

KIVONAT

*A Képviselő-testület 2017. március 30-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvből*

88/2017. Kth.

2016. december 31-i fordulónapi leltár

H a t á r o z a t

1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2016. december 31-i fordulónappal végrehajtott teljes körű, mennyiségi felvételen alapuló leltározás során feltárt leltárkülönbözetek a valós adatoknak megfelelően a nyilvántartásokban átvezetésre kerüljenek, továbbá jóváhagyja a Polgármester és a Jegyző nyilvántartásokban történő átvezetéseket tartalmazó nyilatkozatát.

2. A leltárkülönbözetek okainak a feltárására a polgármester és a jegyző egyetértése alapján a Hivatal vezetője belső vizsgálatot indít az általa megjelölt kollégák bevonásával, amely vizsgálat lezárását követően a pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető javaslata alapján megteszi a szükséges jogi lépéseket a megfelelő eljárás lefolytatására és a képviselő-testület tájékoztatására.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Fülöp Róbert polgármester*

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

*Csendes Ildikó pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető
Mikó Istvánné ügyintéző*

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Komlósne dr. Fekete Anikó jegyző*

K. m. f.

Fülöp Róbert sk.

Komlósne dr. Fekete Anikó sk.

Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:

Laskovicsné Terzics Edit sk.

Vizkeleti Szabolcs sk.

Kivonat hitelül: 2017. március 31.

2016. év végi kataszter leltár kiértékelés

hrszt	megnevezés	db	bruttó	ÉCS	nettó	rögz.év	könyvelési tétel	jogcím	megjegyzés
2524/6	Fürdő merülő	1	6 300 000	1 339 051	4 960 949	1993	2	hiány	S/56
2524/6	Fürdő "F"	1	16 066	16 066	0	1993	2	hiány	D
2524/6	Fürdő kabin 8x9 négyzetméter	8	894 824	894 824	0	1993	1	terven felüli ÉCS	D/25-32 Bontási jegyzőkönyv alapján kerül kivezetésre.
2524/6	Fürdő 2x72 négyzetméter	2	1 797 646	1 797 646	0	1993	2	terven felüli ÉCS	D/35-34 Bontási jegyzőkönyv alapján kerül kivezetésre.
2524/6	Fürdő 36 négyzetméter	1	467 392	467 392	0	1993	2	terven felüli ÉCS	D/36 Bontási jegyzőkönyv alapján kerül kivezetésre.
2524/6	Fürdő WC 20 négyzetméter	1	1 363 793	866 634	497 159	1993	2	terven felüli ÉCS	D/37 Bontási jegyzőkönyv alapján kerül kivezetésre.
1 /	Polgármesteri Hivatal üzlet/raktár	1	1 629 000	456 209	1 172 791	1993	1	terven felüli ÉCS	B/25 2016.dec.16. Feljegyzés Tóth Péter "Csipke városközpont felújítása keretében történt épületkonstrukció keretében elbontásra kerültek."
1 /	Polgármesteri Hivatal gondnoki lak	1	1 549 000	464 706	1 084 294	1993	1	terven felüli ÉCS	L/10 2016.dec.16. Feljegyzés Tóth Péter "Csipke városközpont felújítása keretében történt épületkonstrukció keretében elbontásra kerültek."
1 /	Polgármesteri Hivatal garázs	1	500 000	140 032	359 968	1993	1	terven felüli ÉCS	D/7 2016.dec.16. Feljegyzés Tóth Péter "Csipke városközpont felújítása keretében történt épületkonstrukció keretében elbontásra kerültek."
1 /	Polgármesteri Hivatal garázs	1	476 000	133 306	342 694	1993	1	terven felüli ÉCS	D/8 2016.dec.16. Feljegyzés Tóth Péter "Csipke városközpont felújítása keretében történt épületkonstrukció keretében elbontásra kerültek."
1378/8	Vadkerti u. "F"	1				1990		átvezetés helyrajzi számok között	<i>Uu(útlap)" hiba folytán keletkezhetett, ugyanis az ingatlan- nyilvántartási térképek és a hrsz kiosztás szabályai alapján kijelenthető, hogy ilyen hrsz-ú ingatlan nem létezhetett a bejegyzés idején". Valószínűsíthető, hogy a 1378/8 hrsz alatt felvett érték a 1367/8 hrsz alatti közterülethez tartozik, mely természetben a Vadkerti utca"</i>

6012/3	24 Lakás (Szegedi út)	24	41 264 001	11 590 519	29 673 482	1992	1	terven felüli ÉCS	E/2-3 Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. "az ingatlanon nyilvántartott 24 db lakás önkormányzati bérlakásként funkcionált, azonban a benne lakók gondatlansága miatt állaguk annyira leromlott, hogy veszélyessé váltak, ezért elbontásra kerültek"
4572/A	Társasház "E" 85 négyzetméter	1	343	343	0	1990	2	hiány	E/2 Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. Petőfi utcában lévő ingatlan, társasházként nyilvántartott lakás értékesítésre került az alapító okirat szerint az albetétekhez tartozó földterület kataszterből történő kivezetése nem történt meg minden esetben, hiszen az adásvételi szerződések erről külön nem rendelkeztek.
630/7	Lovas 12	1	2 830 426	666 590	2 163 836	2006	1	terven felüli ÉCS	D/7 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas 20	1	1 330 000	321 756	1 008 244	2006	1	terven felüli ÉCS	D/10 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas 8	1	102 600	24 822	77 778	2006	1	terven felüli ÉCS	D/11 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas16	1	172 000	41 610	130 390	2006	1	terven felüli ÉCS	D/12 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas 536 négyzetméter járda	1	345 907	107 895	238 012	2006	1	terven felüli ÉCS	U/37 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas kerítés 90 m	1	1 538 880	1 037 580	501 300	2006	1	terven felüli ÉCS	P/29 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas büfé wc	1	172 500	116 310	56 190	2006	1	terven felüli ÉCS	D/12 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas kerítés 70 m	1	123 252	83 102	40 150	2006	1	terven felüli ÉCS	P/34 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került
630/7	Lovas kerítés 79 m	1	325 136	219 224	105 912	2006	1	terven felüli ÉCS	P/36 helyszíni szemle alapján megállapítást nyert, hogy lebontásra került

4708/5	Nyilvános WC. 2 négyzetméter	1	3 000	0	3 000	2001	1	terven felüli ÉCS	F/2 Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. "ezen a hrsz-on a 2 m2 területtel felvett WC minden bizonnyal ideiglenes építményként volt elhelyezve, azóta elbontásra került"
4708/5	Nyilvános WC kerítés 0 m	1						átvezetés helyrajzi számok között	P/3 Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. "ezen a hrsz-en ingatlan nem létezik, ennek megosztásából alakult ki a 4708/6 és 4708/7 ingatlan. A 4708/5 alatt felvett elemek helyesen a 4708/7 hrsz alatti ingatlanhoz tartoznak"
4708/5	Nyilvános WC kerítés 138 m	1						átvezetés helyrajzi számok között	P/4 Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. "ezen a hrsz-en ingatlan nem létezik, ennek megosztásából alakult ki a 4708/6 és 4708/7 ingatlan. A 4708/5 alatt felvett elemek helyesen a 4708/7 hrsz alatti ingatlanhoz tartoznak"
4708/5	Nyilvános WC kerítés 0 m	1						átvezetés helyrajzi számok között	P/5 Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. "ezen a hrsz-en ingatlan nem létezik, ennek megosztásából alakult ki a 4708/6 és 4708/7 ingatlan. A 4708/5 alatt felvett elemek helyesen a 4708/7 hrsz alatti ingatlanhoz tartoznak"
01000/3	Út jár. 0	1	6 480	1 757	4 723	1970	2	hiány	Uj/4
01000/3	Út F 116 négyzetméter	1	216 404	325	216 079		2	hiány	F/2
0994/33	Földhulladék lerakó 1895 nm	1	320 000	0	320 000	2008	2	hiány	F
3679	Kígyó u.67 négyzetméter	1	854 812	0	854 812	2006	2	hiány	F a Kígyó utcában található, jelenleg a Posta épülete, korábban társasházként nyilván tartott lakások álltak a telken, az alapító okirat szerint az albetétekhez tartozó földterület kivezetése nem történt meg minden esetben, az adásvételi szerződések erről külön nem rendelkeztek.
7680	Park, Imreh M. u. (2002)	1	153 000	0	153 000	2002	2	hiány	F Feljegyzés Tóth Péter 2016.12.16. "ingatlan értékesítésre került a 7679 hrsz alatti ingatlan tulajdonosának és abba beolvasztásra került, így megszűnt"

6403/4	Határ u. 8.	1	4 850 000	1 329 631	3 520 369	2003	1	terven felüli ÉCS	E/3 lebontásra került, így Tóth Péter helyszíni szemlén készült feljegyzése alapján kivezetésre kerül
14	Eötvös u. 10.	1	3 000 000	717 049	2 282 951	2004	1	terven felüli ÉCS	E/3 lebontásra került, így Tóth Péter helyszíni szemlén készült feljegyzése alapján kivezetésre került
3334	Vásártér (2 lap 2003)					2002		átvezetés helyrajzi számok között	3333 hrsz 47298/2/2003.10.21 6/355/2003
41833/8	Külter. Köz (2 lap)					2016.07.29		átvezetés helyrajzi számok között	37639/6/2016
	össz.:	55	65 391 572	20 584 438	44 807 134				

Megjegyzés: Könyvelési tételek:

1. Terven felüli ÉCS:

T842 - K118-158

2. Hiány:

T842 - K118-158

T118-158 - K121-151

T119-149 - K121-151

Kiskunhalas, 2017. február 21.

Készítette: Farkas Éva

Ellenőrizte: Paska Istvánné