lehetne használni.

### **Máté Lajos** képviselő:

DÉMÁSZ RT-nél pénteken járt Baki Judit építész, ezért ismeri az előterjesztés tartalmát. Nem híve az osztós anyagnak. Régebben is voltak olyan ügyek, hogy sokkal több kárt okoztak volna, ha elnapolják és biztosan a jövőben is lesz. Mindig mérlegelni kell.

### **Szabó Károly** képviselő:

Őt is megkereste az építész és szándékát elmondta. Támogatja így az előterjesztést.

### **Dr. Várnai László** polgármester:

Más észrevétel nem lévén, a vitát lezárja és a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

**No: 34**

<b>Szavazás: Nyílt</b>		<b>&gt;420&lt;</b>	<b>Egyszerű</b>
Ideje:2008.03.31 19:44:46			
<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	18	90.00%	75.00%
Nem	0	0.00%	0.00%
Tartózkodik	2	10.00%	8.33%
Szavazott	20	100.00%	83.33%
Nem szavazott	0		0.00%
Távol	4		16.67%
Össz.:	24	100.00%	100.00%
Határozat Elfogadva			
<b>Határozat:</b>			

### **97/2008. Kth**

Végh kúria és a Marx téri tájház átalakításához tulajdonosi hozzájárulás megadása.

### **H a t á r o z a t**

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulást ad a Halas Galéria (Kiskunhalas, Bajcsy-Zsilinszky u. 5.) kérelmezőnek a Kiskunhalas, Bajcsy-Zsilinszky u. 5. szám alatti épület akadálymentesítéséhez és fedett szín építéséhez, valamint a Marx tér 1. számú ingatlanon álló tájház melléképületében alkotóház kialakításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Várnai László polgármester

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesülnek:

Tóth Péter főépítész

Városfejlesztési osztályvezető

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Ferenczi Mária jegyző

---

### **00034 Új napirendi pont**

#### **34/ NAPIRENDI PONT TÁGYALÁSA:**

**Napirend tárgya:** Interpellációs válaszadás.

Írásos előterjesztés mellékelve.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Szabó Károly képviselőt, hogy a Fazekas Gábor úti iskola tanulói részére a gyalogos átkelő felfestésére kapott választ elfogadja-e?

**Szabó Károly** képviselő:

A válaszban az szerepel, hogy a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság a helyszíni szemlét követően dönt a megvalósításról. Kérdezi a bizottság elnökét, hogy mikor várható döntés?

**Pajor Kálmán** képviselő:

Április 9-én rendkívüli ülést tart a bizottságuk és akkor erre a feladatra is döntést hoznak.

**Szabó Károly** képviselő:

A választ felfüggeszti és várja a bizottság döntését.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Szabó Károly képviselőt, hogy a Kuruc vitézek terén lévő kátyúk kijavítására kapott választ elfogadja-e?

**Szabó Károly** képviselő:

Erre is április 9-én születik döntés, így a választ itt is felfüggeszti.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Dr. Komáromi Szilárd képviselőt, hogy a képviselő-testületi jegyzőkönyvek városi honlapon szerepeltetésére kapott választ elfogadja-e?

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Dr. Komáromi Szilárd képviselőt, hogy a Mátyás téri gépkocsi parkolás rendezésére kapott választ elfogadja-e?

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Dr. Komáromi Szilárd képviselőt, hogy a Hild szobor felújítására kapott Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság által kialakított választ elfogadja-e?

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Hunyadi Péter képviselőt, hogy a közlekedési lámpák újra szabályozására kapott választ elfogadja-e?

**Hunyadi Péter** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*A Kárpát utcai járda megépítésére az április 9-i Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság adja meg.*

*A Kistanácsháza tájékoztató táblájának felszerelésére kapott választ elfogadja-e?*

**Hunyadi Péter** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Hunyadi Péter képviselőt, hogy a Híd utcai járda javítására kapott választ elfogadja-e?*

**Hunyadi Péter** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Hunyadi Péter képviselőt, hogy a Híd utcai névtábla kihelyezésére kapott választ elfogadja-e?*

**Hunyadi Péter** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Hunyadi Péter képviselőt, hogy a Szilády Áron u. 31. előtti aknafedél kijavítására kapott választ elfogadja-e?*

**Hunyadi Péter** képviselő:

*A Településfejlesztési Idegenforgalmi és Városüzemeltetési bizottság vizsgálatát kéri, mert szeretné, ha később hasonló helyzet nem fordulna elő.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*A Településfejlesztési Idegenforgalmi és Városüzemeltetési bizottság elé utalja a válasz kialakítását.*

*Kérdezi Hunyadi László képviselőt, hogy a Csónak u. 1. előtti gáz aknafedél javítására kapott választ elfogadja-e?*

**Hunyadi Péter** képviselő:



A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Hunyadi Péter képviselőt, hogy a Nagy-Szedes és Dózsa György u. sarkán lévő közlekedési tükör megigazítására kapott választ elfogadja-e?

**Hunyadi Péter** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Hunyadi Péter képviselőt, hogy a Dél-Húsbolt előtti padok javítására kapott választ elfogadja-e?

**Hunyadi Péter** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Dr. Szász Éva képviselőt, hogy a Tó utcai buszmegálló kijelölésére kapott választ elfogadja-e?

**Dr. Szász Éva** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Dr. Szász Éva képviselőt, hogy a védőnői létszám rendezésére kapott választ elfogadja-e?

**Dr. Szász Éva** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Dr. Krammer Balázs már nincs a teremben, ezért a válaszokat ismét elő kell terjeszteni a következő ülésen.

Kérdezi Halász Balázs képviselőt, hogy a Bocskai utcai macskák sorsának rendezésére kapott választ elfogadja-e?

**Halász Balázs** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Halász Balázs képviselőt, hogy az Eötvös utcai foghíj telken kialakítandó gépkocsi parkolóra kapott választ elfogadja-e?

**Halász Balázs** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Soós Árpád képviselőt, hogy a Körösi úti felhajtó közlekedési rendjének felülvizsgálatáról kapott választ elfogadja-e?

**Soós Árpád** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Soós Árpád képviselőt, hogy a Csap és Tavasz utcai szemétszállítás rendjének módosítására kapott választ elfogadja-e?

**Soós Árpád** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Soós Árpád képviselőt, hogy az 53.sz. főút felgyűrődött útszakasz javítására kapott bizottsági választ elfogadja-e?

**Soós Árpád** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Kérdezi Dózsa Tamás Károly képviselőt, hogy a külterületi utak javítására kapott választ elfogadja-e?

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

A választ nem fogadja el.

**Dr. Várnai László** polgármester:

A Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság elé utalja a válasz vizsgálatát.

Kérdezi Dózsa Tamás Károly képviselőt, hogy a Róna utcai közvilágítás javítására kapott választ elfogadja-e?

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

A választ elfogadja.

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Dózsa Tamás Károly képviselőt, hogy a Róna utcai névtábla kihelyezésére kapott választ elfogadja-e?*

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Dózsa Tamás Károly képviselőt, hogy a Róna utca térképen történő feltüntetésére kapott választ elfogadja-e?*

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Jekő Attila képviselőt, hogy a mozgáskorlátozottak parkolóhely kijelölésére kapott választ elfogadja-e?*

**Jekő Attila** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Jekő Attila képviselőt, hogy az Átlós utca végén lévő illegális szeméttelp felszámolására kapott választ elfogadja-e?*

**Jekő Attila** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Szilágyi Pál Ferenc képviselőt, hogy a Szt Imre utcai gépkocsi parkolási választ felülvizsgáló Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság döntését elfogadja-e?*

**Szilágyi Pál Ferenc** képviselő:

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Kérdezi Dr. Nagy Lajos képviselőt, hogy a piaccsarnok előtti busz várakozás megoldására kapott Településfejlesztési Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság által megfogalmazott döntést elfogadja-e?*

**Dr. Nagy Lajos** képviselő.

*A választ elfogadja.*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Horváth Etelka szintén nincs jelen, ezért a részére adott válaszokat is elő kell terjeszteni a következő képviselő-testületi ülésen.*

**KÉPVISELŐI INTERPELLÁCIÓK:**

| 1 \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Jekő Attila** képviselő:

*Halasi Városgazda Zrt honlapján megtalálható a vezetőség önéletrajza. Poór Csaba kommunikációs igazgatónak önéletrajzában valótlan tény szerepel, aminek a kijavítását kéri. A kifogásolt tény: „ 2007 év végén tartottam a képviselő-testület számára média és kommunikációs tréninget”. Ez nem történt meg.*

| 2 \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Dr. Komáromi Szilárd** képviselő:

*Buszos vállalkozástól tájékoztatót kér, mert a [www.Halasmédia.hu](http://www.Halasmédia.hu) honlapon egy jól működő fórum van, ahol sok jelzés található ezzel kapcsolatban. Szeretné tudni, hogyan tud az elvárásoknak eleget tenni.*

| 3 \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Soós Árpád** képviselő:

*Kárpát u.9-15 előtti ingatlanok előtti csapadékvíz elvezető csatorna ráccsal fedett, eltömődött, kitisztítását kéri. A csatorna szélein a beton letöredezett, bárkinek becsúszhat a lába, így balesetveszélyt jelent. Ugyanitt a lefolyók lesüllyedtek, 10-15 cm mélyen van ami szintén balesetveszélyes. Javítását kéri.*

*Kárpát u és a Kuruc sarkán lévő fűzfák nyesisését kéri. Szél esetén az ágaz a 9-11 sz. házak ablakait súrolja.*

*Tavasz u. és a Bajza u. sarkán nyírfák megnyesisését kéri. Környezetében lévő lakóházakat rongálják szél esetén.*

*Volt postai rakodónál a MÁV víztornyával szemben nagy mennyiségű zöld hulladék van. Elszállítását kéri.*

*Majsai u. mellett a MOL benzinkúttal szemben a 6042/1 hrsz-on 1000 négyszögöl telken több m3 téglatörmelék, bontási törmelék van. Rendezését kéri.*

| 4 \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Szilágyi Pál Ferenc** képviselő:

*Fazekas Gábor utcai általános iskola környékén tarthatatlan forgalmi rend alakult ki. A szülők gyermekükért érkezés estén szabálytalanul parkolnak, ami a forgalmat általában lelassítja, vagy megállítja. Sűrűbb ellenőrzését kéri.*

*A helyi buszjáratnak nincs kialakítva leállósáv, az sem megoldott.*

*Lovasbázis mellett a kerékpárosok részére egy használható szakasz leválasztását kéri, a Semmelweis téren alkalmazott módszerrel.*

| 5. \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Halász Balázs** képviselő:

*Kórház előtti parkolás rendelését kéri. Helyi járat nem tud ott megfordulni a sok parkoló autó miatt. A parkolót kellene bővíteni esetleg a jelenleg még nádas résznél. Kéri, hogy a Településfejlesztési, Idegenforgalmi és Városüzemeltetési Bizottság helyszínelése során vizsgálja ezt is felül.*

*Átmeneti családok otthonánál nincs TV és internet hozzáférés sem. Kéri a Polgármesteri Hivatal vizsgálatát, hogy milyen módon lehetne ezeket a családokat is bevonni a kulturába.*

*Játsszótér kialakítását kéri a családok átmeneti otthonánál, mert sok a kisgyermek lakik ott. Egy-két mászóka vagy hinta elég lenne.*

| 6. \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Dózsa Tamás Károly** képviselő:

*Polgármesteri Hivatal főbejáratánál lévő zászlókat kéri kicserélni, mert nagyon elhasználódtak és bepiszkolódtak.*

*Dong ér völgyi út II. szakasz építése esetén a Sáros utca és a Polgár utca és az új szakasz közötti elválasztó falkerítés építésre van lehetőség, hogy a mostani kaotikus állapotok megszűnjenek.*

*Vásár tér és a volt honvéd laktanya hasznosításáról kér tájékoztatást.*

| 7. \_\_\_\_\_ Interpelláció \_\_\_\_\_

**Hunyadi Péter képviselő:**

*Kiffer u. végén megáll a víz. Az új építésű út szintezése hibás lett. Kéri a víz lefolyásának biztosítását.*

*Híd u. elején nem folyik le a csapadékvíz, aminek biztosítását kéri.*

*Romvári Frigyes MSZP-s képviselő ittas vezetése során nem egyszerű szabálysértés történt, hanem a rendőri intézkedéssel szembeni ellenszegülés. A képviselői esküvel összeegyeztethetetlen eset után a legkevesebb, hogy a mandátumáról a képviselő váljon meg. A FIDESZ frakció lemondásra szólítja fel Romvári Frigyes képviselő urat. Kéri a polgármestert, hogy intézkedjen, védje meg a képviselő-testület becsületét és vegye le ezt az árnyékot*

**Dr. Várnai László** polgármester:

*Ez egy politikai jellegű nyilatkozat, amit tudomásul vesz.*

**Szabó Károly** képviselő:

*Kéri kivizsgáltatni a Szt Imre utca volt Kereskedelmi Szakközépiskola tornatermének és épületének romlásáért ki a felelős.*

*TABÁN területén Húsvéti ünnepekben folyamatosan világítottak az utcai lámpák. Kerül ez plusz pénzébe a városnak?*

**Máté Lajos** képviselő DÉMÁSZ Kirendeltség-vezető:

*Általányt fizet a város. A felszerelt izzók száma alapján és a naptári hónapok szerint. Amennyiben egész nap világítanak az izzók, az a DÉMÁSZ Rt kára. Szélvihart miatt olyan 20 KV-os üzemzavar is volt, amikor a HKV adó nem működött. A trafó körzetekben olyan vevőkészülék van beépítve, ami tanuló (előző napit lezongorázza, ha nem jön új jel) de ez bizonytalan. A szerelők kézzel bekacsolják, ha valaki bejelenti, azonban előfordul, hogy elfelejtik lekapcsolni és nem tud visszaállni az automatikus üzemmódba.*

**Jerémiás Béláné** képviselő:

*Amerre a helyi járat busz járt, mindenhol égett a közvilágítás nappal Húsvétkor. A hallott választ elfogadja.*

*Eötvös u. 27 előtt megáll a víz, mert a csatorna lefolyó magasabb mint az út szintje. Kijavítását kéri.*

*Galambok ellen kérnek segítséget a lakók. Valamit tenni kell, megoldást várnak a várostól.*

*Emitel megszűnésével magára maradt a lakosság a problémáival együtt. Ha valaki információt akar kérni, akkor magánnyomozást kell kezdeményeznie. Az Emitel által forgalmazott kártyákon maradt egység is elveszett, mert ebben a rendszerben már nem használható.*

*Az üzenetrögzítők sem működnek, és a korábbi szolgáltató nem hívta a lakosság figyelmét, hogy újból kell a vonatkozó szerződést kötni.*

**Pajor Kálmán** képviselő:

*Halas TV-ben látta, hogy a Városgazda Zrt megkezdte a fák nyesését. Fanyesést ellenőrizték a hátralévő időben. Van ahol indokolatlan a nyesés mértéke. 5-6 m magasan felnyesik a fákat pl. a Dózsa György utcában, és olyan helyeken, ahol vezeték sincs és az épületet sem éri a lombkorona.*

*Hagyják meg 3 m magasságban a lombot, hogy védjék a házak ablakait és adjanak a nyári hőségben árnyékot.*

**Máté Lajos** képviselő:

Szombaton a piacon a helyi járat busznak neki tolatott egy autó, aminek a szélvédője elrepedt. Beszélt a buszsofőrrel és valóban előfordul, hogy egymás mögött megállnak és a végük belelóg a gyalogos átjáróba. Ugyanakkor a mozgássérült parkoló tábla ott van kihelyezve. Ezt a táblát kellene 5-6 m—el távolabb tenni és akkor a buszok feljebb állhatnának és elférnének. A mozgássérülteknek a többi parkolóhely rovására kellene helyet kijelölni fentebb.

A Gaál Lajos és a Tóth János utca között helyezkedik el a Nemzetőr utca és azt köti át a Pandur utca. Korábban megkeresték azzal, hogy a Mocsári utcában és a kis keskeny kertvárosi utcákban nem tudnak befordulni a szemétszállító autók, vagy ráhajtanak az út sarkára, kárt okozva. Azt kérik, hogy a két hosszú utcán közlekedjenek ezek az autók és a lakók helyezték át a szeméttároló edényeket a kertoldalba és ott gond nélkül tudnak üríteni. Csáki László úr egy levelet írt a lakóknak, és megadta annak az úrnak a nevét, aki felkereste a lakosok nevében. A levélből úgy tűnik ki, mintha a szolgáltató dolgozója lenne. Ettől kezdve mindenki őt szidta és zaklatta.

Most a Gaál Lajos és Tóth János utcában jár az autó, a Nemzetőr utcába már nem jár.

A Pattantyus és a Balajti Dénes utca között van a Mészáros Lázár utca. Itt azt kérik, hogy a Mészáros Lázár utcán ne járjon a szemétszállító hasonló okból. Kéri kiértésíteni a Mészáros Lázár utca lakóit erről. Kéri a szolgáltatót, kellően tájékoztassák a levélben az érintetteket erről.

**Hunyadi Péter** képviselő:

Ügyrendi Bizottság állásfoglalását kéri, hogy jogosan utasította el a válaszadást korábbi kérdésére.

**Dr. Várnai László** polgármester:

Ismét hangsúlyozza, hogy politikai nyilatkozat hangzott el és nem interpelláció. Az Ügyrendi Bizottság megvizsgálhatja, de a tudomásulvételén kívül mást nem fog rá válaszolni.

**Horvát Etelka** képviselő:

Távolléte miatt Írásban nyújtotta be az alábbi interpellációt:

A Népfront utcai erdő tavaszi takarítását, a felhalmozódott avar összegyűjtését és elszállítását kéri az ott lakók, cserében ígéri, hogy azt követően egész évben ezt a területet tisztán tartják.

**Pajor Kálmán** képviselő:

A képviselő-testület egy politikai testület. Miért baj egy politikai kérdés?

**Dr. Várnai László** polgármester:

Válaszában megismétli a korábbiakat és azzal zárja, hogy a politikai nyilatkozatot tudomásul vette.

Más napirend nem lévén, megköszöni a jelenlévők részvételét és a képviselő-testület ülését befejezettnek nyilvánítja.

k.m.f.

(: Dr. Várnai László:)  
polgármester

(: Dr. Ferenczi Mária:)  
jegyző

*Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:*

(: Jekő Attila:)

(: Jerémiás Béláné:)

*A Képviselő-testületi ülés befejezésének időpontja: 21:19:00*