

KIVONAT

A Képviselő-testület 2017. szeptember 28-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

257/2017. Kth.

Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalas Sóstó-Fürdő Idegenforgalmi Kft. között létrejött Megállapodás megszüntetése

H a t á r o z a t

- 1. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletben szereplő Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalas Sóstó-Fürdő Idegenforgalmi Kft. között 1994. december 28. napján létrejött Ingatlancsere megállapodás és 2005. június 30. napján létrejött kiegészítő Megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetését.*
- 2. Kiskunhalas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.*

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Fülöp Róbert polgármester*

A Képviselő-testület jelen határozatáról értesül:

Tóth Péter Városfejlesztési, Üzemeltetési és Főépítész Osztályvezető

Csendes Ildikó Pénzügyi és Gazdálkodási Osztályvezető

Dr. Rékasi Cecília jogi referens

Sóstó-Fürdő Idegenforgalmi Kft., Kőrösi út 28.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Komlós né dr. Fekete Anikó jegyző*

K. m. f.

Fülöp Róbert sk.

Komlós né dr. Fekete Anikó sk.

Jegyzőkönyvet hitelesítő képviselők:

Laskovicsné Terzics Edit sk.

Váradi Krisztián sk.

Kivonat hitelül: 2017. szeptember 29.

INGATLANCSERE MEGÁLLAPODÁS ÉS KIEGÉSZÍTŐ MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

amely létrejött egyrészről a Kiskunhalas Város Önkormányzata (székhely: 6400 Kiskunhalas, Hősök tere 1., törzsszáma: 724902 adószáma: 15724904-2-03, statisztikai számjele: 15724904-8411-321-03, képviseli: Fülöp Róbert polgármester), mint Tulajdonos,

*másrészről a Kiskunhalas Sóstó-Fürdő Idegenforgalmi Kft. (székhelye: 6400 Kiskunhalas, Kőrösi út 28., cégjegyzékszám: 03-09-000212, adószáma: 10210396-2-03, statisztikai számjele: 10210396-5510-113-03, képviseli: Takács József ügyvezető), mint Üzemeltető (továbbiakban együtt: **Felek**) között, a továbbiakban együttesen Szerződő felek között*

alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy Kiskunhalas Város Önkormányzata és a Kiskunhalas Sóstó-Fürdő Idegenforgalmi Kft. között 1994. december 28. napján Ingatlancsere Megállapodás jött létre, amellyel Kiskunhalas Város Önkormányzata tulajdonába került a kiskunhalas 6180 számú tulajdoni lapon felvett 6391 hrsz-ú 622.427 m² nagyságú belterületi ingatlan 61.622/622.427-ed tulajdoni hányada, a valóságban sóstói strand és part menti sétány területe. A sóstói strand területén lévő felépítmények a Sóstó Idegenforgalmi Kft. tulajdonában maradtak. A szerződés kiegészítéseként 2005. június 30. napján Megállapodást írtak alá a felek, amely tovább pontosított az ingatlan használatára vonatkozó előírásokat.

A Képviselő-testület 257/2017. Kth. számú határozatában döntött a szerződések megszüntetéséről.

A Felek egyező akarattal úgy döntöttek, hogy a közöttük fennálló Megállapodásokat közös megegyezéssel megszüntetik.

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük 1994. december 28. napján kelt Ingatlancsere Megállapodást, és a 2005. június 30. napján kelt Megállapodást közös megegyezéssel megszüntetik 2017. szeptember 30. napi hatállyal.
2. A Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés megszüntetésével kapcsolatban a szerződésbeli teljesítések költségeit felülvizsgálták, egymással elszámoltak, és további követelésük egymással szemben nincsen.
3. A felek rögzítik, hogy a Megállapodások megszüntetése a Megállapodásokban rögzített ingatlancsere – tekintettel annak természetben vissza nem állítható voltára – nem érinti.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. törvény, továbbá a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Vagyronrendelet és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

A Szerződő Felek, jelen szerződést - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kiskunhalas, 2017. október „.....”

.....
Kiskunhalas Város Önkormányzata
Tulajdonos
Képv.: Fülöp Róbert polgármester

.....
Kiskunhalas Sóstó-Fürdő Idegenforgalmi Kft.
Üzemeltető
Képv.: Takács József
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:

Komlósné Dr. Fekete Anikó
jegyző
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi ellenjegyző:

Csendes Ildikó
Pénzügyi- és Gazdálkodási Osztályvezető
Kiskunhalasi Közös Önkormányzati Hivatal